



## **Jahresabschluss 2024**

## Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
1. <b>Vorbemerkung</b>	3
2. <b>Grundsätzliche Feststellungen</b>	4
3. <b>Bilanz</b>	5 - 7
4. <b>Ergebnisrechnung</b>	8
4.1 Teilergebnisrechnungen der Teilhaushalte	9 - 21
5. <b>Finanzrechnung</b>	22 - 23
5.1 Teilfinanzrechnungen der Teilhaushalte (Investitionstätigkeit)	24 - 36
6. <b>Anhang</b>	37
6.1 Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss	37
6.2 Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	38 - 39
6.3 Erläuterungen zu den wesentlichen Posten der Vermögensrechnung	40 - 56
6.4 Erläuterungen zu den wesentlichen Posten der Ergebnisrechnung	57 - 67
6.5 Erläuterungen zu den wesentlichen Posten der Finanzrechnung	68 - 77
6.6 Sonstige Angaben	78
6.6.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse	78 - 80
6.6.2 Haftungsverhältnisse	80
6.6.3 Sonstige finanzielle Verpflichtungen	81
6.6.4 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter	81
6.6.5 Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und des Magistrats	82 - 83
6.6.6 Sonstige Pflichtangaben	84
7. <b>Übersichten</b>	85
7.1 Anlagenübersicht (Anlagenspiegel)	86
7.2 Übersicht über den Stand der Forderungen	87
7.3 Übersicht über den Stand der Rückstellungen	88 - 89
7.4 Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten	90
7.5 Übersicht über den Stand der Darlehen	91 - 92
7.6 Übersicht über die fremden Zahlungsmittel	93 - 94
7.7 Übersicht über die in das folgende Jahr zu übertragenden Haushaltsermächtigungen	95 - 98
8. <b>Rechenschaftsbericht</b>	99
8.1 Vorbemerkung	99
8.2 Haushaltsplan, politische Rahmenbedingungen	99 - 100
8.3 Entwicklung des Vermögens	101 - 105
8.4 Entwicklung des Ergebnisses, Geschäftsverlauf	106
8.4.1 Ergebnisentwicklung, Ergebnisverwendung	106 - 107
8.4.2 Entwicklung der wesentlichen Ergebnisse des Jahresabschlusses	108 - 109
8.4.3 Wesentliche Plan-/Ist-Abweichungen (Plan-Ist-Vergleich)	110 - 117
8.5 Finanzentwicklung (Geldflussrechnung, Cash-Flow)	118
8.5.1 Finanzrechnung	118
8.5.2 Entwicklung der wesentlichen Positionen der Finanzrechnung (Verwaltungstätigkeit, Investitionstätigkeit mit Soll-/Ist-Vergleich, Finanzierungstätigkeit, haushaltsunwirksame Vorgänge)	119 - 122
8.6 Kennzahlen	123 - 124
8.7 Besondere Vorgänge nach Schluss des Haushaltsjahres	125
8.8 Ausblick auf die zukünftige Entwicklung	125
8.9 Risikoberichterstattung	126 - 130

**Jahresabschluss 2024  
der Einhardstadt Seligenstadt  
(§ 112 HGO, §§ 44 – 52 GemHVO)**

**1. Vorbemerkung**

Die Verpflichtung zur Aufstellung eines Jahresabschlusses ergibt sich aus § 112 HGO.

Er ist für den Schluss eines jeden Haushaltsjahres nach den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung aufzustellen. Er hat sämtliche Vermögensgegenstände, Schulden, Rechnungsabgrenzungsposten, Erträge, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen zu enthalten. Der Jahresabschluss hat die tatsächliche Vermögens-, Finanz- und Ertragslage darzustellen.

Er besteht aus der Vermögensrechnung (Bilanz), der Ergebnisrechnung und der Finanzrechnung und ist durch einen Rechenschaftsbericht zu erläutern.

Als Anlagen sind ein Anhang, in dem die wesentlichen Posten des Jahresabschlusses zu erläutern sind und Übersichten über das Anlagevermögen, die Forderungen, die Verbindlichkeiten sowie über die in das folgende Jahr zu übertragenden Haushaltsermächtigungen beizufügen.

Gem. § 112 Abs. 5 HGO stellt der Magistrat den Jahresabschluss auf und unterrichtet die Stadtverordnetenversammlung sowie die Aufsichtsbehörde unverzüglich über die wesentlichen Ergebnisse.

Daran schließt sich nach 113 HGO die Prüfung des Abschlusses durch die Revision an. Der Magistrat legt den Jahresabschluss mit dem Schlussbericht der Revision der Stadtverordnetenversammlung zur Beratung und Beschlussfassung vor.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gem. § 114 HGO über den von der Revision geprüften Jahresabschluss und entscheidet zugleich über die Entlastung des Magistrats.

Näheres regeln die §§ 44 – 52 GemHVO.

## **2. Grundsätzliche Feststellungen**

Für den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 sowie den zugehörigen Anhang wurden die Regelungen der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) vom 2. April 2006 (GVBl. I S. 235), zuletzt geändert durch Verordnung vom 22. Februar 2024 (GVBl. Nr. 6) und ergänzend die Vorschriften des Dritten Buches des Handelsgesetzbuches (HGB) zugrunde gelegt.

Zudem wurden die Bestimmungen der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 1. April 2025 (GVBl. Nr. 24) eingehalten.

**Es folgen die:**

### **3. Bilanz 2024**

### **4. Ergebnisrechnung 2024**

#### **4.1 Teilergebnisrechnungen der Teilhaushalte in der Gliederung der Dezernate**

### **5. Finanzrechnung 2024**

#### **5.1 Teilfinanzrechnungen der Teilhaushalte (Investitionstätigkeit) in der Gliederung der Dezernate**

### 3. Bilanz 2023

<u>Aktivseite</u>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>1 Anlagevermögen</b>		
<b>1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		
1.1.1 Konzessionen, Lizenzen und ähnliche Rechte	64.826,77	60.070,89
1.1.2 Geleistete Investitionszuweisungen und -zuschüsse	7.011.534,13	7.107.862,94
1.1.3 Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	<u>7.076.360,90</u>	<u>7.167.933,83</u>
<b>1.2 Sachanlagevermögen</b>		
1.2.1 Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte	37.503.393,45	37.493.133,63
1.2.2 Bauten einschl. Bauten auf fremden Grundstücken	15.009.873,68	15.343.432,94
1.2.3 Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen	36.815.265,32	36.799.803,46
1.2.4 Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	552.199,98	505.705,44
1.2.5 Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.974.662,03	2.998.495,34
1.2.6 Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>3.327.806,44</u>	<u>1.856.270,87</u>
	<u>96.183.200,90</u>	<u>94.996.841,68</u>
<b>1.3 Finanzanlagevermögen</b>		
1.3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen, Sondervermögen	21.553.535,76	21.553.535,76
1.3.2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00
1.3.3 Beteiligungen	13.601,36	13.812,50
1.3.4 Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00
1.3.5 Wertpapiere des Anlagevermögens	437.602,62	408.789,42
1.3.6 Sonstige Ausleihungen (sonstige Finanzanlagen)	<u>32.173,44</u>	<u>34.014,09</u>
	<u>22.036.913,18</u>	<u>22.010.151,77</u>
<b>1.4 Sparkassenrechtliche Sonderbeziehungen</b>	<u>8.978.664,21</u>	<u>8.978.664,21</u>
	<u>134.275.139,19</u>	<u>133.153.591,49</u>
<b>2 Umlaufvermögen</b>		
<b>2.1 Vorräte einschl. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe</b>	0,00	0,00
<b>2.2 Fertige und unfertige Erzeugnisse, Leistungen und Waren</b>	0,00	0,00
<b>2.3 Forderungen u. sonst. Vermögensgegenstände</b>		
2.3.1 Forderungen aus Zuweisungen, Zuschüssen, Transferleistungen Investitionszuweisungen u. -zuschüssen u. Investitionsbeiträgen	2.746.723,25	3.086.581,97
2.3.2 Forderungen aus Steuern u. steuerähnlichen Abgaben, Umlagen	1.491.017,09	490.049,98
2.3.2.1 Steuerähnliche Forderungen - Gewerbesteuer-/Heimatumlage	0,00	0,00
2.3.3 Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	17.500,16	12.164,90
2.3.4 Forderungen gegen verbundene Unternehmen, gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht und Sondervermögen	239.386,51	297.992,81
2.3.4.1 Forderungen gegen verb. Unternehmen - liquide Mittel	0,00	0,00
2.3.5 Sonstige Vermögensgegenstände	<u>65.938,46</u>	<u>24.757,81</u>
	<u>4.560.565,47</u>	<u>3.911.547,47</u>
<b>2.4 Flüssige Mittel</b>	<u>5.784.701,65</u>	<u>6.585.604,19</u>
	<u>10.345.267,12</u>	<u>10.497.151,66</u>
<b>3 Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<u>118.245,07</u>	<u>73.258,30</u>
<b>4 Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>	0,00	0,00
<b>Bilanzsumme Aktiva</b>	<u><u>144.738.651,38</u></u>	<u><u>143.724.001,45</u></u>

<u>Passivseite</u>		31.12.2024	31.12.2023
		EUR	EUR
<b>1</b>	<b>Eigenkapital</b>		
<b>1.1</b>	<b>Netto-Position</b>	74.332.470,12	74.332.470,12
1.1.1	Berichtigung EB-Werte § 108 HGO	0,00	0,00
		<u>74.332.470,12</u>	<u>74.332.470,12</u>
<b>1.2</b>	<b>Rücklagen, Sonderrücklagen, Stiftungskapital,</b>		
1.2.1	Rücklagen aus Überschüssen d. ordentlichen Ergebnisses	48.075,35	
	Rücklagen aus Überschüssen des ord. Ergebnisses Vorjahr	<u>14.188.172,08</u>	14.236.247,43
1.2.2	Rücklagen aus Überschüssen d. außerordentl. Ergebnisses	489.234,66	
	Rücklagen aus Überschüssen des AO-Ergebnisses Vorjahr	<u>9.051.208,54</u>	9.540.443,20
1.2.3	Sonderrücklagen		0,00
1.2.4	Stiftungskapital		0,00
		<u>23.776.690,63</u>	<u>23.239.380,62</u>
<b>1.3</b>	<b>Ergebnisverwendung</b>		
1.3.1	Ergebnisvortrag		
1.3.1.1	Ordentliche Ergebnisse aus Vorjahren		0,00
1.3.1.2	außerordentliche Ergebnisse aus Vorjahren		0,00
1.3.2	Jahresüberschuss / -fehlbetrag		
1.3.2.1	Ordentlicher Jahresüberschuss / -fehlbetrag	48.075,35	
	Zuführung Ordentlicher Jahresüberschuss z. d. Rücklagen	<u>48.075,35</u>	0,00
1.3.2.2	Außerordentlicher Jahresüberschuss / -fehlbetrag	489.234,66	
	Zuführung Außerordentl. Jahresüberschuss z.d. Rücklagen	<u>489.234,66</u>	0,00
		<u>98.109.160,75</u>	<u>97.571.850,74</u>
<b>2</b>	<b>Sonderposten</b>		
<b>2.1</b>	<b>Sonderposten für erhaltene Investitionszuweisungen, -zuschüsse u. -beiträge</b>		
2.1.1	Zuweisungen vom öffentlichen Bereich	17.658.189,30	17.049.654,89
2.1.2	Zuschüsse vom nicht öffentlichen Bereich	936.289,61	991.885,94
2.1.3	Investitionsbeiträge	5.433.043,18	5.803.495,04
<b>2.2</b>	<b>Sonderposten für den Gebührenaussgleich - Abfallbeseitigung</b>	753.054,02	653.296,09
<b>2.3</b>	<b>Sonderposten für Umlagen nach § 50 Abs. 3 HFAG</b>	0,00	0,00
<b>2.4</b>	<b>Sonstige Sonderposten</b>	90.213,46	93.016,60
		<u>24.870.789,57</u>	<u>24.591.348,56</u>
<b>3</b>	<b>3. Rückstellungen</b>		
3.1	Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen	11.097.156,00	11.139.367,02
3.2	Rückst. f. Umlageverpflichtung n.d. HFAG und für Verpflichtungen im Rahmen v. Steuerschuldverhältnissen	1.710.800,00	1.389.900,00
3.3	Rückstellungen für Rekultivierung / Nachsorge Abfalldeponien	0,00	0,00
3.4	Rückstellungen für Sanierung von Altlasten	15.802,71	0,00
3.5	Sonstige Rückstellungen	1.282.738,53	2.293.316,51
		<u>14.106.497,24</u>	<u>14.822.583,53</u>
<b>4</b>	<b>Verbindlichkeiten</b>		
<b>4.1</b>	<b>Verbindlichkeiten aus Anleihen</b>	0,00	0,00
<b>4.2</b>	<b>Verb. aus Kreditaufnahmen für Inv. u. -förderungsmaßn.</b>		
4.2.1	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten (davon Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 0,00)	1.569.222,53	1.655.165,70
4.2.2	Verbindlichkeiten gegenüber öffentl. Kreditgebern	0,00	0,00
4.2.3	gegenüber sonstigen Kreditgebern		
<b>4.3</b>	<b>Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für die Liquiditätssicherung</b>	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften</b>	0,00	0,00

4.5	Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen, Transferleistungen, Investitionszuschweisungen und -beiträgen	86.817,39	153.353,78
4.6	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	150.350,28	1.177.339,08
4.7	Verbindlichkeiten aus Steuern u. steuerähnlichen Abgaben	522.423,41	195.674,30
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen und Beteiligungen	1.552.949,39	603.477,13
4.9	Sonstige Verbindlichkeiten	892.949,84	260.444,45
		<u>4.774.712,84</u>	<u>4.045.454,44</u>
5	Rechnungsabgrenzungsposten	<u>2.877.490,98</u>	<u>2.692.764,18</u>
	<b>Bilanzsumme Passiva</b>	<b><u>144.738.651,38</u></b>	<b><u>143.724.001,45</u></b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Ergebnisrechnung**  
**- EUR -**

Nr.	Ergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis des Vorjahres	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz/Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	389.142,76	412.995,00	362.294,29	50.700,71
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	5.290.346,29	5.587.550,00	5.587.580,79	-30,79
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	1.616.946,98	1.800.500,00	1.538.872,39	261.627,61
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	35.126.582,56	36.881.500,00	38.616.671,05	-1.735.171,05
6	Erträge aus Transferleistungen	1.059.750,00	1.100.000,00	1.088.119,80	11.880,20
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	11.549.205,21	11.477.100,00	11.475.969,78	1.130,22
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	1.369.821,84	1.411.210,00	1.413.749,17	-2.539,17
9	Sonstige ordentliche Erträge	1.529.149,41	1.125.399,00	1.419.098,63	-293.699,63
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>57.930.945,05</b>	<b>59.796.254,00</b>	<b>61.502.355,90</b>	<b>-1.706.101,90</b>
11	Personalaufwendungen	9.741.105,78	11.087.930,00	10.399.671,24	688.258,76
12	Versorgungsaufwendungen	1.253.555,83	1.096.836,00	902.786,53	194.049,47
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.703.987,79	14.285.923,57	13.041.671,36	1.244.252,21
	davon:Einstellungen in Sonderposten	151.938,30	120.848,00	99.757,93	21.090,07
14	Abschreibungen	3.775.088,86	3.531.260,00	3.848.084,86	-316.824,86
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen	7.267.597,80	7.159.838,43	7.854.075,03	-694.236,60
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	21.604.481,88	23.572.100,00	25.564.659,80	-1.992.559,80
17	Transferaufwendungen	138.500,00	158.500,00	84.500,00	74.000,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	20.442,57	21.960,00	17.870,22	4.089,78
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>56.504.760,51</b>	<b>60.914.348,00</b>	<b>61.713.319,04</b>	<b>-798.971,04</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.426.184,54</b>	<b>-1.118.094,00</b>	<b>-210.963,14</b>	<b>-907.130,86</b>
21	Finanzerträge	102.843,61	152.970,00	296.395,79	-143.425,79
22	Zinsen und andere Finanzaufwendungen	33.189,78	47.160,00	37.357,30	9.802,70
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis (Nr. 21 ./ Nr. 22)</b>	<b>69.653,83</b>	<b>105.810,00</b>	<b>259.038,49</b>	<b>-153.228,49</b>
<b>24</b>	<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge (Nr. 10 und Nr. 21)</b>	<b>58.033.788,66</b>	<b>59.949.224,00</b>	<b>61.798.751,69</b>	<b>-1.849.527,69</b>
<b>25</b>	<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 19 und Nr. 22)</b>	<b>56.537.950,29</b>	<b>60.961.508,00</b>	<b>61.750.676,34</b>	<b>-789.168,34</b>
<b>26</b>	<b>Ordentliches Ergebnis (Nr. 24 ./ Nr. 25)</b>	<b>1.495.838,37</b>	<b>-1.012.284,00</b>	<b>48.075,35</b>	<b>-1.060.359,35</b>
27	Außerordentliche Erträge	676.224,90	0,00	492.131,34	-492.131,34
28	Außerordentliche Aufwendungen	9.193,02	0,00	2.896,68	-2.896,68
<b>29</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 27 ./ Nr. 28)</b>	<b>667.031,88</b>	<b>0,00</b>	<b>489.234,66</b>	<b>-489.234,66</b>
<b>30</b>	<b>Jahresergebnis (Nr. 26 und Nr. 29)</b>	<b>2.162.870,25</b>	<b>-1.012.284,00</b>	<b>537.310,01</b>	<b>-1.549.594,01</b>
	Nachrichtlich:				
	Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge aus dem ordentlichen Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00
	Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge aus dem außerordentlichen Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00
	Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge aus dem ordentlichen und dem außerordentlichen Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00

# **Dezernat 1**

## **Teilhaushalte**

**Hauptamt (100)**

**Rechts- und Personalamt (110)**

**Amt für Finanzen (200)**

**Amt für Kinder, Senioren, Sport und Kultur (500)**

**Amt für Bau und Stadtentwicklung (650)**

**Wirtschaftsförderung (800)**

**Tourismus (801)**

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Haupt- und Steueramt**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	24.701,52	27.000,00	25.545,94	1.454,06
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	591,75	50,00	496,75	-446,75
3	Kostensatzleistungen und -erstattungen	98.356,82	96.000,00	106.403,31	-10.403,31
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	35.126.582,56	36.881.500,00	38.616.671,05	-1.735.171,05
6	Erträge aus Transferleistungen	1.059.750,00	1.100.000,00	1.088.119,80	11.880,20
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	9.711.302,00	9.497.000,00	9.503.805,24	-6.805,24
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	27.463,54	12.990,00	13.216,37	-226,37
9	Sonstige ordentliche Erträge	109,09	100,00	13.966,63	-13.866,63
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>46.048.857,28</b>	<b>47.614.640,00</b>	<b>49.368.225,09</b>	<b>-1.753.585,09</b>
11	Personalaufwendungen	1.289.326,30	1.447.100,00	1.348.207,50	98.892,50
12	Versorgungsaufwendungen	555.911,37	527.926,00	572.731,17	-44.805,17
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	943.548,47	929.959,00	871.356,53	58.602,47
14	Abschreibungen	451.863,70	145.640,00	519.810,39	-374.170,39
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	38.779,40	41.600,00	41.600,00	0,00
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	21.604.481,88	23.572.100,00	25.564.659,80	-1.992.559,80
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	551,47	800,00	566,72	233,28
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>24.884.462,59</b>	<b>26.665.125,00</b>	<b>28.918.932,11</b>	<b>-2.253.807,11</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>21.164.394,69</b>	<b>20.949.515,00</b>	<b>20.449.292,98</b>	<b>500.222,02</b>
21	Finanzerträge	35.183,91	31.000,00	56.063,32	-25.063,32
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	15.632,91	30.000,00	10.608,26	19.391,74
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>19.551,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>45.455,06</b>	<b>-44.455,06</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>21.183.945,69</b>	<b>20.950.515,00</b>	<b>20.494.748,04</b>	<b>455.766,96</b>
25	Außerordentliche Erträge	5.647,20	0,00	12.794,50	-12.794,50
26	Außerordentliche Aufwendungen	510,27	0,00	878,19	-878,19
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>5.136,93</b>	<b>0,00</b>	<b>11.916,31</b>	<b>-11.916,31</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>21.189.082,62</b>	<b>20.950.515,00</b>	<b>20.506.664,35</b>	<b>443.850,65</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	41.839,33	38.200,00	45.598,63	-7.398,63
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>41.839,33</b>	<b>38.200,00</b>	<b>45.598,63</b>	<b>-7.398,63</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>21.230.921,95</b>	<b>20.988.715,00</b>	<b>20.552.262,98</b>	<b>436.452,02</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Rechts- und Personalamt**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	101.140,89	85.700,00	103.442,46	-17.742,46
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Sonstige ordentliche Erträge	5.764,50	5.500,00	5.556,60	-56,60
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>106.905,39</b>	<b>91.200,00</b>	<b>108.999,06</b>	<b>-17.799,06</b>
11	Personalaufwendungen	616.653,41	916.600,00	871.271,74	45.328,26
12	Versorgungsaufwendungen	190.994,92	118.967,00	-122.494,40	241.461,40
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	169.253,78	226.500,00	208.915,07	17.584,93
14	Abschreibungen	552,22	0,00	407,51	-407,51
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	4.040,22	4.500,00	4.456,63	43,37
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>981.494,55</b>	<b>1.266.567,00</b>	<b>962.556,55</b>	<b>304.010,45</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 874.589,16</b>	<b>-1.175.367,00</b>	<b>-853.557,49</b>	<b>-321.809,51</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 874.589,16</b>	<b>-1.175.367,00</b>	<b>-853.557,49</b>	<b>-321.809,51</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 874.589,16</b>	<b>-1.175.367,00</b>	<b>-853.557,49</b>	<b>-321.809,51</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	3.413,64	3.400,00	4.044,23	-644,23
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>3.413,64</b>	<b>3.400,00</b>	<b>4.044,23</b>	<b>-644,23</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 871.175,52</b>	<b>-1.171.967,00</b>	<b>-849.513,26</b>	<b>-322.453,74</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Kämmerei und Stadtkasse**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	101.474,53	108.300,00	96.432,30	11.867,70
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	1.203,28	1.160,00	11.099,74	-9.939,74
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Sonstige ordentliche Erträge	10.435,43	9.589,00	5.416,05	4.172,95
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>113.113,24</b>	<b>119.049,00</b>	<b>112.948,09</b>	<b>6.100,91</b>
11	Personalaufwendungen	349.823,13	308.150,00	310.345,30	-2.195,30
12	Versorgungsaufwendungen	70.144,56	70.337,00	61.401,93	8.935,07
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	136.161,49	115.238,57	162.698,96	-47.460,39
14	Abschreibungen	- 15.417,29	2.910,00	23.368,05	-20.458,05
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	190.000,00	276.000,00	275.860,05	139,95
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	2,93	0,00	2,93	-2,93
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>730.714,82</b>	<b>772.635,57</b>	<b>833.677,22</b>	<b>-61.041,65</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 617.601,58</b>	<b>-653.586,57</b>	<b>-720.729,13</b>	<b>67.142,56</b>
21	Finanzerträge	66.952,71	121.970,00	238.270,94	-116.300,94
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	17.556,87	17.160,00	26.749,04	-9.589,04
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>49.395,84</b>	<b>104.810,00</b>	<b>211.521,90</b>	<b>-106.711,90</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 568.205,74</b>	<b>-548.776,57</b>	<b>-509.207,23</b>	<b>-39.569,34</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 568.205,74</b>	<b>-548.776,57</b>	<b>-509.207,23</b>	<b>-39.569,34</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	45.755,17	77.400,00	80.759,11	-3.359,11
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>45.755,17</b>	<b>77.400,00</b>	<b>80.759,11</b>	<b>-3.359,11</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 522.450,57</b>	<b>-471.376,57</b>	<b>-428.448,12</b>	<b>-42.928,45</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung**  
**-EUR-**

