

An den
Kreisausschuss des Odenwaldkreises
Allgemeine Bauverwaltung
Michelstädter Straße 12
64711 Erbach



Eingangsstempel:

Aktenzeichen: _____

Baulasterklärung § 85 HBO

1. Belastetes Grundstück

(Für jedes Flurstück ist eine gesonderte Baulasterklärung auszufüllen)

Gemeinde, Ortsteil	
Straße, Hausnummer	
Gemarkung, Flur, Flurstück	
Grundbuch, Band, Blatt	

2. Eigentums-, Erbbau- und sonst dinglich Berechtigte

2.1

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
Postleitzahl, Ort	
Telefon	
E-Mail	

2.2

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
Postleitzahl, Ort	
Telefon	
E-Mail	

2.3

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
Postleitzahl, Ort	
Telefon	
E-Mail	

2.4

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
Postleitzahl, Ort	
Telefon	
E-Mail	

3. Anlagen

Grundbuchauszug beglaubigt _____

Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich (4-fach)

4. Inhalt der Baulast / Baulasten

(Nach amtlichem Muster)

--

5. Erklärungen

- 5.1 **Wir sind Eigentümer, Erbbau- oder sonst dinglich Berechtigte des im Kasten 1 aufgeführten Grundstücks.**
- 5.2 **Wir übernehmen für das im Kasten 1 aufgeführte Grundstück die vorstehenden Baulasten als öffentlich-rechtliche Verpflichtung nach der zurzeit geltenden Hessischen Bauordnung (HBO). Dies gilt auch für Rechtsnachfolger.**
- 5.3 **Evtl. eingetragene Grunddienstbarkeiten oder beschränkt persönliche Dienstbarkeiten sind mit den Baulasten vereinbar.**

6. Unterschriften / Daten

(Beglaubigung erforderlich)

zu 2.1 Unterschrift/Datum	zu 2.2 Unterschrift/Datum
zu 2.3 Unterschrift/Datum	zu 2.4 Unterschrift/Datum

Ich bin damit einverstanden, dass die Bauaufsichtsbehörde den Grundbuchauszug digital einsehen und dem Vorgang beifügen kann. Die Kosten in Höhe von 8,00 Euro werden von mir/uns übernommen.

7. Beglaubigung

Die Unterschrift/en ist/sind vor der Bauaufsichtsbehörde, der zur Beglaubigung von Unterschriften befugten nebenstehenden Behörde, dem/der Notar/in oder der Vermessungsstelle geleistet oder anerkannt worden.	 Unterschrift/Datum	 Siegel
---	--	--