**THH Amt für Kinder, Senioren, Sport und Kultur**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	34.324,86	49.500,00	27.424,25	22.075,75
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	1.168.336,22	1.286.500,00	1.250.989,73	35.510,27
3	Kostensatzleistungen und -erstattungen	93.956,26	128.200,00	53.112,18	75.087,82
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	1.635.710,36	1.703.940,00	1.705.168,74	-1.228,74
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	282.835,33	271.480,00	271.537,82	-57,82
9	Sonstige ordentliche Erträge	327.502,47	3.200,00	620.850,82	-617.650,82
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>3.542.665,50</b>	<b>3.442.820,00</b>	<b>3.929.083,54</b>	<b>-486.263,54</b>
11	Personalaufwendungen	3.734.394,73	4.296.810,00	3.984.369,60	312.440,40
12	Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.026.244,54	2.058.755,00	1.864.629,44	194.125,56
14	Abschreibungen	707.558,19	722.980,00	737.540,16	-14.560,16
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	6.503.890,55	6.221.997,00	7.002.656,15	-780.659,15
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	138.500,00	158.500,00	84.500,00	74.000,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	117,75	130,00	106,22	23,78
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>13.110.705,76</b>	<b>13.459.172,00</b>	<b>13.673.801,57</b>	<b>-214.629,57</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 9.568.040,26</b>	<b>-10.016.352,00</b>	<b>-9.744.718,03</b>	<b>-271.633,97</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 9.568.040,26</b>	<b>-10.016.352,00</b>	<b>-9.744.718,03</b>	<b>-271.633,97</b>
25	Außerordentliche Erträge	15.133,33	0,00	2.651,24	-2.651,24
26	Außerordentliche Aufwendungen	5,00	0,00	1,00	-1,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>15.128,33</b>	<b>0,00</b>	<b>2.650,24</b>	<b>-2.650,24</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 9.552.911,93</b>	<b>-10.016.352,00</b>	<b>-9.742.067,79</b>	<b>-274.284,21</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	16.338,72	42.000,00	42.061,10	-61,10
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 16.338,72</b>	<b>-42.000,00</b>	<b>-42.061,10</b>	<b>61,10</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 9.569.250,65</b>	<b>-10.058.352,00</b>	<b>-9.784.128,89</b>	<b>-274.223,11</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Amt für Bau und Stadtentwicklung**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	15.636,71	14.700,00	15.785,77	-1.085,77
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	364.951,88	430.700,00	426.780,05	3.919,95
3	Kostensatzleistungen und -erstattungen	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	80.124,40	160.000,00	41.379,94	118.620,06
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	954.951,79	1.021.440,00	1.026.194,70	-4.754,70
9	Sonstige ordentliche Erträge	677.953,54	801.000,00	550.295,27	250.704,73
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>2.093.618,32</b>	<b>2.427.840,00</b>	<b>2.060.435,73</b>	<b>367.404,27</b>
11	Personalaufwendungen	514.805,71	553.750,00	563.656,42	-9.906,42
12	Versorgungsaufwendungen	78.583,17	41.824,00	75.515,41	-33.691,41
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.902.708,02	2.476.495,53	1.970.904,92	505.590,61
14	Abschreibungen	1.797.226,57	1.846.760,00	1.773.583,25	73.176,75
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	100.000,00	108.991,43	108.991,43	0,00
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>4.393.323,47</b>	<b>5.027.820,96</b>	<b>4.492.651,43</b>	<b>535.169,53</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 2.299.705,15</b>	<b>-2.599.980,96</b>	<b>-2.432.215,70</b>	<b>-167.765,26</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 2.299.705,15</b>	<b>-2.599.980,96</b>	<b>-2.432.215,70</b>	<b>-167.765,26</b>
25	Außerordentliche Erträge	5.463,00	0,00	98.124,86	-98.124,86
26	Außerordentliche Aufwendungen	115,67	0,00	422,51	-422,51
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>5.347,33</b>	<b>0,00</b>	<b>97.702,35</b>	<b>-97.702,35</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 2.294.357,82</b>	<b>-2.599.980,96</b>	<b>-2.334.513,35</b>	<b>-265.467,61</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 2.294.357,82</b>	<b>-2.599.980,96</b>	<b>-2.334.513,35</b>	<b>-265.467,61</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Wirtschaftsförderung**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Kostensatzleistungen und -erstattungen	11.497,35	0,00	6.000,00	-6.000,00
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	77.396,57	0,00	48.871,15	-48.871,15
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>88.893,92</b>	<b>0,00</b>	<b>54.871,15</b>	<b>-54.871,15</b>
11	Personalaufwendungen	54.148,31	66.000,00	63.849,83	2.150,17
12	Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	18.529,64	11.130,00	87.630,91	-76.500,91
14	Abschreibungen	155,66	0,00	913,28	-913,28
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	31.398,00	43.500,00	16.855,39	26.644,61
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>104.231,61</b>	<b>120.630,00</b>	<b>169.249,41</b>	<b>-48.619,41</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 15.337,69</b>	<b>-120.630,00</b>	<b>-114.378,26</b>	<b>-6.251,74</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 15.337,69</b>	<b>-120.630,00</b>	<b>-114.378,26</b>	<b>-6.251,74</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 15.337,69</b>	<b>-120.630,00</b>	<b>-114.378,26</b>	<b>-6.251,74</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 15.337,69</b>	<b>-120.630,00</b>	<b>-114.378,26</b>	<b>-6.251,74</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Tourismus**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	16.235,69	0,00	7.387,62	-7.387,62
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	566,37	0,00	0,00	0,00
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>16.802,06</b>	<b>0,00</b>	<b>7.387,62</b>	<b>-7.387,62</b>
11	Personalaufwendungen	74.692,08	16.050,00	15.919,87	130,13
12	Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	36.874,60	6.850,00	7.071,20	-221,20
14	Abschreibungen	4.503,40	2.660,00	2.597,20	62,80
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	55.803,70	155.300,00	155.300,00	0,00
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>171.873,78</b>	<b>180.860,00</b>	<b>180.888,27</b>	<b>-28,27</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 155.071,72</b>	<b>-180.860,00</b>	<b>-173.500,65</b>	<b>-7.359,35</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 155.071,72</b>	<b>-180.860,00</b>	<b>-173.500,65</b>	<b>-7.359,35</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	8.546,08	0,00	0,00	0,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>- 8.546,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 163.617,80</b>	<b>-180.860,00</b>	<b>-173.500,65</b>	<b>-7.359,35</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 163.617,80</b>	<b>-180.860,00</b>	<b>-173.500,65</b>	<b>-7.359,35</b>

# **Dezernat 2**

## **Teilhaushalte**

**Liegenschaftsamt (230)**

**Ordnungs- und Umweltamt (320)**

**Standesamt, Bürgerbüro und Wahlen (340)**

**Amt für Soziale Infrastruktur (510)**

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Liegenschaftsamt**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	260.076,32	264.995,00	240.312,21	24.682,79
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	44.161,52	51.000,00	46.133,60	4.866,40
3	Kostensatzleistungen und -erstattungen	4.958,94	5.000,00	10.936,93	-5.936,93
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	27.530,40	97.000,00	97.290,89	-290,89
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	34.797,22	34.350,00	26.363,49	7.986,51
9	Sonstige ordentliche Erträge	45.503,68	12.610,00	40.321,72	-27.711,72
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>417.028,08</b>	<b>464.955,00</b>	<b>461.358,84</b>	<b>3.596,16</b>
11	Personalaufwendungen	681.523,42	778.100,00	744.617,25	33.482,75
12	Versorgungsaufwendungen	29.871,88	62.461,00	26.887,58	35.573,42
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.767.153,06	1.900.943,43	1.770.312,49	130.630,94
14	Abschreibungen	309.979,85	316.580,00	298.557,96	18.022,04
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	51.094,28	54.500,00	51.340,03	3.159,97
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	19.302,42	20.500,00	16.682,56	3.817,44
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>2.858.924,91</b>	<b>3.133.084,43</b>	<b>2.908.397,87</b>	<b>224.686,56</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 2.441.896,83</b>	<b>-2.668.129,43</b>	<b>-2.447.039,03</b>	<b>-221.090,40</b>
21	Finanzerträge	706,99	0,00	2.061,53	-2.061,53
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>706,99</b>	<b>0,00</b>	<b>2.061,53</b>	<b>-2.061,53</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 2.441.189,84</b>	<b>-2.668.129,43</b>	<b>-2.444.977,50</b>	<b>-223.151,93</b>
25	Außerordentliche Erträge	613.363,32	0,00	368.018,69	-368.018,69
26	Außerordentliche Aufwendungen	4,00	0,00	363,38	-363,38
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>613.359,32</b>	<b>0,00</b>	<b>367.655,31</b>	<b>-367.655,31</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 1.827.830,52</b>	<b>-2.668.129,43</b>	<b>-2.077.322,19</b>	<b>-590.807,24</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 1.827.830,52</b>	<b>-2.668.129,43</b>	<b>-2.077.322,19</b>	<b>-590.807,24</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Ordnungs und Umweltamt**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebe- ner Ansatz des Haushalts- jahres	Ergebnis des Haushalts- jahres	Vergleich fortgeschrie- bener Ansatz / Ergebnis des Haushalts- jahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.200,00	2.000,00	660,00	1.340,00
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	2.549.509,64	2.564.500,00	2.622.548,97	-58.048,97
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	87.139,46	84.000,00	99.694,94	-15.694,94
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	0,00	0,00	51.884,00	-51.884,00
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	48.858,31	48.050,00	49.932,97	-1.882,97
9	Sonstige ordentliche Erträge	461.199,46	292.700,00	182.095,93	110.604,07
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>3.147.906,87</b>	<b>2.991.250,00</b>	<b>3.006.816,81</b>	<b>-15.566,81</b>
11	Personalaufwendungen	1.150.195,14	1.311.050,00	1.160.896,17	150.153,83
12	Versorgungsaufwendungen	129.374,39	96.874,00	110.133,47	-13.259,47
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	3.697.591,19	4.132.252,04	3.972.883,34	159.368,70
14	Abschreibungen	341.618,64	379.260,00	392.702,78	-13.442,78
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	47.540,57	78.400,00	66.123,53	12.276,47
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	278,00	300,00	321,79	-21,79
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>5.366.597,93</b>	<b>5.998.136,04</b>	<b>5.703.061,08</b>	<b>295.074,96</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 2.218.691,06</b>	<b>-3.006.886,04</b>	<b>-2.696.244,27</b>	<b>-310.641,77</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 2.218.691,06</b>	<b>-3.006.886,04</b>	<b>-2.696.244,27</b>	<b>-310.641,77</b>
25	Außerordentliche Erträge	36.118,05	0,00	9.745,05	-9.745,05
26	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	1,00	-1,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>36.118,05</b>	<b>0,00</b>	<b>9.744,05</b>	<b>-9.744,05</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 2.182.573,01</b>	<b>-3.006.886,04</b>	<b>-2.686.500,22</b>	<b>-320.385,82</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	66.891,00	63.000,00	71.183,13	-8.183,13
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 66.891,00</b>	<b>-63.000,00</b>	<b>-71.183,13</b>	<b>8.183,13</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 2.249.464,01</b>	<b>-3.069.886,04</b>	<b>-2.757.683,35</b>	<b>-312.202,69</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung  
-EUR-**

**THH Standesamt**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	25.378,01	40.500,00	34.679,70	5.820,30
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	1.162.228,91	1.254.800,00	1.240.631,69	14.168,31
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	12.826,70	4.300,00	15.912,76	-11.612,76
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	2.786,40	3.000,00	2.741,40	258,60
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	15,65	0,00	0,00	0,00
9	Sonstige ordentliche Erträge	681,24	200,00	595,61	-395,61
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>1.203.916,91</b>	<b>1.302.800,00</b>	<b>1.294.561,16</b>	<b>8.238,84</b>
11	Personalaufwendungen	784.018,98	850.170,00	872.587,83	-22.417,83
12	Versorgungsaufwendungen	183.712,54	178.447,00	174.314,37	4.132,63
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.024.764,39	1.018.805,00	1.026.044,82	-7.239,82
14	Abschreibungen	98.563,41	51.500,00	47.892,14	3.607,86
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	7.200,00	37.200,00	43.960,79	-6.760,79
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>2.098.259,32</b>	<b>2.136.122,00</b>	<b>2.164.799,95</b>	<b>-28.677,95</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 894.342,41</b>	<b>-833.322,00</b>	<b>-870.238,79</b>	<b>36.916,79</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 894.342,41</b>	<b>-833.322,00</b>	<b>-870.238,79</b>	<b>36.916,79</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	2,00	0,00	1.227,60	-1.227,60
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>- 2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.227,60</b>	<b>1.227,60</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 894.344,41</b>	<b>-833.322,00</b>	<b>-871.466,39</b>	<b>38.144,39</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	7.778,42	14.000,00	17.157,74	-3.157,74
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 7.778,42</b>	<b>-14.000,00</b>	<b>-17.157,74</b>	<b>3.157,74</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 902.122,83</b>	<b>-847.322,00</b>	<b>-888.624,13</b>	<b>41.302,13</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilergebnisrechnung**  
**-EUR-**

**THH Amt für Soziale Infrastruktur**

Nr.	Teilergebnisrechnung  Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	11.589,65	14.300,00	10.498,80	3.801,20
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Kostensersatzleistungen und -erstattungen	1.105.596,03	1.289.000,00	1.046.937,51	242.062,49
4	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Erträge aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	13.151,80	15.000,00	13.728,68	1.271,32
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	20.900,00	22.900,00	26.503,82	-3.603,82
9	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	500,00	0,00	500,00
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>1.151.237,48</b>	<b>1.341.700,00</b>	<b>1.097.668,81</b>	<b>244.031,19</b>
11	Personalaufwendungen	491.524,57	544.150,00	463.949,73	80.200,27
12	Versorgungsaufwendungen	14.963,00	0,00	4.297,00	-4.297,00
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	981.158,61	1.408.995,00	1.099.223,68	309.771,32
14	Abschreibungen	78.484,51	62.970,00	50.712,14	12.257,86
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse	237.851,08	137.850,00	86.931,03	50.918,97
16	Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	190,00	230,00	190,00	40,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>1.804.171,77</b>	<b>2.154.195,00</b>	<b>1.705.303,58</b>	<b>448.891,42</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>- 652.934,29</b>	<b>-812.495,00</b>	<b>-607.634,77</b>	<b>-204.860,23</b>
21	Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 652.934,29</b>	<b>-812.495,00</b>	<b>-607.634,77</b>	<b>-204.860,23</b>
25	Außerordentliche Erträge	500,00	0,00	797,00	-797,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	10,00	0,00	3,00	-3,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>490,00</b>	<b>0,00</b>	<b>794,00</b>	<b>-794,00</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 652.444,29</b>	<b>-812.495,00</b>	<b>-606.840,77</b>	<b>-205.654,23</b>
29	Erlöse aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Kosten aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31</b>	<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>32</b>	<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>- 652.444,29</b>	<b>-812.495,00</b>	<b>-606.840,77</b>	<b>-205.654,23</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

### Finanzrechnung

Nr.	Finanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	397.014,62	412.995,00	393.727,32	19.267,68
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	5.460.809,74	5.724.350,00	5.510.429,18	213.920,82
3	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	989.364,09	1.800.500,00	1.536.238,83	264.261,17
4	Steuern und steuerähnlichen Erträgen einschließlich Erträgen aus gesetzlichen Umlagen	35.838.322,50	36.881.500,00	37.518.779,59	-637.279,59
5	Einzahlungen aus Transferleistungen	1.059.750,00	1.100.000,00	1.088.119,80	11.880,20
6	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	11.545.612,46	11.477.100,00	11.436.657,65	40.442,35
7	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	85.573,75	152.970,00	204.708,94	-51.738,94
8	Sonstige ordentliche Einzahlungen und sonstige außerordentliche Einzahlungen, die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben	845.156,68	1.125.399,00	753.203,26	372.195,74
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nr. 1 bis 8)</b>	<b>56.221.603,84</b>	<b>58.674.814,00</b>	<b>58.441.864,57</b>	<b>232.949,43</b>
10	Personalauszahlungen	9.839.702,94	11.132.230,00	10.510.023,07	622.206,93
11	Versorgungsauszahlungen	830.699,83	899.050,00	860.972,81	38.077,19
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	11.531.872,93	13.702.198,53	13.152.692,36	549.506,17
13	Auszahlungen für Transferleistungen	137.997,45	158.500,00	122.779,84	35.720,16
14	Auszahlungen für Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke sowie besondere Finanzauszahlungen	6.622.298,18	7.159.838,43	7.512.553,33	-352.714,90
15	Auszahlungen für Steuern einschließlich Auszahlungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	23.009.603,26	24.962.000,00	24.917.047,64	44.952,36
16	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	32.090,53	47.160,00	37.320,35	9.839,65
17	Sonstige ordentliche Auszahlungen und sonstige außerordentliche Auszahlungen, die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben	20.669,82	21.960,00	17.898,96	4.061,04
<b>18</b>	<b>Summe Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nr. 10 bis 17)</b>	<b>52.024.934,94</b>	<b>58.082.936,96</b>	<b>57.131.288,36</b>	<b>951.648,60</b>
<b>19</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nr. 9 ./ Nr. 18)</b>	<b>4.196.668,90</b>	<b>591.877,04</b>	<b>1.310.576,21</b>	<b>-718.699,17</b>
20	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen;	2.528.805,92	2.136.860,00	1.956.837,42	180.022,58
	davon zweckgebundene Einzahlungen für die ordentliche Tilgung von Investitionskrediten	61.592,17	61.597,00	61.592,17	4,83
21	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens	2.754.535,10	2.340.000,00	1.102.522,89	1.237.477,11
22	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	1.840,65	1.840,00	0,00	1.840,00
<b>23</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Nr. 20 bis 22)</b>	<b>5.285.181,67</b>	<b>4.478.700,00</b>	<b>3.059.360,31</b>	<b>1.419.339,69</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

### Finanzrechnung

Nr.	Finanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschriebener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich fortgeschriebener Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	1.889.010,36	4.015.460,00	677.846,86	3.337.613,14
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	3.029.519,63	10.354.890,34	4.051.155,57	6.303.734,77
26	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen und immaterielle Anlagevermögen	2.723.330,91	2.399.856,66	940.902,53	1.458.954,13
27	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	27.351,01	32.000,00	28.799,42	3.200,58
<b>28</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Nr. 24 bis 27)</b>	<b>7.669.211,91</b>	<b>16.802.207,00</b>	<b>5.698.704,38</b>	<b>11.103.502,62</b>
<b>29</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus Investitionstätigkeit (Nr. 23 ./ Nr. 28)</b>	<b>-2.384.030,24</b>	<b>-12.323.507,00</b>	<b>-2.639.344,07</b>	<b>-9.684.162,93</b>
<b>30</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf (Nr. 19 und 29)</b>	<b>1.812.638,66</b>	<b>-11.731.629,96</b>	<b>-1.328.767,86</b>	<b>-10.402.862,10</b>
31	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und inneren Darlehen und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und inneren Darlehen und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen sowie an das Sondervermögen Hessenkasse;	85.568,16	86.100,00	85.943,17	156,83
	davon Auszahlungen für die ordentliche Tilgung von Investitionskrediten	85.568,16	86.100,00	85.943,17	156,83
<b>33</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit (Nr. 31 ./ Nr. 32)</b>	<b>-85.568,16</b>	<b>-86.100,00</b>	<b>-85.943,17</b>	<b>-156,83</b>
<b>34</b>	<b>Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres (Nr. 30 und Nr. 33)</b>	<b>1.727.070,50</b>	<b>-11.817.729,96</b>	<b>-1.414.711,03</b>	<b>-10.403.018,93</b>
35	Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln Aufnahme von Liquiditätskrediten)	6.480.657,35	0,00	6.401.288,20	-6.401.288,20
36	Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Liquiditätskrediten)	6.072.397,90	0,00	5.787.479,71	-5.787.479,71
<b>37</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen (Nr. 35 ./ Nr. 36)</b>	<b>408.259,45</b>	<b>0,00</b>	<b>613.808,49</b>	<b>-613.808,49</b>
<b>38</b>	<b>Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn des Haushaltsjahres</b>	<b>4.450.274,24</b>	<b>6.585.604,00</b>	<b>6.585.604,19</b>	<b>-0,19</b>
<b>39</b>	<b>Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln (Nr. 34 und 37)</b>	<b>2.135.329,95</b>	<b>-11.817.729,96</b>	<b>-800.902,54</b>	<b>-11.016.827,42</b>
<b>40</b>	<b>Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Nr. 38 und 39)</b>	<b>6.585.604,19</b>	<b>-5.232.125,96</b>	<b>5.784.701,65</b>	<b>-11.016.827,61</b>

# **Dezernat 1**

## **Teilhaushalte**

**Hauptamt (100)**

**Rechts- und Personalamt (110)**

**Amt für Finanzen (200)**

**Amt für Kinder, Senioren, Sport und Kultur (500)**

**Amt für Bau und Stadtentwicklung (650)**

**Wirtschaftsförderung (800)**

**Tourismus (801)**

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Haupt- und Steueramt**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	9.888,84	8.111,00	9.943,42	-1.832,42
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	3.600,00	0,00	263,00	-263,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>13.488,84</b>	<b>8.111,00</b>	<b>10.206,42</b>	<b>-2.095,42</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	50.000,00	14.560,00	35.440,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	142.704,51	237.591,37	90.918,98	146.672,39
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>142.704,51</b>	<b>287.591,37</b>	<b>105.478,98</b>	<b>182.112,39</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 129.215,67</b>	<b>-279.480,37</b>	<b>-95.272,56</b>	<b>-184.207,81</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Rechts- und Personalamt**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	0,00	53.000,00	22.692,77	30.307,23
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	27.351,01	32.000,00	28.799,42	3.200,58
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>27.351,01</b>	<b>85.000,00</b>	<b>51.492,19</b>	<b>33.507,81</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 27.351,01</b>	<b>-85.000,00</b>	<b>-51.492,19</b>	<b>-33.507,81</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Kämmerei und Stadtkasse**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	1.840,65	1.840,00	0,00	1.840,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>1.840,65</b>	<b>1.840,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.840,00</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	8.211,00	11.500,00	0,00	11.500,00
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	85.568,16	86.100,00	85.943,17	156,83
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>93.779,16</b>	<b>97.600,00</b>	<b>85.943,17</b>	<b>11.656,83</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)</b>	<b>- 91.938,51</b>	<b>-95.760,00</b>	<b>-85.943,17</b>	<b>-9.816,83</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Amt für Kinder, Senioren, Sport und Kultur**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	21.096,10	1.519.464,00	39.463,65	1.480.000,35
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>21.096,10</b>	<b>1.519.464,00</b>	<b>39.463,65</b>	<b>1.480.000,35</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	743.193,28	5.793.316,14	1.783.482,27	4.009.833,87
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	1.668.713,43	414.097,87	197.278,41	216.819,46
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>2.411.906,71</b>	<b>6.207.414,01</b>	<b>1.980.760,68</b>	<b>4.226.653,33</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 2.390.810,61</b>	<b>-4.687.950,01</b>	<b>-1.941.297,03</b>	<b>-2.746.652,98</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Amt für Bau und Stadtentwicklung**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	2.480.822,84	374.144,00	1.678.854,98	-1.304.710,98
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	1.677.920,00	40.000,00	0,00	40.000,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>4.158.742,84</b>	<b>414.144,00</b>	<b>1.678.854,98</b>	<b>-1.264.710,98</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	864.172,60	1.440.000,00	31.078,66	1.408.921,34
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	2.127.292,83	3.397.221,71	1.688.450,02	1.708.771,69
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	49.159,31	172.853,62	80.638,90	92.214,72
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>3.040.624,74</b>	<b>5.010.075,33</b>	<b>1.800.167,58</b>	<b>3.209.907,75</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>1.118.118,10</b>	<b>-4.595.931,33</b>	<b>-121.312,60</b>	<b>-4.474.618,73</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Wirtschaftsförderung**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	0,00	10.480,00	5.479,71	5.000,29
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>10.480,00</b>	<b>5.479,71</b>	<b>5.000,29</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>0,00</b>	<b>-10.480,00</b>	<b>-5.479,71</b>	<b>-5.000,29</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung  
-EUR-**

**THH Tourismus**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	957,47	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>957,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	4.131,82	0,00	0,00	0,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>4.131,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 3.174,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# **Dezernat 2**

## **Teilhaushalte**

**Liegenschaftsamt (230)**

**Ordnungs- und Umweltamt (320)**

**Standesamt, Bürgerbüro und Wahlen (340)**

**Amt für Soziale Infrastruktur (510)**

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung  
-EUR-**

**THH Liegenschaftsamt**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	2.222,22	2.223,00	-26.848,30	29.071,30
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	1.072.057,63	2.300.000,00	1.102.259,89	1.197.740,11
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>1.074.279,85</b>	<b>2.302.223,00</b>	<b>1.075.411,59</b>	<b>1.226.811,41</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	1.024.837,76	2.575.460,00	646.768,20	1.928.691,80
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	62.000,00	0,00	62.000,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	149.655,92	187.349,57	96.367,26	90.982,31
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>1.174.493,68</b>	<b>2.824.809,57</b>	<b>743.135,46</b>	<b>2.081.674,11</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 100.213,83</b>	<b>-522.586,57</b>	<b>332.276,13</b>	<b>-854.862,70</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Ordnungs und Umweltamt**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	14.775,92	2.918,00	4.435,92	-1.517,92
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>14.775,92</b>	<b>2.918,00</b>	<b>4.435,92</b>	<b>-1.517,92</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	698.397,32	1.241.034,23	438.110,67	802.923,56
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>698.397,32</b>	<b>1.241.034,23</b>	<b>438.110,67</b>	<b>802.923,56</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 683.621,40</b>	<b>-1.238.116,23</b>	<b>-433.674,75</b>	<b>-804.441,48</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung  
-EUR-**

**THH Standesamt**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	119.764,38	158.477,00	132.424,38	26.052,62
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	5.800,53	14.500,00	4.685,48	9.814,52
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>125.564,91</b>	<b>172.977,00</b>	<b>137.109,86</b>	<b>35.867,14</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)</b>	<b>- 125.564,91</b>	<b>-172.977,00</b>	<b>-137.109,86</b>	<b>-35.867,14</b>

Perioden: P1,P2,P3,P4,P5,P6,P7,P8,P9,P10,P11,P12

**Teilfinanzrechnung**  
**-EUR-**

**THH Amt für Soziale Infrastruktur**

Nr.	Teilfinanzrechnung  Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Fortgeschrie- bener Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Vergleich Ansatz / Ergebnis des Haushaltsjahres
		2023 EUR	2024 EUR	2024 EUR	2024 EUR
		1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
1.1	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	0,00	230.000,00	250.987,75	-20.987,75
1.2	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens sowie des immateriellen Vermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
2.1	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>230.000,00</b>	<b>250.987,75</b>	<b>-20.987,75</b>
<b>4.</b>	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>				
4.1	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Auszahlungen für Baumaßnahmen	35.137,32	893.875,49	432.238,90	461.636,59
4.3	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen sowie in das immaterielle Anlagevermögen	688,89	57.450,00	4.730,35	52.719,65
4.4	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>				
5.1	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>35.826,21</b>	<b>951.325,49</b>	<b>436.969,25</b>	<b>514.356,24</b>
<b>7.</b>	<b>Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>- 35.826,21</b>	<b>-721.325,49</b>	<b>-185.981,50</b>	<b>-535.343,99</b>

## **6. Anhang zum Jahresabschluss 2024**

Nach den Bestimmungen des § 50 GemHVO sind im Anhang die wesentlichen Posten der Vermögensrechnung, der Ergebnisrechnung und der Finanzrechnung zu erläutern.

Ferner sind im Anhang weitere Angaben zur Bilanzierung, zu Haftungsverhältnissen, finanziellen Verpflichtungen, kreditähnlichen Rechtsgeschäften sowie die Zahl der Beamten und Arbeitnehmer und die Mitglieder der Gemeindeorgane anzugeben.

Eine Übersicht über die fremden Zahlungsmittel ist beizufügen.

Basierend auf § 44 Abs. 1 GemHVO ist die Form der Darstellung des Jahresabschlusses beizubehalten. Abweichungen sind nur in Ausnahmefällen mit entsprechender Begründung im Anhang zulässig. Die Form des Jahresabschlusses wurde vom Vorjahr übernommen und somit beibehalten.

### **6.1 Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss**

Die Ergebnisverwendung wurde gemäß §§ 24, 25 GemHVO i. V. m. § 112 HGO im Berichtsjahr dargestellt.

Der Jahresabschluss der Einhardstadt Seligenstadt beinhaltet die Rechnungslegungskomponenten, die die GemHVO vorsieht:

Auf der Ebene der Gesamtergebnisrechnung (so genannte Dreikomponenten-Rechnung)

1. Vermögensrechnung (entspricht einer Bilanz, siehe unter 3.)
2. Ergebnisrechnung (entspricht einer Gewinn- und Verlustrechnung, siehe unter 4.)
3. Finanzrechnung (entspricht einer Kapitalflussrechnung, siehe unter 5.)

Auf der Ebene der Teilhaushalte

Die Teilhaushalte wurden entsprechend der Organisationsstruktur der Einhardstadt Seligenstadt produktorientiert aufgestellt. Die Teilhaushalte entsprechen damit den organisatorischen Verantwortungsbereichen (Ämter) der Einhardstadt Seligenstadt und haben die Funktion von Budgets.

1. Teilergebnisrechnungen (siehe unter 4.1)
2. Teilfinanzrechnungen (Investitionsrechnungen, siehe unter 5.1)

## 6.2 Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

In der Eröffnungsbilanz zum 1. Januar 2009 wurde das Anlagevermögen, soweit möglich, zu tatsächlichen Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, sofern dies nicht möglich war, mit geschätzten Anschaffungs- und Herstellungskosten (AHK), vermindert um Abschreibungen nach § 43 GemHVO, bewertet.

Die Erfassung der Zugänge erfolgte mit den tatsächlichen Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten. Zinsen für Fremdkapital sind in diesen nicht berücksichtigt.

Die lineare Abschreibungsmethode wurde weiterhin beibehalten. Dies gilt auch für die bereits im Rahmen der Eröffnungsbilanz unterstellten Nutzungsdauern.

Für die Festlegung der Abschreibungsdauer wurde gemäß § 43 Abs. 1 GemHVO die betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer in Orientierung an der erwarteten wirtschaftlichen, technischen und rechtlichen Nutzungsdauer bzw. an der steuerlichen Abschreibungstabelle festgelegt.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt. Auf Forderungen wurden zur Berücksichtigung des allgemeinen Kreditrisikos Pauschal- und/oder Einzelwertberichtigungen vorgenommen.

Rückstellungen wurden in Höhe des Betrages angesetzt, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist.

Gemäß § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO ist für unbestimmte Aufwendungen in künftigen Haushaltsjahren bei Umlagen nach dem Hess. FAG aufgrund von ungewöhnlich hohen Steuereinnahmen des Haushaltsjahres eine Rückstellung zu bilden. Ungewöhnlich hohe Steuereinnahmen werden regelmäßig dann angenommen, wenn im Vergleich zum Vorjahr eine prozentuale Abweichungsschwelle überschritten wird. Dieser Schwellenwert ist in Ausübung des Ermessens aufgrund der örtlichen Verhältnisse festzusetzen. In Ausübung des Ermessens aufgrund der örtlichen Verhältnisse wurde der Schwellenwert für ungewöhnlich hohe Steuereinnahmen nach § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO ab dem Haushaltsjahr 2018 auf 10 % festgesetzt. Im Übrigen entspricht dieser Wert, dem in der Fachliteratur empfohlenen Wert.

Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag bilanziert.

Gemäß der §§ 35 und 36 GemHVO sowie insbesondere durch Hinweis Nr. 2 und 3 zu § 36 GemHVO wurden die Buchbestände der Anlagenbuchhaltung zuletzt im Jahr 2020 durch die Durchführung einer Inventur mit den tatsächlich vorhandenen Vermögensgegenständen des Anlagevermögens abgestimmt. Für die jährliche Inventur gemäß § 35 Abs. 1 GemHVO bzw. für die körperliche Bestandsaufnahme alle drei Jahre gemäß § 35 Abs. 2 Satz 2 GemHVO, werden die Vereinfachungen i. S. v. Ziffer 2 und 3 der Hinweise zu § 36 GemHVO in Anspruch genommen, da die ordnungsgemäße Anlagenbuchhaltung mit der Finanzsoftware „FINANZ+“ sichergestellt ist. Die Buchbestände werden in einem fünfjährigen Rhythmus abgestimmt. Somit steht die nächste Inventur im Jahr 2025 an.

Darüber hinaus werden jeweils arbeitsplatzbezogene Teilinventuren im Rahmen der Herstellung/Renovierung einzelner Büros infolge von Umzügen oä. vorgenommen. Im Haushaltsjahr 2024 waren folgende Bereiche betroffen:

- Amt für Kinder
- Ordnungspolizei
- Tourist-Info
- Bürgeramt

Von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurde nicht abgewichen.

### 6.3 Erläuterungen zu den wesentlichen Posten der Vermögensrechnung

#### Aktivseite

<b>1. Anlagevermögen</b>	31.12.2024	EUR 134.275.139,19
	31.12.2023	EUR 133.154.673,88
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände	7.076.360,90	7.167.933,83
1.2 Sachanlagevermögen	96.183.200,90	94.997.924,07
1.3 Finanzanlagevermögen	22.036.913,18	22.010.151,77
1.4 Sparkassenrechtliche Sonderbeziehungen	8.978.664,21	8.978.664,21
	<u>134.275.139,19</u>	<u>133.154.673,88</u>

<b>1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	31.12.2024	EUR 7.076.360,90
	31.12.2023	EUR 7.167.933,83
Entwicklung:	EUR	EUR
Stand 31.12.2023		7.167.933,83
Zugänge 2024	151.981,31	
Umbuchungen 2024	-	
abzüglich:		
Abschreibungen 2024	243.550,24	
anges. Abschreibungen 2024 auf Abgänge	19.649,37	
Abgänge 2024	19.653,37	- 91.572,93
Stand 31.12.2024		<u>7.076.360,90</u>

Die Zugänge im Wirtschaftsjahr 2024 betreffen Softwarelizenzen (31.906,14 €) und geleistete Investitionszuschüsse (120.075,17 €). Der Werteverzehr ergibt sich aus der lfd. Abschreibung 2023 (223.900,87 €) und Abgängen (19.653,37 €).

<b>1.2 Sachanlagevermögen</b>	31.12.2024	EUR 96.183.200,90
	31.12.2023	EUR 94.996.841,68
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
1.2.1 Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte	37.503.393,45	37.493.133,63
1.2.2 Bauten einschließlich Bauten auf fremden Grundstücken	15.009.873,68	15.343.432,94
1.2.3 Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen	36.815.265,32	36.799.803,46
1.2.4 Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	552.199,98	505.705,44
1.2.5 Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausrüstung	2.974.662,03	2.998.495,34
1.2.6 Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.327.806,44	1.856.270,87
	<u>96.183.200,90</u>	<u>94.996.841,68</u>

Entwicklung:		
	EUR	EUR
Stand 31.12.2023		94.996.841,68
Zugänge 2024	5.174.868,69	
abzüglich:		
Abschreibungen 2024	3.227.602,55	
anges. Abschreibungen 2024 auf Abgänge	149.252,45	
Umbuchungen	-	
Abgänge 2024	910.159,37	1.186.359,22
Stand 31.12.2024		<u>96.183.200,90</u>

Die **Zugänge** des Berichtsjahres setzen sich wie folgt zusammen:

	EUR	EUR
<b>Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte</b>		
Unbebaute Grundstücke	586.352,49	
Bebaute Grundstücke	3.860,61	
Grundstücksgl. Rechte	<u>161.387,09</u>	751.600,19
<b>Bauten einschl. Bauten auf fremden Grundstücken</b>		
Kindergärten	1.995,81	
Schwimmbad	4.585,39	
Brandschutz	2.998,80	
Grundstückseinrichtungen	<u>16.501,16</u>	26.081,16
<b>Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen</b>		
Gemeindestraßen	329.528,67	
Fußwege	29.417,82	
Parkplätze	93.276,82	
Infrastrukturvermögen	47.434,22	
Spielplätze	51.611,04	
Ampelanlagen	19.532,67	
Straßenbeleuchtung	29.083,26	
öffentliche Grünflächen	6.365,85	
Friedhofsanlagen	93.358,43	
Abfalleinsammlung	<u>4.320,89</u>	703.929,67
<b>Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung</b>		
Anlagen für Energieversorgung	1.820,70	
Maschinen für Energieversorgung	16.296,42	
Maschinen für Arbeitssicherheit	17.603,69	
Sonstige Anlagen	<u>99.116,29</u>	134.837,10
<b>Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>		
Werkzeuge	145.039,15	
Lagereinrichtungen	1.776,18	
Fuhrpark	24.338,51	
Sonstige Betriebs- und Geschäftsausstattung	89.678,00	
Büromaschinen, Organisationsmittel	52.645,32	
Büromöbel, sonst. Ausstattungsgegenstände	17.315,50	
Geringwertige Wirtschaftsgüter	<u>108.856,37</u>	439.649,03
<b>Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau</b>		
Anlagen im Bau Hochbau	1.649.688,85	
Anlagen im Bau Tiefbau	1.030.028,52	
Sonstige Baumaßnahmen	<u>439.054,17</u>	<u>3.118.771,54</u>
		<u>5.174.868,69</u>

Die **Abgänge** des Berichtsjahres setzen sich wie folgt zusammen:

	Summe Abgänge AHK EUR	Abgang anges. Abschreibungen EUR	Abgang Buchwert EUR	Verkaufspreis EUR	Gewinn EUR	Verlust EUR
<b>Konzessionen, Lizenzen und ähnliche Rechte</b>						
Lizenzen / Software	19.653,37 €	19.649,37 €	4,00 €	0,00 €	0,00 €	4,00 €
<b>Summe Abgang</b>		<b>19.649,37 €</b>	<b>4,00 €</b>			
<b>Grundstücke &amp; grundstücksgleiche Rechte</b>						
Grundstücke	85,00 €	0,00 €	85,00 €	2.337,50 €	2.252,50 €	0,00 €
GUB zum Verkauf	741.255,37 €	0,00 €	741.255,37 €	1.099.922,39 €	358.667,02 €	0,00 €
<b>Summe Abgang</b>		<b>0,00 €</b>	<b>741.340,37 €</b>			
<b>Bauten einschl. Bauten auf fremden Grundstücken</b>						
Schwimmbäder	8.813,60 €	8.812,60 €	1,00 €	0,00 €	0,00 €	1,00 €
<b>Summe Abgang</b>		<b>8.812,60 €</b>	<b>1,00 €</b>			
<b>Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen</b>						
Straßenkörper	17.254,85 €	580,98 €	16.673,87 €	17.254,85 €	580,98 €	0,00 €
Parkplätze	97.698,95 €	97.277,44 €	421,51 €	0,00 €	0,00 €	421,51 €
Kinderspielplätze	6.098,58 €	5.736,20 €	362,38 €	0,00 €	0,00 €	362,38 €
Ampelanlage	1,00 €	0,00 €	1,00 €	0,00 €	0,00 €	1,00 €
Buswartehalle	9.589,94 €	9.587,94 €	2,00 €	0,00 €	0,00 €	2,00 €
Friedhofsanlage	2.988,53 €	2.987,53 €	1,00 €	0,00 €	0,00 €	1,00 €
<b>Summe Abgang</b>		<b>116.170,09 €</b>	<b>17.461,76 €</b>			
<b>Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>						
Büromaschinen	6.502,61 €	6.497,61 €	5,00 €	0,00 €	0,00 €	5,00 €
Büromöbel	6.921,44 €	4.822,65 €	2.098,79 €	0,00 €	0,00 €	2.098,79 €
GWG	12.949,50 €	12.949,50 €	0,00 €	309,00 €	309,00 €	0,00 €
<b>Summe Abgang</b>		<b>24.269,76 €</b>	<b>2.103,79 €</b>			
<b>Finanzanlagevermögen</b>						
Beteiligungen	211,14 €	0,00 €	211,14 €	211,14 €	0,00 €	0,00 €
Sons. Finanzanlagen	1.840,65 €	0,00 €	1.840,65 €	1.840,65 €	0,00 €	0,00 €
<b>Summe Abgang</b>		<b>0,00 €</b>	<b>2.051,79 €</b>			
<b>Gesamtsummen</b>	<b>931.864,53 €</b>	<b>168.901,82 €</b>	<b>762.962,71 €</b>	<b>1.121.875,53 €</b>	<b>361.809,50 €</b>	<b>2.896,68 €</b>

Die geleisteten Anzahlungen und Anlagen im Bau gliedern sich wie folgt:

Maßnahme	Baubeginn	Stand	Zu- und Abgänge	Umbuchungen	Stand
		31.12.2023			31.12.2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Hochbau</b>					
Neubau Kita am Stadion	Aug 22	594.648,94 €	1.480.179,09 €	0,00 €	2.074.828,03 €
Anbau Kita Wilde 13	Mrz 22	345.992,28 €	0,00 €	-345.992,28 €	0,00 €
Neubau Sporthalle	Sep 23	12.560,06 €	123.872,38 €	0,00 €	136.432,44 €
Photovoltaikanlage Rathaus	Nov 24	0,00 €	14.560,00 €	0,00 €	14.560,00 €
Eingangstor Friedhof Seligenstadt	Nov 24	0,00 €	31.077,38 €	0,00 €	31.077,38 €
<b>Gesamt Hochbau</b>		<b>953.201,28 €</b>	<b>1.649.688,85 €</b>	<b>-345.992,28 €</b>	<b>2.256.897,85 €</b>
<b>Tiefbau</b>					
Kaiser-Karl-Straße	Mrz 22	795.225,17 €	0,00 €	-795.225,17 €	0,00 €
Elektro-Poller	Apr 23	9.404,38 €	33.204,68 €	-42.609,06 €	0,00 €
Luisenstraße	Feb 23	23.831,06 €	466.886,88 €	0,00 €	490.717,94 €
Hinter den Mauern	Apr 23	15.987,09 €	499.852,79 €	0,00 €	515.839,88 €
Mainradweg	Jul 24	0,00 €	9.912,29 €	0,00 €	9.912,29 €
Südl. Dudenhöfer Straße	Sep 24	0,00 €	20.171,88 €	0,00 €	20.171,88 €
<b>Gesamt Tiefbau</b>		<b>844.447,70 €</b>	<b>1.030.028,52 €</b>	<b>-837.834,23 €</b>	<b>1.036.641,99 €</b>
<b>Sonstige Baumaßnahmen, Anlagen im Bau</b>					
Renaturierung Bleiche	Jun 12	18.731,83 €	0,00 €	0,00 €	18.731,83 €
Spielgeräte Spielplätze	Okt 22	3.600,16 €	1.596,29 €	-3.600,16 €	1.596,29 €
Buswartehallen Stadtgebiet	Jun 20	31.669,14 €	419.903,83 €	-440.532,14 €	11.040,83 €
Ausstattung Anbau Kita Wilde 13	Dez 23	3.982,00 €	6.444,25 €	-10.426,25 €	0,00 €
Notstromversorgung Katastrophensch.	Dez 23	638,76 €	8.212,15 €	-8.850,91 €	0,00 €
Ausstattung Neubau Kita am Stadion	Sep 24	0,00 €	327,25 €	0,00 €	327,25 €
Notstromaggregat Katastrophensch.	Nov 24	0,00 €	2.570,40 €	0,00 €	2.570,40 €
<b>Gesamt Sonstige Baumaßnahmen</b>		<b>58.621,89 €</b>	<b>439.054,17 €</b>	<b>-463.409,46 €</b>	<b>34.266,60 €</b>
<b>Gesamt Anlagen im Bau</b>		<b>1.856.270,87 €</b>	<b>3.118.771,54 €</b>	<b>-1.647.235,97 €</b>	<b>3.327.806,44 €</b>

**1.3 Finanzanlagevermögen**

	31.12.2024	EUR 22.036.913,18
	31.12.2023	EUR 22.010.151,77
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Anteile an verbundenen Unternehmen, Sondervermögen	21.553.535,76	21.553.535,76
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	-	-
Beteiligungen	13.601,36	13.812,50
Wertpapiere des Anlagevermögens	437.602,62	408.789,42
Sonstige Ausleihungen	32.173,44	34.014,09
	<u>22.036.913,18</u>	<u>22.010.151,77</u>

**1.3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen, Sondervermögen**

	31.12.2024	EUR 21.553.535,76
	31.12.2023	EUR 21.553.535,76
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH	772.394,52	772.394,52
Eigenbetrieb Stadtwerke Seligenstadt	20.781.141,24	20.781.141,24
	<u>21.553.535,76</u>	<u>21.553.535,76</u>

**1.3.2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen**

	31.12.2024	EUR 0,00
	31.12.2023	EUR 0,00
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Eigenbetrieb Stadtwerke Sel. (Bauhofdarlehen) wurde in 2016 in voller Höhe getilgt	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>

**1.3.3 Beteiligungen**

	31.12.2024	EUR 13.812,50
	31.12.2023	EUR 13.601,36
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
SeligenStadtMarketing GmbH	12.250,00	12.250,00
Holzkontor DA-DI-OF AöR	1.351,36	1.562,50
Zweckverband Spk. Langen-Seligenstadt	-	-
(infolge gesetzl. Änderung umgliedert nach 1.4)	<u>13.601,36</u>	<u>13.812,50</u>

<b>1.3.4 Ausleihungen an Unternehmen, mit d. ein Beteiligungsverhältnis besteht</b>	31.12.2024	EUR 0,00
	31.12.2023	EUR 0,00
<b>1.3.5 Wertpapiere des Anlagevermögens</b>	31.12.2024	EUR 437.602,62
	31.12.2023	EUR 408.789,42
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Versorgungsrücklage Beamte	437.602,62	408.789,42
	<u>437.602,62</u>	<u>408.789,42</u>
	<u><u>437.602,62</u></u>	<u><u>408.789,42</u></u>
<b>1.3.6 Sonstige Ausleihungen</b>	31.12.2024	EUR 32.173,44
	31.12.2023	EUR 34.014,09
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Genossenschaftsanteile Frankfurter Volksbank	100,00	100,00
Genossenschaftsanteile Voba Seligenstadt	315,00	315,00
Genossenschaftsant. Baugenossenschaft Steinheim	1.135,07	1.135,07
Nassauische Heimstätte Frankfurt (Baudarlehen)	18.406,53	20.247,18
ekom21 (KIV) in Hessen	1,00	1,00
KulturRegion Frankfurt Rhein-Main GmbH	200,00	200,00
Kreisverkehrsgesellschaft Offenbach	1.790,00	1.790,00
HEAG Media Net GmbH	10.225,84	10.225,84
	<u>32.173,44</u>	<u>34.014,09</u>
	<u><u>32.173,44</u></u>	<u><u>34.014,09</u></u>
<b>1.4 Sparkassenrechtliche Sonderbeziehungen</b>	31.12.2024	EUR 8.978.664,21
	31.12.2023	EUR 8.978.664,21
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Sparkassenrechtliche Sonderbeziehungen	8.978.664,21	8.978.664,21
	<u>8.978.664,21</u>	<u>8.978.664,21</u>
	<u><u>8.978.664,21</u></u>	<u><u>8.978.664,21</u></u>

<b>2. Umlaufvermögen</b>	31.12.2024	EUR 10.345.267,12
	31.12.2023	EUR 10.497.151,66

**2.1 Vorräte einschließlich Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe**

31.12.2024	EUR 0,00
31.12.2023	EUR 0,00

**2.2 Fertige und unfertige Erzeugnisse, Leistungen und Waren**

31.12.2024	EUR 0,00
31.12.2023	EUR 0,00

**2.3 Forderungen u. sonst. Vermögensgegenstände**

Die Forderungen sind im Einzelnen durch die Offene-Posten-Liste zum 31. Dezember 2024 nachgewiesen. Für das Ausfallrisiko wurden Einzel- sowie Pauschalwertberichtigungen vorgenommen.

**Zuschüssen, Transferleistungen, Investitionszuweisungen und -zuschüssen und Investitionsbeiträgen**

31.12.2024	EUR 2.746.723,25
31.12.2023	EUR 3.086.581,97

<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
EUR	EUR

Forderungen aus laufenden Zuweisungen und Zuschüssen	951.186,53	927.218,35
Forderungen aus Investitionszuweisungen und Zuschüssen	1.834.184,24	2.198.660,41
abz. Einzelwertberichtigung (EWB)	- 38.647,52	- 39.296,79
	<u>2.746.723,25</u>	<u>3.086.581,97</u>

**2.3.2 Forderungen aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben**

31.12.2024	EUR 1.491.017,09
31.12.2023	EUR 490.049,98

<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
EUR	EUR

Forderungen aus Steuern/Gew.St.-Umlage/Heimatumlage	3.116.201,82	2.014.872,26
Gewerbesteuerumlage	-	-
Forderungen aus Gebühren	347.127,32	115.938,90
Forderungen aus Beiträgen und Abgaben	10.288,01	10.288,01
	<u>3.473.617,15</u>	<u>2.141.099,17</u>
abz. Einzelwertberichtigung	- 1.982.600,06	- 1.651.049,19
abz. Pauschalwertberichtigung	-	-
	<u>1.491.017,09</u>	<u>490.049,98</u>

### 2.3.3 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

	31.12.2024	EUR 17.500,16
	31.12.2023	EUR 12.164,90
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Forderungsbestand aus LuL	108.547,19	95.734,72
abzüglich Einzelwertberichtigung	- 90.277,30	- 83.348,19
abzüglich Pauschalwertberichtigung	- 769,73	- 221,63
	<u>17.500,16</u>	<u>12.164,90</u>

### 2.3.4 Forderungen gegen verbundene Unternehmen, gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht und Sondervermögen

	31.12.2024	EUR 239.386,51
	31.12.2023	EUR 297.992,81
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Forderungen aus Zuweisungen und Zuschüssen gegen verb. Unternehmen und Sondervermögen - Stadtwerke	239.386,51	297.992,81
Forderung liquide Mittel aus Einheitskasse - Stadtwerke, Sonstige Forderungen verb. Unt. - Vorauszahlung Verlustausgleich Fähre		
Sonstige Forderungen verb. Unternehmen - andere - Sonstige Forderungen Konzessionsabgabe		
	<u>239.386,51</u>	<u>297.992,81</u>

### 2.3.5 Sonstige Vermögensgegenstände

	31.12.2024	EUR 65.938,46
	31.12.2023	EUR 24.757,81
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Vorsteuerzahllastkonto	- 5.980,95	9.999,95
Sonstige Umsatzsteuerforderungen	- 1.964,09	-
Forderungen aus Versicherungsschäden	6.655,93	-
Andere sonstige Forderungen	110.656,58	42.407,62
Forderungen an Mitarbeiter und Gesellschafter	-	567,00
Summe	<u>109.367,47</u>	<u>52.974,57</u>
abz. Einzelwertberichtigung	- 43.429,01	- 28.216,76
	<u>65.938,46</u>	<u>24.757,81</u>

**2.4 Flüssige Mittel**

	31.12.2024	EUR 5.784.701,65
	31.12.2023	EUR 6.585.604,19
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Sparkasse Langen-Seligenstadt	5.722.579,85	6.558.572,85
Volksbank Seligenstadt	20.887,67	1.987,05
Commerzbank	13.622,84	1.764,79
Frankfurter Volksbank	6.259,54	4.394,61
Postbank Frankfurt	-	-
Bußgeldkonto	7.489,15	3.171,00
Fest- und Tagesgelder Spk. Langen-Sel.	-	-
Barkasse	7.576,03	7.810,39
Barkasse Stadtwerke	1.667,66	853,76
Fährkonto Stadtwerke	4.618,91	7.049,74
	<u>5.784.701,65</u>	<u>6.585.604,19</u>

Die Salden sind durch Saldenbestätigung und Tagesabschluss zum 31. Dezember 2024 nachgewiesen. Sie stimmen mit der Finanzrechnung überein.

	31.12.2024	EUR 118.245,07
	31.12.2023	EUR 73.258,30
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Beamtenbezüge Januar Folgejahr	49.400,99	35.741,14
Rechnungsabgrenzung aus LuL	45.244,08	37.517,16
andere aktive Rechnungsabgrenzungen	23.600,00	-
	<u>118.245,07</u>	<u>73.258,30</u>

**4. Nicht durch Eigenkapital gedeckter**

<b>Fehlbetrag</b>	31.12.2024	EUR 0,00
	31.12.2023	EUR 0,00

## Passivseite

	31.12.2024	EUR 98.109.160,75
<b>1. Eigenkapital</b>	31.12.2023	EUR 97.571.850,74
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
1.1 Netto-Position	74.332.470,12	74.332.470,12
1.2 Rücklagen und Sonderrücklagen	23.776.690,63	23.239.380,62
1.3 Ergebnisverwendung	-	-
	<u>98.109.160,75</u>	<u>97.571.850,74</u>

	31.12.2024	EUR 23776.690,63
<b>1.2 Rücklagen und Sonderrücklagen</b>	31.12.2023	EUR 23.239.380,62
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses Vorjahr	14.188.172,08	12.692.333,71
Entnahme zur Abdeckung (neg. Vorz.) bzw. Zuführung (pos. Vorz.) ordentlicher Jahresüberschuss lfd. Jahr	48.075,35	1.495.838,37
Rücklagen aus Überschüssen ord. Ergebnis	<u>14.236.247,43</u>	<u>14.188.172,08</u>

Zu den Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses wurden EUR 1.495.838,37  
zugeführt.

Rücklagen aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses Vorjahr	9.051.208,54	8.384.176,66
Zuführung Überschuss a.o. Ergebnis lfd. Jahr	489.234,66	667.031,88
Rücklagen aus Überschüssen a.o. Ergebnis	<u>9.540.443,20</u>	<u>9.051.208,54</u>

Der Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses wurde den Rücklagen aus Überschüssen  
des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

	<u>23.776.690,63</u>	<u>23.239.380,62</u>
--	----------------------	----------------------

### 1.3 Ergebnisverwendung

	31.12.2024		31.12.2023	
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>1.3.1 Ergebnisvortrag</b>		<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>
1.3.1.1 Ordentliche Ergebnisse aus Vorjahren				
1.3.1.2 außerordentliche Ergebnisse aus Vorjahren				
<b>1.3.2 Jahresüberschuss /-fehlbetrag</b>				
<b>1.3.2.1 Ordentlicher Jahresüberschuss / -fehlbetrag vor Ergebnisverwendung</b>		<b>48.075,35 €</b>		<b>1.495.838,37 €</b>
- Jahresfehlbetrag aus Vorjahr		0,00 €		0,00 €
- Entnahme (+) aus / Zuführung (-) zu Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	-48.075,35 €		-1.495.838,37 €	
- Ausgleich durch außerordentlichen Jahresüberschuss	0,00 €		0,00 €	
- Abdeckung durch Entnahme aus Rücklagen aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses	0,00 €	-48.075,35 €	0,00 €	-1.495.838,37 €
<b>Ordentlicher Jahresüberschuss / -fehlbetrag</b>		<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>

Der ordentliche Jahresüberschuss des Jahres 2024 in Höhe von 48.075,35 EUR wurde vor Abschluss der Bücher gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 GemHVO den Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

#### 1.3.2.2 Außerordentlicher Jahresüberschuss/ - fehlbetrag vor Ergebnisverwendung

		<b>489.234,66 €</b>		<b>667.031,88 €</b>
-Zuführung zu Rücklagen aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses	-489.234,66 €		-667.031,88 €	
-Ausgleich ordentlicher Jahresfehlbetrag	0,00 €	-489.234,66 €	0,00 €	-667.031,88 €
<b>Außerordentlicher Jahresüberschuss / -fehlbetrag</b>		<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>

Der außerordentliche Jahresüberschuss des Jahres 2024 in Höhe von 489.234,66 EUR wurde vor Abschluss der Bücher gem. § 25 Abs. 3 Nr. 2 GemHVO den Rücklagen aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

<b>2. Sonderposten</b>	31.12.2024	EUR 24.870.467,87
	31.12.2023	EUR 24.591.348,56
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
2.1 Sonderposten für erhaltene Investitions- zuw., -zuschüsse und Investitionsbeiträge		
2.1.1 Zuweisungen vom öffentlichen Bereich	17.658.189,30	17.049.654,89
2.1.2 Zuweisungen vom nicht-öffentlichen Bereich	936.289,61	991.885,94
2.1.3 Investitionsbeiträge	5.433.043,18	5.803.495,04
	<u>24.027.522,09</u>	<u>23.845.035,87</u>
2.2 Sonderposten für den Gebührenaussgleich	753.054,02	653.296,09
2.3 Sonderposten für Umlagen n. § 50 HFAG	-	-
2.4 Sonstige Sonderposten	90.213,46	93.016,60
	<u>24.870.789,57</u>	<u>24.591.348,56</u>

**Entwicklung des Sonderpostens:**

	EUR	EUR
Stand 31. Dezember 2023		24.591.348,56
Zugänge 2024	1.733.360,70	
abzüglich:		
Auflösung von SoPo 2024	1.413.749,17	
Auflösung SoPo Gebührenaussgleich - Abfallbes. anges. Auflösung 2024 auf Abgänge	-	
Abgänge von SoPo 2024	-	40.170,52
Stand 31. Dezember 2024		<u>24.870.789,57</u>

Die **Zugänge** des Berichtsjahres setzen sich wie folgt zusammen:

	EUR
<u>Zuweisungen vom öffentlichen Bereich</u>	
- Zuweisungen von Bund und Land	1.491.996,16 €
- Zuweisungen von Gemeinden	-
<u>Zuweisungen vom nicht-öffentlichen Bereich</u>	
- Zuschüsse von privaten Unternehmen	-
- Zuschüsse vom übrigen Bereich	2.658,75
<u>Investitionsbeiträge</u>	138.947,86
<u>SoPo Gebührenaussgleich - Abfallbeseitigung</u>	99.757,93
<u>Beiträge von übrigen Bereichen</u>	-
	<u>1.733.360,70</u>

Zur Verteilung der **Auflösung** 2024 auf die einzelnen Gruppen von Zuweisungen und Beiträgen verweisen wir auf die Darstellung unter Position 8 der Ergebnisrechnung.

<b>3. Rückstellungen</b>	31.12.2024	EUR 13.994.222,94
	31.12.2023	EUR 14.822.583,53
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
3.1 Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	11.097.156,00	11.139.367,02
3.2 Rückst. nach Hess. Finanzausgleichsgesetz	1.710.800,00	1.389.900,00
3.3 Rückstellungen Rekultivierung Abfalldeponien	-	-
3.4 Rückstellungen für die Sanierung Altlasten	15.802,71	-
3.5 Sonstige Rückstellungen	1.282.738,53	2.293.316,51
	<u>14.106.497,24</u>	<u>14.822.583,53</u>

Zur Entwicklung und Zusammensetzung der Rückstellungen verweisen wir neben den nachstehenden Erläuterungen auf den Rückstellungsspiegel im Anhang (siehe 7.3 Übersicht Rückstellungen).

### 3.1 Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen

	31.12.2024	EUR 11.097.156,00
	31.12.2023	EUR 11.139.367,02
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Pensionsrückstellung	9.420.449,00	9.361.237,00
Beihilferückstellung	1.676.707,00	1.734.913,00
Altersteilzeitrückstellung	-	43.217,02
	<u>11.097.156,00</u>	<u>11.139.367,02</u>

Die Ermittlung der Pensionsrückstellungen für die Stadt Seligenstadt wird durch die Versorgungskasse Darmstadt durchgeführt. Die Berechnung erfolgt gem. § 41 Abs. 6 GemHVO mittels des steuerlichen Teilwertverfahrens unter der Verwendung eines Zinssatzes von 6% (Richttafeln 2005 G von Prof. Dr. Klaus Heubeck).

Der von der dt. Bundesbank bekanntgegebene Abzinsungssatz nach § 253 Abs. 2 HGB beträgt 1,9 %. Die sich daraus ergebenden höheren Rückstellungswerte sind daher im Anhang anzugeben. Für 2024 ergibt sich eine rechnerische Abweichung von 2.257.359 Euro für aktive Beamte und 3.135.535 Euro für sonstige Beamte. Wir verweisen auf die Berechnungstabelle in der Jahresdokumentation, Register 23.

### 3.2 Rückstellungen nach Hess. Finanzausgleichsgesetz

	31.12.2024	EUR 1.710.800,00
	31.12.2023	EUR 1.389.900,00
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Rückstellungen für Kreisumlage	1.220.700,00	908.500,00
Rückstellungen für Schulumlage	490.100,00	481.400,00
	<u>1.710.800,00</u>	<u>1.389.900,00</u>

Die gemäß § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO zu bildende Rückstellung für die Kreis- und Schulumlage wurde auf der Grundlage des Berechnungsschemas des hessischen Städte- und Gemeindebundes errechnet.

### 3.4 Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten

	31.12.2024	EUR	15.802,71
	31.12.2023	EUR	0,00
	<b>31.12.2024</b>		<b>31.12.2023</b>
	EUR		EUR
Rückstellungen Sanierung Altlasten	15.802,71		-
	<u>15.802,71</u>		<u>-</u>

### 3.5 Sonstige Rückstellungen

	31.12.2024	EUR	1.282.738,53
	31.12.2023	EUR	2.293.316,51
	<b>31.12.2024</b>		<b>31.12.2023</b>
	EUR		EUR
Kostenausgleich an Gemeinden	98.500,00		156.000,00
Rückstellung unterlassene Instandhaltung	634.555,12		852.464,00
Zuschuss Kindereinrichtungen	139.000,00		600.218,00
Rechts- und Beratungskosten	24.658,75		36.628,75
Aufstellung / Prüfung JAB und GA 2021	18.000,00		18.000,00
Aufstellung / Prüfung JAB und GA 2022	18.000,00		31.000,00
Aufstellung / Prüfung JAB und GA 2023	31.000,00		31.000,00
Aufstellung / Prüfung JAB und GA 2024	31.000,00		-
Fördermittel SportCouch	3.000,00		3.000,00
Verkehrsuntersuchungen Altstadt	26.362,54		37.099,30
Klimaschutzkonzept / Naturschutz	-		2.460,00
Instandhaltung GuB	5.610,00		6.800,00
Rohrstoffe / Fremdleitungen Forst	86.527,90		60.677,90
Baum- und Gewässerpflege	-		19.303,00
Fortbildung Ordnungspolizei	-		4.700,00
Vergabedienstleistung	-		4.583,03
EU-Beihilferecht	43.589,34		26.597,53
Verlust Fähre	-		190.000,00
Reinigung Rathaus	-		1.110,00
Geschwindigkeitsmessungen	-		5.000,00
Digitalisierung Bauakten	5.096,36		119.145,00
Altstadtbroschüre	8.500,00		8.500,00
Grabräumungen	-		10.000,00
Stromkosten Bürgerhäuser	-		43.830,00
Zuwendungsbescheid SeligenstadtMarketing	650,22		2.700,00
Unterbringung Flüchtlinge	-		7.500,00
Fortbildung Kindereinrichtungen	-		15.000,00
Veranstaltung Einhardrock	800,00		-
Machbarkeitsstudie Mainbrücke	99.809,60		-
Zuschüsse Denkmalschutz	3.078,70		-
Imagefilm	5.000,00		-
	<u>1.282.738,53</u>		<u>2.293.316,51</u>

<b>4. Verbindlichkeiten</b>	31.12.2024	EUR 4.774.712,84
	31.12.2023	EUR 4.045.454,44
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
4.1 Anleihen	-	-
4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	1.569.222,53	1.655.165,70
4.2.1 Verbindlichkeiten geg. Kreditinstituten	-	-
4.2.2 Verbindlichkeiten geg. öfftl. Kreditgebern	-	-
4.2.3 Verbindlichkeiten geg. son. Kreditgebern	-	-
4.3 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für die Liquiditätssicherung	-	-
4.4 Verbindlichk. aus kreditähnl. Rechtsgeschäften	-	-
4.5 Verbindlichkeiten aus Zuweisungen, Zuschüssen, Transferleistungen, Investitionszuweisungen sowie Investitionsbeiträgen	86.817,39	153.353,78
4.6 Verbindlichkeiten aus LuL	150.350,28	1.177.339,08
4.7 Verbindlichkeiten aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben	522.423,41	195.674,30
4.8 Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen und Beteiligungen	1.552.949,39	603.477,13
4.9 Sonstige Verbindlichkeiten	892.949,84	260.444,45
	<u>4.774.712,84</u>	<u>4.045.454,44</u>

Die Verbindlichkeiten sind im Einzelnen durch die Offene-Posten-Liste zum 31. Dezember 2024 nachgewiesen. Für das Ausfallrisiko wurden Einzel- sowie Pauschalwertberichtigungen vorgenommen.

<b>4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen</b>	31.12.2024	EUR 1.569.222,53
	31.12.2023	EUR 1.655.165,70
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		
- Darlehen	1.569.222,53 €	1.655.165,70
Verbindlichkeiten gegenüber öffentlichen Kreditgebern		
- Darlehen	-	-
	<u>1.569.222,53</u>	<u>1.655.165,70</u>

Details zu den Einzelkrediten können der Übersicht 7.5 entnommen werden. Die Salden stimmen mit den Saldenbestätigungen der Kreditgeber überein.

<b>4.3 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für die Liquiditätssicherung</b>	31.12.2024	EUR	0,00
	31.12.2023	EUR	0,00
<b>4.4 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften</b>			
	31.12.2024	EUR	0,00
	31.12.2023	EUR	0,00

**4.5 Verbindlichkeiten aus Zuweisungen, Zuschüssen, Transferleistungen, Investitionszuweisungen und -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen**

	31.12.2024	EUR 86.817,39
	31.12.2023	EUR 153.353,78
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen gegenüber dem Land	-	-
Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen gegenüber Gemeinden		
Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen gegenüber sonstigen öffentlichen Sonderrechnungen	-	-
Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen gegenüber übrigen Bereichen	86.817,39	143.904,94
Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen gegenüber übrigen Bereichen (Korrektur)	-	-
Verbindlichkeiten aus Transferleistungen Gemeinden	-	9.448,84
	<u>86.817,39</u>	<u>153.353,78</u>

**4.6 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen**

	31.12.2024	EUR 779.646,24
	31.12.2023	EUR 1.177.339,08

Die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen wurden durch eine Saldenliste nachgewiesen.

**4.7 Verbindlichkeiten aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben**

	31.12.2024	EUR 522.423,41
	31.12.2023	EUR 195.674,30
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Verbindlichkeiten aus steuerähnlichen Abgaben	522.423,41	195.674,30
	<u>522.423,41</u>	<u>195.674,30</u>

**4.8 Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen und gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, und Sondervermögen**

	31.12.2024	EUR 1.552.949,39
	31.12.2023	EUR 603.477,13
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Verbindl. LuL gg. verb. Untern. (Stadtwerke)	1.058.779,78	107.027,64
- Offene Posten und liquide Mittel aus Einheitskasse		
- Vorauszahlung / Abrechnung Verlust Fähre	-	-
- Offene Posten Stadtwerke / Bauhof	494.169,61	496.449,49
	<u>1.552.949,39</u>	<u>603.477,13</u>

**4.9 Sonstige Verbindlichkeiten**

	31.12.2024	EUR 892.949,84
	31.12.2023	EUR 260.444,45
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Mitarbeitern, Organmitgliedern und Gesellschaftern	60.204,18	21.072,86
Verbindlichkeiten aus fremden Finanzmitteln	831.857,30	145.158,90
Verbindlichkeiten ggü Sozialversicherungsträgern	888,36	94.212,69
Übrige Verbindlichkeiten	-	-
	<u>892.949,84</u>	<u>260.444,45</u>

**5. Rechnungsabgrenzungsposten**

	31.12.2024	EUR 2.877.490,98
	31.12.2023	EUR 2.692.764,18
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Rechnungsabgrenzung Grabnutzungsrechte	2.762.553,69	2.587.913,37
Rechnungsabgrenzung aus LuL	114.937,29	104.850,81
	<u>2.877.490,98</u>	<u>2.692.764,18</u>

Der Rechnungsabgrenzungsposten aus Grabnutzungsrechten hat sich in 2024 wie folgt entwickelt:

	EUR	EUR
Stand 31. Dezember 2023		2.587.913,37 €
Zugänge 2024 (Neufälle ab 2009)	245.079,96 €	
abzüglich:		
Auflösung 2024 (Altfälle vor 2009)	- 70.439,64 €	315.519,60 €
Stand 31. Dezember 2024		<u>2.762.553,69 €</u>

## 6.4 Erläuterungen zu den wesentlichen Posten der Ergebnisrechnung

1. Privatrechtliche Leistungsentgelte	31.12.2024	EUR 362.294,29
	31.12.2023	EUR 389.142,76
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Mieten und Pachten	204.353,59	167.770,54
Erlöse aus Überlassung von Rechten	14.411,36	13.961,72
Erlöse aus der sonstigen Nutzung von Vermögen und Rechten	78.103,35	64.350,57
Verlaufserlöse und sonstige Umsatzerlöse	65.425,99	143.059,93
	<u>362.294,29</u>	<u>389.142,76</u>

2. Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	31.12.2024	EUR 5.587.580,79
	31.12.2023	EUR 5.290.346,29
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Öffentlich-rechtliche Benutzungsgebühren		
- Verwaltungsgebühren	998.227,34	879.373,23
Ortsgericht Schiedsmann	231,55	41,50
- Benutzungsgebühren	3.629.330,01	3.549.573,93
- Verpflegungsentgelt	445.169,40	391.003,28
- Grabnutzungsgebühren (Altfälle)	58.251,70	61.780,82
- Grabnutzungsgebühren	122.756,83	107.647,90
- Erträge aus Bußgeldern und Verwarnungen	333.613,96	300.925,63
	<u>5.587.580,79</u>	<u>5.290.346,29</u>

Die Verwaltungsgebühren betreffen im Wesentlichen Gebühren im Zusammenhang mit der Ausstellung von Personalausweisen und Reisepässen sowie Gaststättenerlaubnissen.

3. Kostenersatzleistungen und -erstattungen	31.12.2024	EUR 1.538.872,39
	31.12.2023	EUR 1.616.946,98
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Kostenerstattungen vom Bund	11.237,76	-
Kostenerstattungen vom Land	4.675,00	-
Kostenerstattungen von Gemeinden	1.071.860,90	1.093.631,55
Kostenerstattungen von verbundenen Unternehmen, Sondervermögen, Beteiligungen	301.046,06	281.101,48
Kostenerstattungen vom sonstigen öffentlichen Bereich und Sonderrechnungen	10.936,93	89.031,23
Kostenerstattungen von privaten Unternehmen	103.852,94	99.975,14
Kostenerstattungen von übrigen Bereichen	35.262,80	41.533,45
Andere Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-	11.674,13
	<u>1.538.872,39</u>	<u>1.616.946,98</u>

**5. Steuern und steuerähnliche Erträge  
einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen**

	31.12.2024	EUR 38.616.671,05
	31.12.2023	EUR 35.126.582,56
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	17.751.421,64	16.552.522,26
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	1.286.311,24	1.221.927,60
Grundsteuer A	30.315,94	33.671,22
Grundsteuer B	4.399.926,07	4.369.170,37
Gewerbesteuer	14.625.651,28	12.418.997,35
Sonstige Vergünstigungssteuer	462.347,45	470.649,37
Hundesteuer	60.697,43	59.644,39
	<u>38.616.671,05</u>	<u>35.126.582,56</u>

**6. Erträge aus Transferleistungen**

	31.12.2024	EUR 1.088.119,80
	31.12.2023	EUR 1.059.750,00

Diese Position beinhaltet ausschließlich die Ausgleichsleistungen nach dem Familienleistungsgesetz.

**7. Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen  
für laufende Zwecke und allgemeine  
Umlagen**

	31.12.2024	EUR 11.475.969,78
	31.12.2023	EUR 11.549.205,21
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Schlüsselzuweisung (Finanzausgleich)	9.494.384,00	9.704.152,00
Sonstige Zuweisungen des Landes KIP	1.158,71	1.203,28
Bedarfszuweisung von Gemeinden und Gemeindeverbänden		
Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Bund	82.591,20	27.530,40
Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Land	1.876.757,15	1.772.986,06
Zuweisungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	20.078,72	39.702,87
Zuschüsse f. lfd. Zwecke v. priv. Unternehmen	1.000,00	2.750,00
Zuschüsse f. lfd. Zwecke v. übrigen Bereichen	-	880,60
	<u>11.475.969,78</u>	<u>11.549.205,21</u>

**8. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen**

	31.12.2024	EUR 1.413.749,17
	31.12.2023	EUR 1.369.821,84
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen vom öffentlichen Bereich	872.361,75	812.445,15
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen vom nicht-öffentlichen Bereich	58.255,08	66.736,48
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionsbeiträgen	480.329,20	487.205,56
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für den Gebührenaussgleich - Abfallbeseitigung	-	-
Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	2.803,14	3.434,65
	<u>1.413.749,17</u>	<u>1.369.821,84</u>

**9. Sonstige ordentliche Erträge**

	31.12.2024	EUR 1.419.098,63
	31.12.2023	EUR 1.529.149,41
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Nebenerlöse aus der Abgabe von Energien und Abfällen	173.830,94	141.146,96
Nebenerlöse aus Vermietung und Verpachtung	8.571,35	6.655,47
Konzessionsabgabe Strom und Gas	546.935,47	622.934,78
Konzessionsabgabe Wasser	- 15.409,19	50.000,00
Konzessionsabgabe Fähre	3.334,10	6.000,00
Ertrag aus der Auflösung von Rückstellungen	657.207,51	673.229,38
Schadenersatzleistung	9.883,53	710,44
Steuererstattungen	6.543,05	7.125,38
Andere sonstige betriebliche Erträge	22.645,27	15.582,50
Sonstige Nebenerlöse	5.556,60	5.764,50
	<u>1.419.098,63</u>	<u>1.529.149,41</u>

**10. Summe der ordentlichen Erträge**

	31.12.2024	EUR 61.502.355,90
	31.12.2023	EUR 57.930.945,05

<b>11. Personalaufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 10.399.671,24
	31.12.2023	EUR 9.741.105,78
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Entgelte Arbeitnehmer	7.363.194,74	7.054.115,32
Bezüge Beamte	636.926,60	560.366,47
Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge und Unterstützung	2.347.816,19	2.087.089,44
Sonstiger Personalaufwand	51.733,71	39.534,55
	<u>10.399.671,24</u>	<u>9.741.105,78</u>

**Zu: Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge und Unterstützung**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Arbeitgeberanteil zur Sozialversicherung und Aufwendungen Altersvorsorge (ATZ)	1.479.852,87	1.326.830,55
Beiträge zur Berufsgenossenschaft und Unfallversicherung	9.864,36	8.312,59
Zukunftssicherung / Zusatzversorgung Entgeltbereich	606.194,21	548.615,28
Beihilfen Bezügebereich	251.904,75	203.331,02
	<u>2.347.816,19</u>	<u>2.087.089,44</u>

**Zu: Sonstiger Personalaufwand**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Sonstige Aufwendungen für Personalmaßnahmen	37.999,41	24.951,79
Aufwendungen für übern. Fahrtkosten Beschäftigte	-	-
Aufwendungen für Dienstjubiläen	850,00	1.700,00
Aufwendungen für Belegschaftsveranstaltungen	7.000,00	7.000,00
Übrige sonstige Personalaufwendungen	5.884,30	5.882,76
	<u>51.733,71</u>	<u>39.534,55</u>

<b>12. Versorgungsaufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 902.786,53
	31.12.2023	EUR 1.253.555,83
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Aufwendungen Versorgungskasse für Beamte	892.235,53	830.699,83
Zuführung zu Pensions- und Beihilferückstellungen	10.551,00	422.856,00
Zuführung/Verwendung Rückst. Urlaubsabgeltung	-	-
	<u>902.786,53</u>	<u>1.253.555,83</u>

### 13. Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

	31.12.2024	EUR 13.041.671,36
	31.12.2023	EUR 12.703.987,79
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Aufwendungen für Material, Energie und sonstige verwaltungswirtschaftliche Tätigkeit	1.902.533,04	1.868.372,24
Aufwendungen für bezogene Leistungen	8.361.157,06	8.306.187,27
Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	2.019.515,51	1.758.999,73
Aufwendungen für Kommunikation, Dokumentation, Information, Reisen, Werbung	387.399,69	363.304,90
Einstellung in den Sonderposten für		
Gebührenausgleich - Abfallbeseitigung	99.757,93	151.938,30
Aufwendungen für Beiträge und Sonstiges sowie Wertkorrekturen	271.308,13	255.185,35
	<u>13.041.671,36</u>	<u>12.703.987,79</u>

### Zu: Aufwendungen für Material, Energie und sonstige verwaltungswirtschaftliche Tätigkeit

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Rohstoffe, Material, Vorprodukte, Fremdbauteile	208.987,51	165.639,33
Lehr- und Unterrichtsmaterial	1.382,07	290,88
Spiel- und Beschäftigungsmaterial	9.153,88	8.176,55
Spiel- und Beschäftigungsmaterial Spende	-	-
Büromaterial und Ähnliches	27.039,04	28.238,43
Betriebsstoffe und Verbrauchswerkzeuge	7.846,96	13.269,67
Geräte und Ausstattung unterhalb der Wertgrenze von EUR 250 (ohne USt.)	50.133,22	69.812,28
Praxis- und Laborbedarf, Arzneimittel	2.273,06	1.687,22
Strom	508.028,12	396.776,98
Gas	248.378,19	249.427,79
Treibstoffe	22.400,60	21.348,25
Wasser, Abwasser	502.336,37	509.843,23
Sonstige Heizenergien	9.882,58	6.048,58
Materialaufw. für Reparatur und Instandhaltung	186.595,22	289.936,98
Aufwendungen für Berufskleidung und Arbeitsschutzmittel	38.164,14	30.993,54
Reinigungsmittel	53.875,61	46.240,41
Übriger sonstiger Materialaufwand	26.056,47	30.642,12
	<u>1.902.533,04</u>	<u>1.868.372,24</u>

**Zu: Aufwendungen für bezogene Leistungen**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Fremdleistungen für Erzeugnisse und andere Umsatzeleistungen	75.769,36	155.661,71
Entwicklungs-, u. Konstruktionsarbeiten Dritte	211.422,07	109.865,42
Aufwandsentschädigungen f. ehrenamtl. Tätige	27.072,00	27.445,50
Aufwand für Leiharbeitskräfte	94.960,61	81.012,26
Verpflegungsaufwand	326.904,99	298.766,71
Aufwand für Dienstleistungen	995.689,11	1.014.240,19
Sonstige weitere Dienstleistungen	240.067,73	342.428,25
Instandhaltung Gebäude und Außenanlagen	785.010,03	1.142.266,92
Instandhaltung techn. Anlagen in Betriebsbauten	32.606,01	81.979,59
Instandhaltung Einrichtungen, Ausstattungen	24.238,10	14.768,72
Instandhaltung von Betriebsaustattung	43,82	-
Instandhaltung von Fahrzeugen	70.064,34	69.725,17
Instandhaltung von Sachanlagen im Gemein- gebrauch, Infrastrukturvermögen	2.259.543,78	2.025.548,74
Wartungskosten	149.464,97	114.426,31
Sonstige Instandhaltung	670.205,99	568.820,18
Fremdentsorgung	1.939.775,56	1.813.378,98
Fremdreinigung	443.202,66	419.710,17
Andere bezogene Leistungen	15.115,93	26.142,45
	<u>8.361.157,06</u>	<u>8.306.187,27</u>

**Zu: Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	1.080.405,61	964.857,92
Miete Brandmeldeanlage	19.506,69	19.591,41
Leasing	9.306,87	9.931,46
Miete Telefonanlage	19.568,88	19.568,88
Miete EC-Terminal	3.973,84	3.971,06
sonstige Mieten	765,09	
Lizenzen und Konzessionen	29.497,67	20.928,83
Bankspesen, Kosten d. Geldverkehrs, Gebühren	116.551,54	83.307,63
Leiharbeitskräfte		
Aufwendungen für Sachverständige, Rechts- anwälte und Gerichtskosten	223.330,64	144.086,78
Aufwendungen für Steuerberatung und Wirtschaftsprüfung	58.713,35	51.221,38
Aufwendungen für betriebswirtschaftliche Beratungen und Ähnliches	64.848,00	76685,2
Aufw. für Aufsichtsrat bzw. Beirat oder dergl.	204.480,00	202.260,00
Sonstige Aufwendungen für die Inanspruch- nahme von Diensten	188.567,33	162.589,18
	<u>2.019.515,51</u>	<u>1.758.999,73</u>

**Zu: Aufwendungen für Kommunikation, Dokumentation, Information, Reisen, Werbung**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Aufwendungen für Zeitungen, Fachliteratur	58.732,86	47.266,39
Porto und Versandkosten	40.769,82	46.506,68
Telefonkosten	36.407,80	35.076,62
Amtliche Bekanntmachungen	45.651,48	36.578,29
Reisekosten	6.528,49	6.033,20
Aufwendungen für Verfügungsmittel	5.645,62	7.621,74
Öffentlichkeitsarbeit	71.611,17	29.125,22
Aufwendungen für Repräsentationskosten	64.380,78	65.473,52
Aufwendungen für Fort- und Weiterbildung	57.021,67	89.623,24
Aufwendungen für Fortbild.-Veranst.	650,00	
	<u>387.399,69</u>	<u>363.304,90</u>

**Zu: Aufwendungen für Beiträge und Sonstiges sowie Wertkorrekturen**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Beiträge für gebäudebezogene Versicherungen	52.282,19	46.420,16
KFZ-Versicherungsbeiträge	24.574,64	19.923,47
Beiträge für sonstige Versicherungen	137.051,18	136.714,85
Beiträge zu Wirtschaftsverbänden und Berufsvertretungen, sonstige Vereinigungen	57.322,12	51.380,12
Aufwendungen Schadenersatzleistungen	-	-
Übrige sonstige Aufwendungen für Beiträge und Sonstiges	78,00	746,75
	<u>271.308,13</u>	<u>255.185,35</u>

**14. Abschreibungen**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Abschreibungen auf das Anlagevermögen		
- Immaterielle Vermögensgegenstände	243.550,24	193.078,61
- Gebäude und Gebäudeeinrichtungen, Sachanlagen im Gemeingebrauch und Infrastrukturvermögen	2.655.172,14	2.707.169,25
- Technische Anlagen und Maschinen	97.193,47	84.680,53
- Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäfts- austattung	365.574,84	373.834,62
- Geringwertige Wirtschaftsgüter (GWG)	109.662,10	101.955,92
	<u>3.471.152,79</u>	<u>3.460.718,93</u>
Abschreibungen auf das Umlaufvermögen		
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf das Umlaufvermögen (Uneinbringlichkt, EWB, PWB)	376.932,07	314.369,93
	<u>3.848.084,86</u>	<u>3.775.088,86</u>

**15. Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie Finanzausgaben**

	31.12.2024	EUR 7.854.075,03
	31.12.2023	EUR 7.267.597,80
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Zuweisungen für lfd. Zwecke ans Land	51.340,03	51.094,28
Zuweisungen für lfd. Zwecke an Gemeinden	5.881,39	5.124,00
Zuweisungen für lfd. Zwecke Zweckverbände	4.456,63	4.040,22
Zuweisungen für lfd. Zwecke an verbundene Unternehmen, Sondervermögen, Zweckverbände und Beteiligungen	450.131,69	267.130,49
Zuschüsse für laufende Zwecke an sonstige öffentliche Sonderrechnungen	-	129.356,24
Zuschüsse für lfd. Zwecke private Unternehmen	-	-
Zuweisungen für lfd. Zwecke übrige Bereiche Sprachförderung	33.339,16	29.102,69
Zuweisungen für lfd. Zwecke übrige Bereiche	7.154.229,19	6.689.423,54
Zuschüsse für lfd. Zwecke pr. Unt.-Fastnacht	23.000,00	18.000,00
Schuldendiensthilfen	46.610,76	33.488,52
Sonstige Erstattungen an Gemeinden	72.212,41	22.989,14
Sonstige Erstattungen an den sonstigen öffentlichen Bereich	6.800,00	7.200,00
Sonst. Erstattungen an verbundene Unternehmen	1.100,27	6.754,90
Sonstige Erstattungen öffentl. Sonderrechnungen	-	-
Sonstige Erstattungen private Unternehmen	4.693,15	3.752,08
Sonstige Erstattungen an übrigen Bereich	280,35	141,70
	<u>7.854.075,03</u>	<u>7.267.597,80</u>

**16. Steueraufwendungen einschließlich Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen**

	31.12.2024	EUR 25.564,659,80
	31.12.2023	EUR 21.604.481,88
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Heimatumlage	862.045,11	743.861,70
Kreisumlage, FAG Rückstellung	15.416.254,00	12.783.783,00
Schulumlage, FAG Rückstellung	7.772.816,00	6.754.934,00
Gewerbesteuerumlage	1.387.199,02	1.197.018,82
Andere Umlagen (Regionalverbnd FftRheinMain)	126.345,67	124.884,36
	<u>25.564.659,80</u>	<u>21.604.481,88</u>

## Erläuterung Bildung FAG-Rückstellungen 2024

### Rechtliche Ausgangslage:

Gemäß § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO sind für unbestimmte Aufwendungen in künftigen Haushaltsjahren bei Umlagen nach dem Hessischen Finanzausgleichsgesetz, aufgrund von ungewöhnlich hohen Steuereinnahmen des Haushaltsjahres, die in die Berechnung der Umlagegrundlage einbezogen werden, Rückstellungen zu bilden.

Für die Berechnung ist verbindlich die Tabelle zur Berechnung der Rückstellungen für Umlageverpflichtungen nach § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO nach Maßgabe der ab 1. Januar 2020 geltenden Fassung des Hessischen Finanzausgleichsgesetzes (HFAG) für Abschlussjahre ab 2021 anzuwenden. Konkret wurde die Version 3.2 (November 2022) verwendet.

Durch Nr. 13 der Hinweise zu § 39 GemHVO wird bestimmt, dass „ungewöhnlich hohe Steuererträge“ im Sinne von § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO, für die Rückstellungen zu bilden sind, dann vorliegen, wenn die Steuerkraftmesszahl des Abschlussjahres nach den Planungsdaten des HFAG gegenüber der Steuerkraftmesszahl des Vorjahres um mindestens 10 v.H. steigt.

Die Gemeinde kann – unter Beachtung des Stetigkeitsgebots – gleichwohl auch einen niedrigeren Schwellwert festlegen. Der Schwellwert für Seligenstadt lag bisher entsprechend der Empfehlung bei 10 %.

Aber ebenfalls ist zu beachten:

Nach dem Vorsichtsprinzip sind die Verhältnisse und Risiken angemessen zu berücksichtigen. Nach dem Imparitätsprinzip sind z.B. Aufwendungen zu berücksichtigen, wenn ihr Eintritt wahrscheinlich ist. Die Wahrscheinlichkeit ist nach objektiven und erkennbaren Tatsachen zu beurteilen.

### Bewertung:

Als Ergebnis nach der Datenerfassung in oben genannter Berechnungstabelle ergibt sich für die Einhardstadt Seligenstadt für das Haushaltsjahr 2024 eine prozentuale Abweichung der Steuerkraftmesszahl 2024 von der Steuerkraftmesszahl des Vorjahres von 9,09 %. Insofern wären keine Rückstellungen zu bilden.

Aufgrund des Stetigkeitsprinzips wäre keine Änderung des Schwellwerts vorzunehmen.

Allerdings wären nach dem Vorsichtsprinzip, Risiken angemessen zu berücksichtigen. Für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 droht das Risiko von Ausfällen bei der Schlüsselzuweisung und höheren Aufwendungen für die Kreis- und Schulumlage. Nach dem Imparitätsprinzip ist deren Eintritt objektiv erkennbar und sehr wahrscheinlich.

Unter Abwägung mit dem Vorsichts- als auch dem Imparitätsprinzip ist die Bildung von Rückstellungen nach § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO angezeigt. Denn unter Beachtung der zwingenden Mechanismen des kommunalen Finanzausgleichs ist aufgrund der in 2024 festzustellenden Steigerung der Finanzkraft (Steuerkraftmesszahl + 9,09 %) für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 mit erheblichen Risiken für den Haushaltsausgleich zu rechnen.

Hierbei wird auch berücksichtigt, dass die Abweichung vom Schwellwert nur vergleichsweise geringe 0,91 % beträgt. D.h. die Pflicht zur Bildung der Rückstellungen wurde nur knapp unterschritten. Diese Tendenz wird als Hinweis gewertet, dass Mehrbelastungen in den Folgejahren sehr wahrscheinlich sind.

<b>17. Transferaufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 84.500,00
	31.12.2023	EUR 138.500,00
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Kostenausgleich gem. § 28 HKJGB	84.500,00	138.500,00

<b>18. Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 17.870,22
	31.12.2023	EUR 20.442,57
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Grundsteuer	16.629,03	19.248,89
KFZ-Steuer	1.238,26	1.190,75
Kapitalertragsteuer	2,79	2,79
Sonstige Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,14	0,14
	<u>17.870,22</u>	<u>20.442,57</u>
<b>19. Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 61.713.319,04
	31.12.2023	EUR 56.504.760,51
<b>20. Verwaltungsergebnis</b>	31.12.2024	EUR - 210.963,14
	31.12.2023	EUR 1.426.184,54
<b>21. Finanzerträge</b>	31.12.2024	EUR 296.395,79
	31.12.2023	EUR 102.843,61
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Erträge von verbundenen Unternehmen aus		
Ausleihungen des Anlagevermögens	3.193,12	1.891,33
Erträge Beteiligungen an n. verb. Unternehmen	99.991,43	-
Säumniszuschläge	90.466,53	31.369,96
Mahngebühren	17.886,89	10.505,22
Verzinsung von Steuernachforderungen	33.733,26	15.370,91
Rücklastschriftgebühren	4.659,23	3.498,43
sonstige Zinsen	22.055,14	19.669,17
Stundungszinsen	-	-
Verspätungszuschläge	22.330,06	19.813,00
Verzugszinsen	2.061,53	706,99
Sonstige Finanzerträge	18,60	18,60
	<u>296.395,79</u>	<u>102.843,61</u>
<b>22. Zinsen und sonstige Aufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 37.357,30
	31.12.2023	EUR 33.189,78
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Bankzinsen (Darlehen)	5.654,81	6.074,39
Bankzinsen (Liquidität)	16.810,23	6.947,48
Zinsdienstumlage f.d. Konjunkturprogramme	4.284,00	4.535,00
Sonstige Zinsen und ähnl. Aufw. (Gew.St.-Erst.)	10.608,26	15.632,91
	<u>37.357,30</u>	<u>33.189,78</u>

<b>23. Finanzergebnis</b>	31.12.2024	EUR 259.038,49
	31.12.2023	EUR 69.653,83
<b>24. Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge</b>	31.12.2024	EUR 61.798.751,69
	31.12.2023	EUR 58.033.788,66
<b>25. Gesamtbetrag der ordentl. Aufw.</b>	31.12.2024	EUR 61.750.676,34
	31.12.2023	EUR 56.537.950,29
<b>26. Ordentliches Ergebnis</b>	31.12.2024	EUR 48.075,35
	31.12.2023	EUR 1.495.838,37
<b>27. Außerordentliche Erträge</b>	31.12.2024	EUR 492.131,34
	31.12.2023	EUR 676.224,90
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Erträge aus Spenden, Nachlässen, Schenkungen	9.297,00	5.658,05
Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken, Gebäuden, Anlagen und Sonstiges	361.228,52	575.080,09
Zuschreibung Sachanlagen	-	-
Sonstige periodenfremde Erträge	-	-
Erträge aus Herabsetzung und Auflösung von Rückstellungen für Instandhaltung	121.605,82	95.486,76
Sonstige außerordentliche Erträge	-	-
	<u>492.131,34</u>	<u>676.224,90</u>
<b>28. Außerordentliche Aufwendungen</b>	31.12.2024	EUR 2.896,68
	31.12.2023	EUR 9.193,02
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Außerplanmäßige Abschreibung Sachanlagen	-	-
Verlust aus Abgang immateriellem Vermögen	4,00	495,27
Verlust aus Abgang von Sachanlagen	2.892,68	8.697,75
Sonstige außerordentliche Aufwendungen	-	-
	<u>2.896,68</u>	<u>9.193,02</u>
<b>29. Außerordentliches Ergebnis</b>	31.12.2024	EUR 489.234,66
	31.12.2023	EUR 667.031,88
<b>30. Jahresergebnis</b>	31.12.2024	EUR 537.310,01
	31.12.2023	EUR 2.162.870,25

## 6.5 Erläuterungen zu den wesentlichen Posten der Finanzrechnung

1. Privatrechtliche Leistungsentgelte	31.12.2024	EUR 393.727,32
	31.12.2023	EUR 397.014,62
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Mieten und Pachten	194.455,89	182.706,93
Erlöse aus Überlassung von Rechten	15.329,75	2.647,05
Erlöse aus der sonstigen Nutzung von Vermögen und Rechten	114.149,72	69.615,98
Verkaufserlöse und sonstige Umsatzerlöse	69.791,96	142.044,66
	<u>393.727,32</u>	<u>397.014,62</u>

2. Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	31.12.2024	EUR 5.510.429,18
	31.12.2023	EUR 5.460.809,74
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Öffentlich-rechtliche Gebühren		
- Verwaltungsgebühren	814.342,84	873.769,34
- Benutzungsgebühren	4.361.470,88	4.282.804,42
Erträge aus Bußgeldern und Verwarnungen	334.615,46	304.235,98
	<u>5.510.429,18</u>	<u>5.460.809,74</u>

Die Verwaltungsgebühren betreffen im Wesentlichen Gebühren im Zusammenhang mit der Ausstellung von Personalausweisen und Reisepässen sowie Gaststättenerlaubnissen.

3. Kostenersatzleistungen und -erstattungen	31.12.2024	EUR 1.536.238,83
	31.12.2023	EUR 989.364,09
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Kostenerstattungen vom Bund	11.237,76	-
Kostenerstattungen vom Land	4.675,00	-
Kostenerstattungen von Gemeinden	1.089.241,64	493.110,61
Kostenerstattungen vom sonstigen öffentlichen Bereich	5.640,26	73.210,05
Kostenerstattungen von verbundenen Unternehmen, Sondervermögen, Beteiligungen	281.101,48	285.149,73
Kostenerstattungen von sonstigen öffentlichen Sonderrechnungen	5.635,66	16.858,84
Kostenerstattungen von privaten Unternehmen	105.303,02	87.385,69
Kostenerstattungen von übrigen Bereichen	34.369,03	21.010,02
Kostenersatzleistungen- und erstattungen	- 965,02	12.639,15
	<u>1.536.238,83</u>	<u>989.364,09</u>

**4. Einzahlungen aus Steuern und steuerä. Erträgen  
einschl. Erträgen aus gesetzlichen Umlagen**

	31.12.2024	EUR 37.518.779,59
	31.12.2023	EUR 35.838.322,50
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	17.152.265,40	17.507.377,81
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	1.267.879,99	1.230.089,18
Grundsteuer A	29.426,13	32.729,39
Grundsteuer B	4.437.132,74	4.357.006,17
Gewerbsteuer	14.149.429,94	12.209.652,38
Sonstige Vergnügungssteuer	423.276,51	442.723,20
Hundesteuer	59.368,88	58.744,37
	<u>37.518.779,59</u>	<u>35.838.322,50</u>

**5. Einzahlungen aus Transferleistungen**

31.12.2024	EUR 1.088.119,80
31.12.2023	EUR 1.059.750,00

Diese Postition beinhaltet ausschließlich die Ausgleichsleistungen nach dem Familienleistungsgesetz

**6. Zuweisungen und Zuschüsse für laufende  
Zwecke und allgemeine Umlagen**

	31.12.2024	EUR 11.436.657,65
	31.12.2023	EUR 11.545.612,46
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Schlüsselzuweisung (Finanzausgleich)	9.494.384,00	8.171.248,00
Sonstige Zuweisungen Land	25.275,00	154.156,14
Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Bund	82.591,20	-
Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Land	1.801.388,16	1.493.791,11
Zuweisungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	29.210,58	87.926,90
Zuschüsse f. lfd. Zwecke f. priv. Unternehmen	1.000,00	1.000,00
Zuschüsse für lfd. Zwecke von übrigen Bereichen	1.650,00	702,10
Einz. Aus Schuldendiensthilfen Land - KIP	1.158,71	1.247,85
	<u>11.436.657,65</u>	<u>9.910.072,10</u>

<b>7. Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen</b>	31.12.2024	EUR 204.708,94
	31.12.2023	EUR 85.573,75
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Säumnis- und Verspätungszuschläge	44.793,26	39.545,19
Zinseinzahlungen von Kreditinstituten und sonstigen öffentl. Sonderrechnungen	23.946,47	2.009,66
Einzahlungen von Gewinnanteilen an verbundenen Unternehmen	99.991,43	-
Sonstige Finanzeinzahlungen	35.977,78	44.018,90
	<u>204.708,94</u>	<u>85.573,75</u>

**8. Sonstige ordentliche Einzahlungen und sonstige außerordentliche Einzahlungen, die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben**

	31.12.2024	EUR 753.203,26
	31.12.2023	EUR 845.156,68
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Sonstige Einzahlungen aus:		
- Mieten und Pachten	8.051,74	6.536,72
- Verkauf von Vorräten	174.086,38	138.453,26
- Schadensersatzleistungen	3.227,60	4.145,55
- Sonstigen betrieblichen Erträgen	26.244,01	9.842,58
- Konzessionsabgaben	523.435,47	678.934,78
- Erstattung betr. Steuern	3.345,36	- 3.492,86
- Eigenbeteiligung Wahlleistung	5.915,70	5.178,60
- Spenden, Nachlässen, Schenkungen von privaten Unternehmen	8.897,00	5.558,05
- außerordentlichen Erträgen	-	-
	<u>753.203,26</u>	<u>845.156,68</u>

**9. Summe Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit**

	31.12.2024	EUR 58.441.864,57
	31.12.2023	EUR 56.221.603,84

**10. Personalauszahlungen**

	31.12.2024	EUR 10.510.023,07
	31.12.2023	EUR 9.839.702,94
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Dienstauszahlungen für Beamte	650.586,51	563.339,50
Dienstauszahlungen für tarifl. Beschäftigte	8.016.420,60	7.585.889,35
Beiträge an gesetzliche Sozialversicherungen und Versorgungskassen tarifl. Beschäftigte	1.565.427,09	1.433.262,66
Auszahlungen für Beihilfen	233.447,62	208.356,90
Sonstige Personalauszahlungen	35.165,25	40.541,94
Beiträge zu Unfallversicherungen und BG	8.976,00	8.312,59
	<u>10.510.023,07</u>	<u>9.839.702,94</u>

**11. Versorgungsauszahlungen**

	31.12.2024	EUR 860.972,81
	31.12.2023	EUR 830.699,83
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Auszahlungen Versorgungskasse für Beamte	860.972,81	830.699,83
	<u>860.972,81</u>	<u>830.699,83</u>

**12. Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen**

	31.12.2024	EUR 13.152.692,36
	31.12.2023	EUR 11.531.872,93
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Auszahlungen für:		
- Unterhaltung Grundstücke und Gebäude	1.217.756,87	858.182,40
- Unterhaltung sonstigem unbew. Vermögen	2.290.201,32	1.994.189,19
- Mieten, Pachten, Leasing	1.155.875,85	1.000.059,74
- Bewirtschaftung Grundstücke und Anlagen	3.833.162,03	3.520.187,26
- Haltung Kraftfahrzeuge	89.473,67	90.390,68
- Beschäftigte (Sonderauszahlungen)	107.588,46	128.503,84
- Betriebliche Aufwendungen	209.540,01	166.395,51
- Erwerb von Vorräten	221.215,03	180.617,48
- Dienstleistungen	2.774.599,21	2.494.930,47
- ehrenamtliche und sonstige Tätigkeiten	231.975,45	229.554,55
- Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	217.712,50	188.076,86
- Geschäftsauszahlungen	558.184,43	451.675,21
- betriebl. Steuern, Versicherung, Schadensfälle	219.825,99	206.738,01
- Säumniszugschläge	78,00	746,75
- Kapitalbeschaffung	25.503,54	21.624,98
	<u>13.152.692,36</u>	<u>11.531.872,93</u>

### 13. Auszahlungen für Transferleistungen

31.12.2024	EUR 122.779,84
31.12.2023	EUR 137.997,45

### 14. Auszahlungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzauszahlungen

31.12.2024	EUR 7.512.553,33
31.12.2023	EUR 6.622.298,18

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Auszahlungen für:		
-Zuweisungen für lfd. Zwecke ans Land	51.340,03	51.094,28
-Zuweisungen für lfd. Zwecke an Gemeinden	10.338,02	9.164,22
-Zuweisungen für lfd. Zwecke an Zweckverbände, verbundene Unternehmen, Sondervermögen und Beteiligungen	174.271,64	267.130,49
-Zuweisungen für laufende Zwecke an sonstige öffentliche Sonderrechnungen	-	144.931,90
Zuweisungen für lfd. Zwecke an private Unt.	-	-
-Zuweisungen für lfd. Zwecke übrige Bereiche	7.164.827,43	6.091.491,39
-Schuldendiensthilfen	46.610,76	13.988,52
-Kostenerstattungen an Gemeinden	51.949,59	27.383,28
-Kostenerstattungen an sonst. öffentl. Bereich	6.800,00	7.200,00
-Kostenerstattungen an verb. Unternehmen, Beteiligungen, Sondervermögen	1.584,35	6.020,32
-Kostenerstattungen an sonst. öffentliche Sonderrechnungen	-	-
-Kostenerstattungen an private Unternehmen	4.638,96	3.752,08
-Kostenerstattungen an übrige Bereiche	192,55	141,70
	<u>7.512.553,33</u>	<u>6.622.298,18</u>

### 15. Auszahlungen für Steuern einschließlich Auszahlungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen

31.12.2024	EUR 24.917.047,64
31.12.2023	EUR 23.009.603,26

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Ausz. gesetzl. Umlagen Land - Heimatumlage	736.829,43	704.279,15
Auszahlungen aus Gewerbesteuerumlage	1.185.702,54	1.133.322,75
Ausz. steuerähnlicher Umlagen an das Land	-	-
Ausz. steuerähnlicher Umlagen an Gemeinden	22.994.515,67	21.172.001,36
Ausz. steuerähnlicher Umlagen an Zweckverbände	-	-
	<u>24.917.047,64</u>	<u>23.009.603,26 €</u>

<b>16. Zinsen und ähnliche Auszahlungen</b>	31.12.2024	EUR 37.320,35
	31.12.2023	EUR 32.090,53
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Zinsauszahlungen an verbundene Unternehmen	-	-
Zinsauszahlungen an Kreditinstitute	22.465,04	13.021,87
Zinsdienstumlage Konjunkturprogramm	4.284,00	4.535,00
Zinsauszahlungen an sonstige Bereiche	10.571,31	14.533,66
	<u>37.320,35</u>	<u>32.090,53</u>

<b>17. Sonstige ordentliche Auszahlungen und sonstige außerordentl. Auszahlungen, die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben</b>	31.12.2024	EUR 17.898,96
	31.12.2023	EUR 20.669,82
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Sonstige Auszahlungen für:		
-Bewirtschaftung v. Grundstücken und Anlagen	16.629,03	19.248,89
-Steuern, Versicherungen, Schadensfälle	1.269,93	1.420,93
-Außerordentliche Auszahlungen	-	-
-Vorsteuern Sonstige *	-	-
	<u>17.898,96</u>	<u>20.669,82</u>

<b>18. Summe Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	31.12.2024	EUR 57.131.288,36
	31.12.2023	EUR 52.024.934,94

<b>19. Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus lfd. Verwaltungstätigkeit</b>	31.12.2024	EUR 1.310.576,21
	31.12.2023	EUR 4.196.668,90

**20. Einzahlungen aus Investitionszuweisungen  
u. -zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen**

	31.12.2024	EUR 1.956.837,42
	31.12.2023	EUR 2.528.805,92
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Einzahlungen aus:		
- Investitionszuweisungen vom Land	1.843.188,33	2.454.616,30
- Investitionszuweisungen sonst. öffentl. Bereich	-	-
- Investitionszuschüsse private Unternehmen	1.833,00	1.778,42
- Investitionszuschüsse übrige Bereiche	1.938,75	12.411,20
- Investitionsbeiträgen	109.877,34	60.000,00
	<u>1.956.837,42</u>	<u>2.528.805,92</u>

**21. Einzahlungen aus Abgängen von  
Vermögensgegenständen des Sachanlage-  
vermögens und des immateriellen Anlage-  
vermögens**

	31.12.2024	EUR 1.102.522,89
	31.12.2023	EUR 2.754.535,10
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Einzahlung aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden	1.102.259,89	2.749.977,63
Einzahlung aus der Veräußerung von GWG	263,00	139,63
Einzahlung aus der Veräußerung von Vermögensgegenständen oberhalb 800 EUR	-	4.417,84
	<u>1.102.522,89</u>	<u>2.754.535,10</u>

**22. Einzahlungen aus Abgängen von  
Vermögensgegenständen des Finanzanlage-  
vermögens**

	31.12.2024	EUR 0,00
	31.12.2023	EUR 1.840,65
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Rückflüsse Ausleihungen verbundene Unter- nehmen, Sondervermögen, Beteiligungen	-	-
Rückflüsse Ausleihungen an übrigen Bereich	-	1.840,65
	<u>-</u>	<u>1.840,65</u>

**23. Summe Einzahlungen  
aus Investitionstätigkeit**

	31.12.2024	EUR 3.059.360,31
	31.12.2023	EUR 5.285.181,67

**24. Auszahlungen für den Erwerb  
von Grundstücken und Gebäuden**

31.12.2024	EUR 677.846,86
31.12.2023	EUR 1.889.010,36

**25. Auszahlungen für Baumaßnahmen**

31.12.2024	EUR 4.051.155,57
31.12.2023	EUR 3.029.519,63

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Auszahlungen Hochbaumaßnahmen	1.795.310,85	773.691,67
Auszahlungen Tiefbaumaßnahmen	1.688.450,02	2.127.292,83
Auszahlungen Sonstige Baumaßnahmen	567.394,70	128.535,13
	<u>4.051.155,57</u>	<u>3.029.519,63</u>

**26. Auszahlungen für Investitionen in das  
sonst. Sachanlagevermögen und immaterielle  
Anlagevermögen**

31.12.2024	EUR 940.902,53
31.12.2023	EUR 2.723.330,91

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Auszahlungen f. aktivierte Investitionszuschüsse an Gemeinden	- €	1.400.000,00 €
Auszahlungen f. aktivierte Investitionszuschüsse an verbundene Unternehmen	- €	- €
Auszahlungen f. aktivierte Investitionszuschüsse an übrige Bereiche	120.901,98 €	165.261,21 €
Auszahlungen für Investitionen GWG	100.590,22	118.079,39
Auszahlungen für Investitionen über 800 EUR	719.410,33	1.039.990,31
	<u>940.902,53</u>	<u>2.723.330,91</u>

**27. Auszahlungen für Investitionen  
in das Finanzanlagevermögen  
(Versorgungsrücklage Beamte)**

31.12.2024	EUR 28.799,42
31.12.2023	EUR 27.351,01

**28. Summe Auszahlungen  
aus Investitionstätigkeit**

31.12.2024	EUR 5.698.704,38
31.12.2023	EUR 7.669.211,91

**29. Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus Investitionstätigkeit**

31.12.2024	EUR -2.639.344,07
31.12.2023	EUR -2.384.030,24

<b>30. Zahlungsmittelüberschuss/ Zahlungsmittelbedarf</b>	31.12.2024	EUR -1.328.767,86
	31.12.2023	EUR 1.812.638,66
<b>31. Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und inneren Darlehen und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen</b>	31.12.2024	EUR 0,00
	31.12.2023	EUR 0,00
<b>32. Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und inneren Darlehen und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen</b>	31.12.2024	EUR 85.948,17
	31.12.2023	EUR 85.568,16
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Auszahlung Tilgung Investitionskredite	9.564,90	9.189,89
Auszahlung Tilgung Kredite KIP	24.418,90	24.418,90
Auszahlung Tilgung Kredite Konjunkturprogramm	51.959,37	51.959,37
	<u>85.943,17</u>	<u>85.568,16</u>
<b>33. Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit</b>	31.12.2024	EUR -85.943,17
	31.12.2023	EUR -85.568,16
<b>34. Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres</b>	31.12.2024	EUR -1.414.711,03
	31.12.2023	EUR 1.727.070,50
<b>35. Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)</b>	31.12.2024	EUR 6.401.288,20
	31.12.2023	EUR 6.480.657,35
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Einz. Debitorenbuchung	497.313,58	- 22.581,90
Einz. durchlaufende Posten	3.001.649,00	6.002.520,75
Einz. ungeklärte Zahlungseingänge	8.053,50	11.152,80
Einz. Freiw. Vorausleistung	-	-
Einz. Abwicklung Spenden	12.388,00	23.287,90
Einz. Personalaufwendungen	-	-
Einz. Kautionen	900,00	11.448,40
Einz. Kautionen Windeltonne	1.725,00	1.150,00
Einz. Neutr. FFM Kaution Stadtentwicklung	-	-
Einz. Führungszeugnisse	7.113,60	8.712,60
Einz. GZR	446,64	747,27
Einz. Hausmeisterabgaben	24.050,05	22.255,55
Einz. aus Rückz. von ang. Kassenmitteln	2.500.000,00	-
Umsatzsteuerrückerstattungen	108.364,43	141.513,90
Umsatzsteuer 19% / 7%	240.541,37	280.450,08
Umsatzsteuer sonstige	- 1.256,97	
<i>* Summe Einzahlungen</i>	<u>6.401.288,20</u>	<u>6.480.657,35</u>

**36. Haushaltsunwirksame Auszahlungen  
(u.a. fremde Finanzmittel, Anlegung von  
Kassenmitteln, Rückzahlung von  
Kassenkrediten)**

	31.12.2024	EUR 5.787.479,71
	31.12.2023	EUR 6.072.397,90
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	EUR	EUR
Ausz. Kreditorenbuchung	- 124.971,43	3.111,76
Ausz. durchlaufende Posten	3.001.398,83	6.002.520,75
Ausz. Kautionen soziale Infrastruktur	- 7.032,50	8.907,11
Ausz. Abwicklung Spenden	6.146,43	16.459,05
Ausz. Windeltonne	1.775,00	1.925,00
Ausz. Kautionen	4.462,50	21.515,90
Ausz. Führungszeugnisse	9.258,60	8.135,40
Ausz. GZR	812,00	666,05
Ausz. Hausmeisterabgaben	21.265,30	22.758,75
neutr. FFM Ausz. Bauabzugssteuer	-	969,49
Ausz. für die Anlegung v. Kassenmitteln	2.500.000,00	-
Vorsteuer 19% / 7%	325.934,12	304.328,59
<i>* Summe Auszahlungen</i>	<u>5.739.048,85</u>	<u>6.391.297,85</u>
lfd. Jahresergebnis Liquide Mittel Stadtwerke	48.430,86	- 318.899,95
	<u>5.787.479,71</u>	<u>6.072.397,90</u>

*\* Die Differenz von Einz. und Ausz. exkl. Umsatzsteuer/Vorsteuer ergibt die Summe der Verbindlichkeiten aus Fremden Finanzmitteln i.H.v. 640.524,64 Euro. Siehe 7.6 Übersicht FFM.*

**37. Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen**

31.12.2024	EUR 613.808,49
31.12.2023	EUR 408.259,45

**38. Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn des Haushaltsjahres**

31.12.2024	EUR 6.585.604,19
31.12.2023	EUR 4.450.274,24

**39. Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln**

31.12.2024	EUR -800.902,54
31.12.2023	EUR 2.135.329,95

**40. Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres**

31.12.2024	EUR 5.784.701,65
31.12.2023	EUR 6.585.604,19

## **6.6 Sonstige Angaben**

### **6.6.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse**

#### **Rechtsstellung und Wirkungsbereich, statistische Angaben**

Die Rechtsstellung der Einhardstadt Seligenstadt ergibt sich aus der Hessischen Gemeindeordnung (HGO).

Die Einhardstadt Seligenstadt ist eine kreisangehörige Gebietskörperschaft (Kreis Offenbach). Sie verwaltet als Gebietskörperschaft ihr Gebiet nach den Grundsätzen der gemeindlichen Selbstverwaltung. Sie umfasst das Gebiet der Stadtteile Seligenstadt, Froschhausen sowie Klein-Welzheim. Die Aufsichtsbehörde ist der Landrat des Kreises Offenbach. Die obere Aufsichtsbehörde ist das Regierungspräsidium des Regierungsbezirks Darmstadt. Die oberste Aufsichtsbehörde ist das Hessische Ministerium des Innern, für Sicherheit und Heimatschutz.

Der Sitz des Magistrats befindet sich im Rathaus der Einhardstadt 63500 Seligenstadt, Marktplatz 1. Die aktuell gültige Hauptsatzung ist eine Neufassung und wurde am 22. August 2011 von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Sie wurde zuletzt mit Beschluss vom 23. Mai 2022 (Bekanntmachungsdatum: 25. Juni 2022) geändert.

Gemäß § 3 der Hauptsatzung ist geregelt, dass die Haushaltswirtschaft ab dem 1. Januar 2009 gem. § 92 (3) HGO nach den Grundsätzen der doppelten Buchführung aufgestellt wird und mithin die GemHVO nebst weiteren darauf bezogenen Vorschriften einschlägig ist.

Die Einwohnerzahl war zum 31.12.2024 auf dem Stand von 21.298.

#### **Einnahmenbeschaffung**

Die Einhardstadt Seligenstadt erhebt nach § 93 HGO Abgaben nach den gesetzlichen Vorschriften. Die zur Erfüllung ihrer Aufgaben notwendigen Erträge und Einzahlungen erhebt die Einhardstadt, soweit vertretbar und geboten, aus Entgelten für ihre Leistungen. Im Übrigen aus Steuern soweit die sonstigen Erträge und Einzahlungen nicht ausreichen.

Die Einhardstadt Seligenstadt hat kein durch Satzung festgelegtes Eigenkapital. Das Eigenkapital ist auf der Grundlage der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) als Netto-Position ausgewiesen. Diese ermittelt sich aus dem Saldo von Vermögen sowie Rücklagen, Jahresergebnisse und Schulden zum Bilanzstichtag.

## Beteiligungsverhältnisse und Sondervermögen

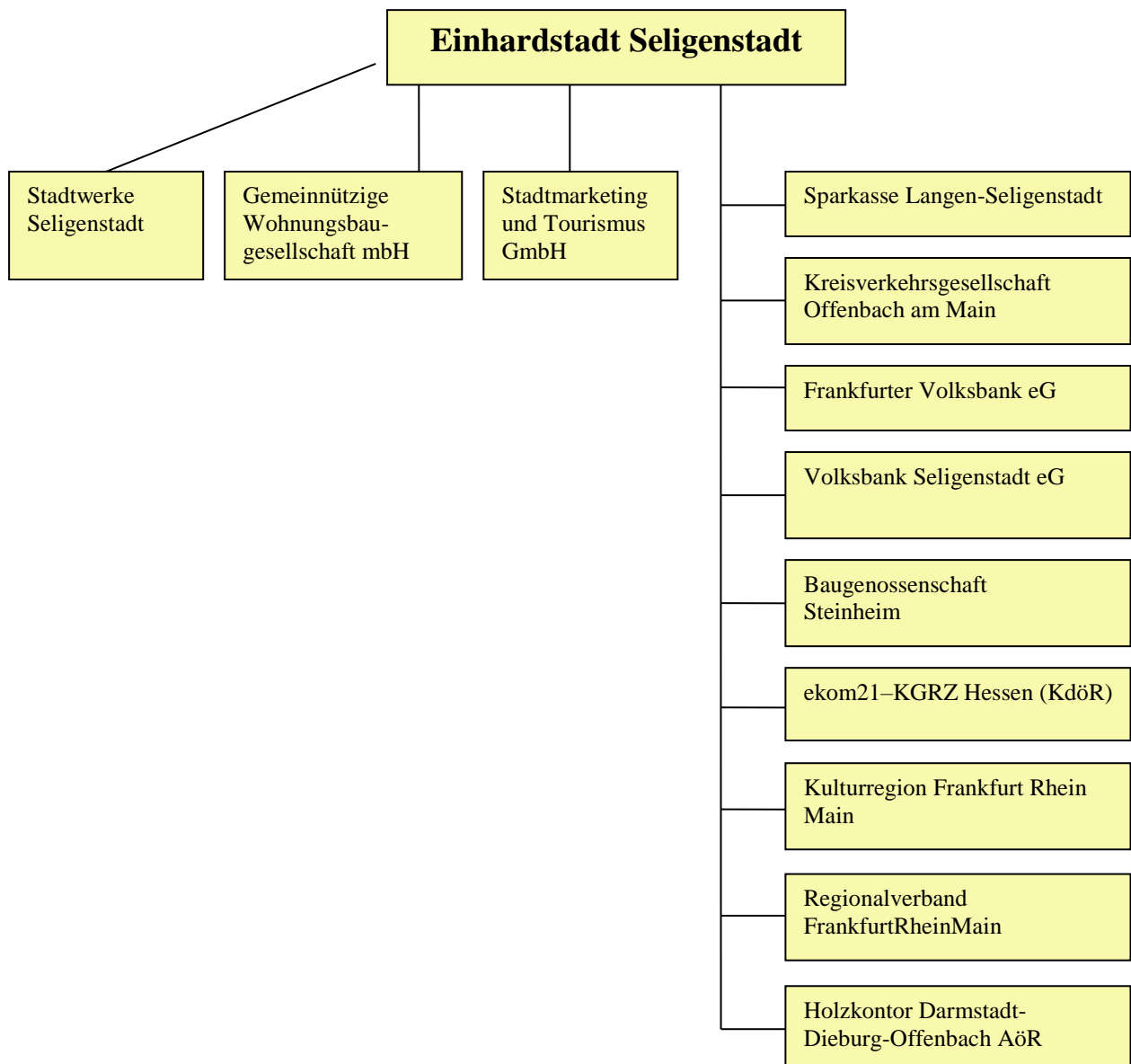
### Verbundene Unternehmen:

- Stadtwerke Seligenstadt (Eigenbetrieb, Beteiligung 100 %)
- Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft mbH (Beteiligung 80 %)

### Beteiligungen:

- bis 19.11.2023 SeligenStadtMarketing GmbH (Beteiligung 49 %)
- seit 20.11.2023 Stadtmarketing und Tourismus GmbH (Beteiligung 49 %)
- Zweckverband Sparkasse Langen-Seligenstadt

### Beteiligungen im Überblick:



## **Steuerliche Verhältnisse**

In Folge der Neuregelung der Umsatzbesteuerung des öffentlichen Dienstes (§ 2b UstG) sind Leistungen kommunaler Institutionen, die auch von anderen Dienstleistern, Betrieben und Gewerbetreibenden angeboten werden können, grundsätzlich umsatzsteuerpflichtig. Die Einhardstadt Seligenstadt hat mit Schreiben vom 9. Dezember 2022 den Widerruf der Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 Satz 6 UStG erklärt und somit freiwillig entschieden, den § 2b UStG vorzeitig ab 01.01.2023 anzuwenden.

Die Einhardstadt Seligenstadt ist im Sinne des Umsatzsteuergesetzes (UStG) steuerpflichtiger Unternehmer.

Ihr Unternehmen im Sinne des UStG umfasst alle Betriebe gewerblicher Art, unabhängig davon, ob diese im Haushalt oder als Eigenbetrieb geführt werden.

### **6.6.2 Haftungsverhältnisse**

Zum Bilanzstichtag bekannte sich die Einhardstadt zu Bürgschaften als Gesamtschuldner des von der Landesbank Hessen-Thüringen Girozentrale an die gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Seligenstadt mbH gewährten Landesbaudarlehens. Zudem sind die Verbindlichkeiten der Wohnungsbaugesellschaft gegenüber Kreditinstituten, soweit durch die Sparkasse finanziert, gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung durch eine Ausfallbürgschaft der Einhardstadt Seligenstadt besichert.

Die Fa. Terramag GmbH wurde im Rahmen eines normierten Vergabeverfahrens beauftragt, das Wohnbaugebiet „Südwestlich des Westrings“ treuhänderisch zu entwickeln. Nach dem ausgeschriebenen Geschäftsmodell erfolgt die Finanzierung, die in ihrer Spitze voraussichtlich ein Volumen von bis zu 10 Mio. Euro erreichen wird, über einen von ihr aufzunehmenden Kontokorrentkredit. Zu dessen Absicherung und zur Erreichung günstiger Konditionen wurde seitens der Einhardstadt eine selbstschuldnerische Bürgschaft gestellt. Der Bürgschaftsvertrag wurde von der Stadtverordnetenversammlung am 8. April 2019 beschlossen.

Mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 27. März 2023 wurde die Bürgschaft um 5 Mio. Euro auf 15 Mio. Euro erhöht.

Sonstige Haftungsverhältnisse, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können, bestehen nicht.

### 6.6.3 Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Zahlungsverpflichtungen aus längerfristigen finanziellen Verpflichtungen bestanden zum Stichtag:

- aus einem Mietvertrag (Büroräume Frankfurter Straße),
- aus einem Mietvertrag (Büroräume Bahnhofstraße)
- aus einem Vertrag mit der evangelischen Kirchengemeinde Seligenstadt für die Beschäftigung eines Gemeindepädagogen,
- aus einer Kooperationsvereinbarung über die Durchführung von Schulsozialarbeit an der Merianschule in Seligenstadt auf der Grundlage der Förderrichtlinie zur Jugendsozialarbeit an Schulen im Kreis Offenbach gem. § 13 SGB VIII,
- aus einer Vereinbarung mit der Verwaltung der staatlichen Schlösser und Gärten für die Übernahme der Kosten eines Klostergärtners sowie
- aus Trägervereinbarungen mit kirchlichen und privaten Trägern zum Betrieb folgender Kinderbetreuungseinrichtungen:
  - Kindertagesstätte Niederfeld
  - Kindertagesstätte Regenbogen
  - Kindertagesstätte St. Marien
  - Kindertagesstätte St. Josefshaus
  - Kindertagesstätte St. Margareta
  - Kindertagesstätte St. Cyriakus
  - Kindertagesstätte Die Wilde 13
  - Kinderkrippe Burg Wirbelwind
  - Kindertagesstätte Sonnengesang

Wesentliche Verpflichtungen aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften (z.B. Leasingverträgen) bestehen nicht. Die Einhardstadt Seligenstadt unterhält vielmehr im Verhältnis zur Bilanzsumme unbedeutende Leasingverträge für Dienstwagen, Kopierer und die Telefonanlage. Diese können bei Bedarf in den Akten eingesehen werden.

Verpflichtungen aus Vereinbarungen über besondere Finanzierungsinstrumente und deren Entwicklungen bestehen ebenfalls nicht.

### 6.6.4 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Zum 31. Dezember 2024 waren bei der Einhardstadt Seligenstadt 199 Bedienstete (Vorjahr 204) in folgender Verteilung beschäftigt:

Beschäftigte	199	davon	Beamte	7 (davon 2 Wahlbeamte auf Zeit)
--------------	-----	-------	--------	---------------------------------

## 6.6.5 Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und des Magistrats

Die Bürgerinnen und Bürger der Einhardstadt Seligenstadt wählen die Stadtverordnetenversammlung und den Bürgermeister.

Die **Stadtverordnetenversammlung** ist das oberste Organ der Einhardstadt Seligenstadt. Die Zahl der Mitglieder ist auf 37 festgelegt. Sie trifft die nicht dem Magistrat zur Beschlussfassung übertragenen oder übertragbaren sowie sonstigen wichtigen Entscheidungen und überwacht die gesamte Verwaltung und die Geschäftsführung des Magistrates.

Die Wahlzeit der Stadtverordnetenversammlung beträgt fünf Jahre.

**Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung im Jahr 2024 sind im Folgenden genannt:**

Albert, Markus	Müller, Marius
Bicherl, Claudia	Oftring, Hagen
Bicherl, Markus	Oftring, Nina
Buschmann, Mischa	Ott, Tobias
Ditzinger, Tatjana	Dr. Pfaller, Ingo
Eiles, Matthias	Rock, René
Ernst, Bastian	Rückert, Silke
Fetzer, Karsten	Rupp, Matthias
Fuchs, Nicole	Sattler, Ayla
Gassel, Ruth	Schäfer, Clarissa
Dr. Georgi, Richard	Schäfer, Susanne
Giel, Philipp	Stegmann, Mathias
Giel, Tobias	Dr. Stoll, Reiner
Kirschner, Nicole	Thiel, Steffen
Kronenberger, Hans-Peter	Wallisch, Stephan
Kühn, Matthias	Werth, Beate
Lortz, Thomas	Wiederkehr, Julian
	Zöller, Norbert

Die Stadtverordnetenversammlung hatte zur Vorbereitung ihrer Beschlüsse folgende **Ausschüsse** aus ihrer Mitte gebildet:

- Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss
- Ausschuss für Bau- und Stadtentwicklung und Digitales
- Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Energie und Verkehr
- Ausschuss für Bildung, Soziales, Sport und Kultur.

Der **Magistrat** besteht aus dem hauptamtlichen Bürgermeister und den 9 Stadträten. Die Stelle des Ersten Stadtrats wird hauptamtlich verwaltet.

Der Bürgermeister wird für sechs Jahre von den Bürgerinnen und Bürgern direkt gewählt.

Die Stadträte werden von der Stadtverordnetenversammlung für die Wahlzeit der Stadtverordnetenversammlung gewählt. Der Bürgermeister bereitet die Beschlüsse des Magistrates vor und führt sie aus. Er leitet und beaufsichtigt den Geschäftsgang der gesamten Verwaltung und sorgt für den geregelten Ablauf der Verwaltungsgeschäfte.

**Die Mitglieder des Magistrates im Jahr 2024 waren:**

Vorsitzender	Bürgermeister Dr. Daniell Bastian
Stellvertretender Vorsitzender	Erster Stadtrat Oliver Steidl
Ehrenamtliche Stadträte	
Albrecht, Gerhard	Maurer, Karl-Heinz
Bergmann, Joachim	Michael, Bernd
Förstemann, Jutta	Rickert, Michael
Kraft, Jürgen	Streib, Nina

## 6.6.6 Sonstige Pflichtangaben

### Risiken wegen der Mitgliedschaft in Zweck-, Wasser- und Bodenverbänden

Diese Risiken werden grundsätzlich als gering eingeschätzt, da diese Verbände auf Dauer angelegt sind und die Wahrscheinlichkeit, dass Mitglieder ausscheiden oder der Verband sich gar ganz auflöst als sehr gering angesehen wird.

#### ekom21 – KGRZ Hessen (KdöR)

Bezüglich der Mitgliedschaft in der ekom21 – KGRZ Hessen (KdöR) wird angemerkt, dass Eventualverpflichtungen bestehen, die sich aus § 17 der Satzung der ekom21 – KGRZ Hessen ergeben. Für den Fall des Ausscheidens einer Kommune aus der ekom21 bzw. für den Fall der Auflösung der ekom21 ist ein bestimmtes Auseinandersetzungsverfahren vorgesehen. Dies hat den Hintergrund, die verbleibenden Mitglieder der ekom21 vor dem Risiko des Ausscheidens von Mitgliedern zu schützen bzw. für den Fall der Auflösung der ekom21 die Befriedigung der Pensionsverpflichtungen zu gewährleisten. Hieraus ergeben sich auch Umlagebeiträge zum Verlustausgleich. Darüber hinaus besteht ein Darlehensrisiko für ein Darlehen, welches von der KIV und dem KGRZ Kassel für deren Gemeinschaftsunternehmen ekom21 GmbH gegeben worden ist.

#### Mitgliedschaften

agah - Arbeitsgemeinschaft der Ausländerbeiräte Hessen  
Bund Deutscher Schiedsmänner und Schiedsfrauen e.V.  
Behindertenhilfe Stadt und Kreis Offenbach e.V.  
Deutsche Gesellschaft für das Badewesen  
Deutsche Fachwerk Städte e.V.  
Deutsche Fachwerk Straße  
Einhard Gesellschaft  
Fachverband der Kommunalkassenverwalter  
Fachverband der Hessischen Landesbeamtinnen und Landesbeamten e.V.  
Franken Tourismus Marketing GmbH  
Gewerbeverein Seligenstadt von 1894 e.V.  
Haus- und Grundbesitzerverein Seligenstadt und Umgebung  
Hessischen Apfelwein- und Obstwieseneroute Regionalschleife Stadt und Kreis Offenbach  
Hilfe Füreinander (Seniorenhilfe)  
HSGB (Hess. Städte- und Gemeindebund) - Verbandsumlage  
HSGB (Hess. Städte- und Gemeindebund) - Freiherr v. Stein Institut  
KAV Kommunaler Arbeitgeberverband  
KGSt - Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement  
Kulturinitiative Rhein-Main  
Kulturregion Frankfurt Rhein Main GmbH  
Landesarbeitsgemeinschaft Hessischer Frauen- und Gleichstellungsbüros  
Musikschule Seligenstadt  
Offenbacher Arbeitsgruppe Wildhof e.V.  
Ordensbruderschaft zum Steyffen Löffel (Mitgliedschaft Bürgermeister Kraft Amtes)  
Pro Interplast  
Regionalverband FrankfurtRheinMain - Verbandsumlage  
Tourismusverband Spessart-Mainland  
Verein Deutsche Limes-Straße  
Verkehrswacht Offenbach  
vhw - Bundesverband Wohnen und Stadtentwicklung  
Wissenschaftliche Buchgesellschaft Darmstadt

## **7. Übersichten**

**Stand: jeweils zum 31. Dezember 2024**

7.1 Anlagenübersicht (Anlagenspiegel) gem. § 52 Abs. 1 GemHVO

7.2 Übersicht über den Stand der Forderungen gem. § 52 Abs. 4 GemHVO

7.3 Übersicht über den Stand der Rückstellungen gem. § 52 Abs. 3 i. V. m. § 39 GemHVO

7.4 Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten gem. § 52 Abs. 2 GemHVO

7.5 Übersicht über den Stand der Darlehen

7.6 Übersicht über die fremden Zahlungsmittel (§ 15 GemHVO)

7.7 Übersicht über die in das folgende Jahr zu übertragenden Haushaltsermächtigungen  
gem. § 112 Abs. 4 Nr. 2 HGO

## 7.1 Übersicht über den Stand des Anlagevermögens 2024 (Anlagenspiegel)

Anlagevermögen	Anschaffungs- und Herstellungskosten					Kumulierte Abschreibungen						Buchwert	
	Gesamte AK/HK am Beginn des Haushaltsjahres	Zugänge im Haushaltsjahr	Abgänge im Haushaltsjahr	Umbuchungen im Haushaltsjahr	Gesamte AK/HK am Ende des Haushaltsjahres	Kumulierte Abschreibungen am Beginn des Haushaltsjahres	Zuschreibungen im Haushaltsjahr	Abschreibungen im Haushaltsjahr	angesammelte Abschreibungen auf Abgänge im Haushaltsjahr	Umbuchungen im Haushaltsjahr	Kumulierte Abschreibungen am Ende des Haushaltsjahres	am 31.12. des Haushaltsjahres	am 31.12. des Vorjahres
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9a	10	11	12	13
<b>1. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>													
1.1 Konzessionen, Lizenzen und ähnliche Rechte	441.310,64	31.906,14	19.653,37	0,00	453.563,41	381.239,75	0,00	27.146,26	19.649,37	0,00	388.736,64	64.826,77	60.070,89
1.2 Geleistete Investitionszuweisungen und -zuschüsse	9.735.162,30	120.075,17	0,00	0,00	9.855.237,47	2.627.299,36	0,00	216.403,98	0,00	0,00	2.843.703,34	7.011.534,13	7.107.862,94
1.3 Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe 1.</b>	<b>10.176.472,94</b>	<b>151.981,31</b>	<b>19.653,37</b>	<b>0,00</b>	<b>10.308.800,88</b>	<b>3.008.539,11</b>	<b>0,00</b>	<b>243.550,24</b>	<b>19.649,37</b>	<b>0,00</b>	<b>3.232.439,98</b>	<b>7.076.360,90</b>	<b>7.167.933,83</b>
<b>2. Sachanlagevermögen</b>													
2.1 Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	37.495.434,03	751.600,19	741.340,37	0,00	37.505.693,85	2.300,40	0,00	0,00	0,00	0,00	2.300,40	37.503.393,45	37.493.133,63
2.2 Bauten, einschließlich Bauten auf fremden Grundstücken	36.891.619,10	26.081,16	8.813,60	345.992,28	37.254.878,94	21.548.186,16	0,00	705.631,70	8.812,60	0,00	22.245.005,26	15.009.873,68	15.343.432,94
2.3 Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen	103.919.197,15	703.929,67	133.631,85	1.278.534,39	105.768.029,36	67.119.393,69	0,00	1.949.540,44	116.170,09	0,00	68.952.764,04	36.815.265,32	36.799.803,46
2.4 Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	1.111.616,14	134.837,10	0,00	8.850,91	1.255.304,15	605.910,70	0,00	97.193,47	0,00	0,00	703.104,17	552.199,98	505.705,44
2.5 Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.475.294,99	439.649,03	26.373,55	13.858,39	7.902.428,86	4.476.799,65	0,00	475.236,94	24.269,76	0,00	4.927.766,83	2.974.662,03	2.998.495,34
2.6 Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	1.856.270,87	3.118.771,54	0,00	-1.647.235,97	3.327.806,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.327.806,44	1.856.270,87
<b>Summe 2.</b>	<b>188.749.432,28</b>	<b>5.174.868,69</b>	<b>910.159,37</b>	<b>0,00</b>	<b>193.014.141,60</b>	<b>93.752.590,60</b>	<b>0,00</b>	<b>3.227.602,55</b>	<b>149.252,45</b>	<b>0,00</b>	<b>96.830.940,70</b>	<b>96.183.200,90</b>	<b>94.996.841,68</b>
<b>3. Finanzanlagevermögen</b>													
3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	21.553.535,76	0,00	0,00	0,00	21.553.535,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.553.535,76	21.553.535,76
3.2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3 Beteiligungen	13.812,50	0,00	211,14	0,00	13.601,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.601,36	13.812,50
3.4 Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5 Wertpapiere des Anlagevermögens	408.789,42	28.813,20	0,00	0,00	437.602,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	437.602,62	408.789,42
3.6 Sonstige Finanzanlagen	34.014,09	0,00	1.840,65	0,00	32.173,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.173,44	34.014,09
<b>Summe 3.</b>	<b>22.010.151,77</b>	<b>28.813,20</b>	<b>2.051,79</b>	<b>0,00</b>	<b>22.036.913,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.036.913,18</b>	<b>22.010.151,77</b>
<b>4. Sparkassenrechtliche Sonderbeziehungen</b>	<b>8.978.664,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.978.664,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.978.664,21</b>	<b>8.978.664,21</b>
<b>Gesamtsumme (1. bis 4.)</b>	<b>229.914.721,20</b>	<b>5.355.663,20</b>	<b>931.864,53</b>	<b>0,00</b>	<b>234.338.519,87</b>	<b>96.761.129,71</b>	<b>0,00</b>	<b>3.471.152,79</b>	<b>168.901,82</b>	<b>0,00</b>	<b>100.063.380,68</b>	<b>134.275.139,19</b>	<b>133.153.591,49</b>

**Einhardstadt Seligenstadt**  
**Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024**

**7.2 Übersicht über den Stand der Forderungen zum 31. Dezember 2024**  
**gem. § 52 Abs. 4 GemHVO**

	Gesamtbestand zum 01.01.24	Gesamtbestand 2024	Laufzeiten	
			bis zu einem Jahr	über einem Jahr bis fünf Jahre
Forderungen aus Zuweisungen, Zuschüssen, Transferleistungen, Investitionszuweisungen, -zuschüssen und -beiträgen	3.125.878,76 €	2.785.370,77 €	1.606.551,78 €	1.178.818,99 €
<i>Einzelwertberichtigungen</i>	- 39.296,79 €	- 38.647,52 €	- 38.647,52 €	
Forderungen aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben	2.141.099,17 €	3.473.617,15 €	3.473.617,15 €	
<i>Einzelwertberichtigung</i>	- 1.651.048,19 €	- 1.982.600,06 €	- 1.982.600,06 €	
<i>Pauschalwertberichtigung</i>				
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	95.734,72 €	108.547,19 €	108.547,19 €	
<i>Einzelwertberichtigung</i>	- 83.348,19 €	- 90.277,30 €	- 90.277,30 €	
<i>Pauschalwertberichtigung</i>	- 221,63 €	- 769,73 €	- 769,73 €	
Forderungen gegen verbundene Unternehmen, Sondervermögen und Beteiligungen	297.992,81 €	239.386,51 €	239.386,51 €	
Sonstige Vermögensgegenstände	52.974,57 €	109.367,47 €	109.367,47 €	
<i>Einzelwertberichtigung</i>	- 28.216,76 €	- 43.429,01 €	- 43.429,01 €	
	<u>3.911.548,47 €</u>	<u>4.560.565,47 €</u>	<u>3.381.746,48 €</u>	<u>- €</u> <u>1.178.818,99 €</u>

**Einhardstadt Seligenstadt**  
**Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024**

**7.3 Übersicht über den Stand der Rückstellungen**  
**gem § 52 Abs. 3 i.V.m. § 39 GemHVO**

	Stand 01.01.2024	Inanspruch- nahme 2024	Auflösung 2024	Zuführung 2024	Stand 31.12.2024
Rückstellungen für Pensions- verpflichtungen aufgrund von beamtenrechtlichen oder vertrag- lichen Ansprüchen (davon durch Mittel der Versorgungsrücklage nach HVersRücklG gedeckt EUR 408.789,42)	9.361.237,00 €	243.684,00 €	- €	302.896,00 €	9.420.449,00 €
Rückstellungen aus Beihilfever- pflichtungen gegenüber Ver- sorgungsempfängern, Beamten und Arbeitnehmern	1.734.913,00 €	76.556,00 €	9.545,00 €	27.895,00 €	1.676.707,00 €
Rückstellungen aus Bezüge- und Entgeltzahlungen für Zeiten der Freistellung von der Arbeit im Rahmen von Altersteilzeitarbeit und ähnlichen Maßnahmen	43.217,02 €	43.217,02 €	- €	- €	0,00 €
Rückstellungen für im Haushalts- jahr unterlassene Instandhaltungen des Anlagevermögens	852.464,00 €	730.858,18 €	121.605,82 €	634.555,12 €	634.555,12 €
Rückstellungen für die Rekulti- vierung und Nachsorge von Abfalldeponien	- €	- €	- €	- €	- €
Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	- €	- €	- €	15.802,71 €	15.802,71 €
Rückstellung für unbestimmte Aufwendungen für Umlagen nach dem Finanzausgleichsgesetz und für ungewisse Verbindlichkeiten im Rahmen v. Steuerschuldverhältnissen					
a) Rückstellungen für Kreisumlage	908.500,00 €	908.500,00 €	- €	1.220.700,00 €	1.220.700,00 €
b) Rückstellungen für Schulumlage	481.400,00 €	481.400,00 €	- €	490.100,00 €	490.100,00 €

Rückstellungen f. drohende Ver- pflichtungen aus Bürgschaften, Gewährleistungen, anhängigen Gerichtsverfahren oder schwebenden Geschäften	36.628,75 €	11.970,00 €	- €	- €	24.658,75 €
---	-------------	-------------	-----	-----	-------------

Sonstige Rückstellungen

Rückstellungen für Urlaubs- und Zeitguthaben	- €	- €	- €	- €	- €
---	-----	-----	-----	-----	-----

Rückstellungen für die Aufbe- wahrung v. Geschäftsunterlagen	- €	- €	- €	- €	- €
---	-----	-----	-----	-----	-----

Rückstellungen für die Erstellung und Prüfung v. Jahresabschlüssen	80.000,00 €	11.750,00 €	1.250,00 €	31.000,00 €	98.000,00 €
---	-------------	-------------	------------	-------------	-------------

Sonstige Rückstellungen	1.324.223,76 €	551.421,25 €	646.412,51 €	399.134,66 €	525.524,66 €
-------------------------	----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

	<u>14.822.583,53 €</u>	<u>3.059.356,45 €</u>	<u>778.813,33 €</u>	<u>3.122.083,49 €</u>	<u>14.106.497,24 €</u>
--	------------------------	-----------------------	---------------------	-----------------------	------------------------

**Einhardstadt Seligenstadt**  
**Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024**

**7.4 Verbindlichkeitenübersicht zum 31.Dezember 2024 gem. § 52 Abs. 2 GemHVO**

	Gesamtbestand zum 01.01.2024	Gesamtbestand zum 31.12.2024	Laufzeiten		
			bis zu einem Jahr	über einem bis fünf Jahre	über fünf Jahre
			EUR	EUR	EUR
Verbindlichkeiten aus Anleihen	- €	- €			
Verbindlichkeiten aus Kredit- aufnahmen für Investitionen	1.655.165,70 €	1.569.222,53 €			1.569.222,53 €
Verbindlichkeiten aus Kreditauf- nahmen für die Liquiditätssicherung	- €	- €			
Verbindlichkeiten aus kredit- ähnlichen Rechtsgeschäften	- €	- €			
Verbindlichkeiten aus Zuweisungen u. Zuschüssen, Transferleistungen u. Investitionszuweisungen und -zuschüssen sowie Investitions- beiträgen	153.353,78 €	86.817,39 €	86.817,39 €		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.177.339,08 €	150.350,28 €	150.350,28 €		
Verbindlichkeiten aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben	195.674,30 €	522.423,41 €	522.423,41 €		
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen, Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht und Sondervermögen	603.477,13 €	1.552.949,39 €	1.552.949,39 €		
Sonstige Verbindlichkeiten	260.444,45 €	892.949,84 €	892.949,84 €		
	<u>4.045.454,44 €</u>	<u>4.774.712,84 €</u>	<u>3.205.490,31 €</u>	<u>- €</u>	<u>1.569.222,53 €</u>

# Schuldenstand über alle Kredite

für das Haushaltsjahr: 2024

Mandant: Alle Mandanten

aufgenommene Kredite

Bearbeitungsstatus: [bearbeitet]

Nr. Schuldennummer Vertragsnummer Typ	Gläubiger Schuldner Status	Aktenzeichen Kündig.-Frist Vertragsdatum	Nennbetrag Zinsfestschr. Laufzeit bis	Eff Z. Zins Tage	Stand Vorjahr 01.01.2023	Stand Beginn 01.01.2024	Aufnahme Umschuldung	Tilgung	Zins	Verwaltung	Stand Ende 31.12.2024
11 61200-16-8 660030 677 Annuität; bearbeitet	7869 Sparkasse Langen-Seligenstadt 14740 Stadt Seligenstadt	660030 677 02.01.2003	220.100,82 30.12.2033 15.12.2033	4,12 4,04 360	122.846,60	113.656,71	0,00 0,00	9.564,90	4.496,10	0,00	104.091,81
28 61200-16-17 7500065261 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059724 20.09.2012	9.987,00 15.07.2020 30.09.2040	0,00 0,00 360	5.992,20	5.659,30	0,00 0,00	332,90	0,00	0,00	5.326,40
29 61200-16-18 7500065262 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059722 12.07.2010	80.000,00 15.07.2020 30.09.2041	0,00 0,00 360	48.000,08	45.333,42	0,00 0,00	2.666,66	0,00	0,00	42.666,76
30 61200-16-19 7500065264 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059722 12.07.2010	1.200.000,00 15.07.2020 30.09.2040	0,00 0,00 360	720.000,00	680.000,00	0,00 0,00	40.000,00	0,00	0,00	640.000,00
31 61200-16-20 7500065265 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059723 20.09.2012	10.000,00 15.07.2020 30.09.2040	0,00 0,00 360	5.999,92	5.666,58	0,00 0,00	333,34	0,00	0,00	5.333,24
32 61200-16-21 7500065266 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059723 15.07.2010	15.000,00 15.07.2020 30.09.2040	0,00 0,00 360	9.000,00	8.500,00	0,00 0,00	500,00	0,00	0,00	8.000,00
33 61200-16-22 7500063079 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059723 12.04.2010	20.000,00 15.04.2020 30.06.2040	0,00 0,00 360	11.999,96	11.333,29	0,00 0,00	666,67	0,00	0,00	10.666,62
34 61200-16-23 7500070347 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059732 10.01.2011	111.819,00 18.01.2021 31.03.2041	0,00 0,00 360	70.818,70	67.091,40	0,00 0,00	3.727,30	0,00	0,00	63.364,10
35 61200-16-24 7500062096 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	Y/438/7059723 10.02.2010	111.975,00 31.03.2040 31.03.2040	0,00 0,00 360	67.185,00	63.452,50	0,00 0,00	3.732,50	0,00	0,00	59.720,00
40 61200-16-36 7501777759 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	I/438/71321516 01.01.2019	72.567,00 15.12.2028 15.12.2048	0,92 0,92 360	62.891,40	60.472,50	0,00 0,00	2.418,90	558,77	0,00	58.053,60
42 61200-16-42 7502052350 feste Tilgung; bearbeitet	2001 Wirtsch.- u. Infrastrukturbank 14740 Stadt Seligenstadt	I/438/71316766 04.08.2020	660.000,00 15.08.2030 15.08.2050	0,10 0,10 360	616.000,00	594.000,00	0,00 0,00	22.000,00	599,94	0,00	572.000,00

Nr. Schuldennummer Vertragsnummer Typ	Gläubiger Schuldner	Aktenzeichen Kündig.-Frist Vertragsdatum	Nennbetrag Zinsfestschr. Laufzeit bis	Eff Z. Zins Tage	Stand Vorjahr 01.01.2023	Stand Beginn 01.01.2024	Aufnahme Umschuldung	Tilgung	Zins	Verwaltung	Stand Ende 31.12.2024
<b>Summe:</b>			<b>2.511.448,82</b>		<b>1.740.733,86</b>	<b>1.655.165,70</b>	<b>0,00</b> <b>0,00</b>	<b>85.943,17</b>	<b>5.654,81</b>	<b>0,00</b>	<b>1.569.222,53</b>

Produkt	Produktbezeichnung	Kontobezeichnung	Konto	Ergebniskonten			Finanzkonten				Ausgleich [€]
				Soll [€]	Haben [€]	Saldo [€]	Konto	Soll [€]	Haben [€]	Saldo [€]	
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Debitorenbuchung	92900001	0,00	0,00	0,00 (S)	82900001	14.157.134,49	13.659.820,91	497.313,58 (S)	497.313,58
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Kreditorenbuchung	94900001	0,00	0,00	0,00 (S)	84900001	3.062.286,07	2.937.314,64	124.971,43 (S)	124.971,43
Kontenpaar gesamt:				0,00	0,00	0,00 (S)		17.219.420,56	16.597.135,55	622.285,01 (S)	622.285,01
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. durchlaufende Posten	92900002	0,00	3.001.649,00	3.001.649,00 (H)	82900002	3.001.649,00	0,00	3.001.649,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. durchlaufende Posten	94900002	3.008.430,49	5.750,17	3.002.680,32 (S)	84900002	3.750,17	3.005.149,00	3.001.398,83 (H)	1.281,49
Kontenpaar gesamt:				3.008.430,49	3.007.399,17	1.031,32 (S)		3.005.399,17	3.005.149,00	250,17 (S)	1.281,49
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. ungeklärte Zahlungseingänge	92900003	0,00	8.053,50	8.053,50 (H)	82900003	8.053,50	0,00	8.053,50 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. ungeklärte Zahlungseingänge	94900003	0,00	0,00	0,00 (S)	84900003	7.032,50	0,00	7.032,50 (S)	7.032,50
Kontenpaar gesamt:				0,00	8.053,50	8.053,50 (H)		15.086,00	0,00	15.086,00 (S)	7.032,50
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Freiwillige Vorausleistung	92900010	0,00	0,00	0,00 (S)	82900010	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Freiwillige Vorausleistung	94900010	0,00	0,00	0,00 (S)	84900010	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
Kontenpaar gesamt:				0,00	0,00	0,00 (S)		0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Abwicklung Spenden	92900090	0,00	12.488,00	12.488,00 (H)	82900090	12.488,00	100,00	12.388,00 (S)	-100,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Abwicklung Spenden	94900090	6.146,43	0,00	6.146,43 (S)	84900090	0,00	6.146,43	6.146,43 (H)	0,00
Kontenpaar gesamt:				6.146,43	12.488,00	6.341,57 (H)		12.488,00	6.246,43	6.241,57 (S)	-100,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Abwicklung Personalaufwendungen	92900098	0,00	0,00	0,00 (S)	82900098	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Abwicklung Personalaufwendungen	94900098	0,00	0,00	0,00 (S)	84900098	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
Kontenpaar gesamt:				0,00	0,00	0,00 (S)		0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Kautionen Gebäude- und Liegenschaftsmanagement	92900100	0,00	900,00	900,00 (H)	82900100	900,00	0,00	900,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Kautionen Gebäude- und Liegenschaftsmanagement	94900100	8.290,00	0,00	8.290,00 (S)	84900100	0,00	8.290,00	8.290,00 (H)	0,00
Kontenpaar gesamt:				8.290,00	900,00	7.390,00 (S)		900,00	8.290,00	7.390,00 (H)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Kautionen Sozialamt	92900101	0,00	0,00	0,00 (S)	82900101	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Kautionen Am für soziale Infrastruktur	94900101	2.190,00	1.650,00	540,00 (S)	84900101	1.650,00	2.190,00	540,00 (H)	0,00
Kontenpaar gesamt:				2.190,00	1.650,00	540,00 (S)		1.650,00	2.190,00	540,00 (H)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Pfand Windeltonne	92900102	0,00	1.500,00	1.500,00 (H)	82900102	1.725,00	0,00	1.725,00 (S)	225,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Pfand Windeltonne	94900102	1.775,00	0,00	1.775,00 (S)	84900102	0,00	1.775,00	1.775,00 (H)	0,00
Kontenpaar gesamt:				1.775,00	1.500,00	275,00 (S)		1.725,00	1.775,00	50,00 (H)	225,00

SS

Produkt	Produktbezeichnung	Kontobezeichnung	Konto	Ergebniskonten			Finanzkonten				Ausgleich [€]
				Soll [€]	Haben [€]	Saldo [€]	Konto	Soll [€]	Haben [€]	Saldo [€]	
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Kautionen Stadtentwicklung	92900103	0,00	0,00	0,00 (S)	82900103	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Kautionen Stadtentwicklung	94900103	200,00	0,00	200,00 (S)	84900103	0,00	200,00	200,00 (H)	0,00
Kontenpaar gesamt:				200,00	0,00	200,00 (S)		0,00	200,00	200,00 (H)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Kautionen Kinderbetreuung	92900105	0,00	0,00	0,00 (S)	82900105	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Kautionen Kinderbetreuung	94900105	0,00	4.567,50	4.567,50 (H)	84900105	4.567,50	0,00	4.567,50 (S)	0,00
Kontenpaar gesamt:				0,00	4.567,50	4.567,50 (H)		4.567,50	0,00	4.567,50 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Fischereischeine	92900200	0,00	0,00	0,00 (S)	82900200	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Fischereischeine	94900200	0,00	0,00	0,00 (S)	84900200	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
Kontenpaar gesamt:				0,00	0,00	0,00 (S)		0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Führungszeugnisse	92900210	0,00	9.040,20	9.040,20 (H)	82900210	7.113,60	0,00	7.113,60 (S)	-1.926,60
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Führungszeugnisse	94900210	9.118,20	0,00	9.118,20 (S)	84900210	0,00	9.258,60	9.258,60 (H)	-140,40
Kontenpaar gesamt:				9.118,20	9.040,20	78,00 (S)		7.113,60	9.258,60	2.145,00 (H)	-2.067,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Auszüge GZR	92900211	0,00	544,08	544,08 (H)	82900211	446,64	0,00	446,64 (S)	-97,44
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Auszüge GZR	94900211	592,86	0,00	592,86 (S)	84900211	0,00	812,00	812,00 (H)	-219,14
Kontenpaar gesamt:				592,86	544,08	48,78 (S)		446,64	812,00	365,36 (H)	-316,58
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Einz. Schließdienst Vereine	92900220	0,00	24.050,05	24.050,05 (H)	82900220	24.050,05	0,00	24.050,05 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	FFM Ausz. Schließdienst Vereine	94900220	21.285,53	0,00	21.285,53 (S)	84900220	0,00	21.265,30	21.265,30 (H)	20,23
Kontenpaar gesamt:				21.285,53	24.050,05	2.764,52 (H)		24.050,05	21.265,30	2.784,75 (S)	20,23
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	neutr. FFM Einz. Bauabzugssteuer	92900300	0,00	0,00	0,00 (S)	82900300	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
61200	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	neutr. FFM Ausz. Bauabzugssteuer	94900300	0,00	0,00	0,00 (S)	84900300	0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
Kontenpaar gesamt:				0,00	0,00	0,00 (S)		0,00	0,00	0,00 (S)	0,00
gesamt:				3.058.028,51	3.070.192,50	12.163,99 (H)		20.292.846,52	19.652.321,88	640.524,64 (S)	628.360,65

94

**Einhardstadt Seligenstadt**  
**Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024**

**7.7 Übersicht über die in das folgende Jahr zu übertragenden Haushaltsermächtigungen  
gem. § 112 Abs. 4 Nr. 2 HGO**

**Haushaltsreste 2024 (ergebniswirksam)**

<b>Produkt</b>	<b>Konto</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Summe</b>
51100	61200000	Räumliche Planungs- und Entwicklungsm. Entwicklungs-, Versuchs- und Konstruktionsarbeiten durch Dritte	414.687,93 €
<b>Summe der Ermächtigungsübertragungen im Ergebnishaushalt</b>			<b>414.687,93 €</b>

**Haushaltsreste 2024 (investiv)**

Produkt	Maßnahme	Konto	Bezeichnung	Summe
11107	009	84182100	Liegenschaften u. Gebäudemanagement Grundstücksverkehr	1.124.288,63 €
11107	100	84285300	Liegenschaften u. Gebäudemanagement Erneuerung Außenanlage Frh.-v.-Stein-Ring	12.000,00 €
11108	001	84383100	Zentrale Dienste, Rathaus Betriebsausstattung	3.000,00 €
11108	006	84383100	IT-Abteilung Software und Lizenzen	99.085,90 €
11108	100	84285100	Zentrale Dienste, Rathaus Photovoltaikanlage	35.440,00 €
12200	001	84383100	Ordnungsangelegenheiten Betriebsausstattung	3.000,00 €
12200	100	84383100	Ordnungsangelegenheiten Geschwindigkeitstrailer	25.000,00 €
12600	001	84383100	Brandschutz Betriebsausstattung	13.699,28 €
12600	001	84383100	Brandschutz Betriebsausstattung	5.950,00 €
12600	001	84383200	Brandschutz Betriebsausstattung	10.600,00 €
12600	002	84383100	Feuerwehr Fuhrpark	530.182,08 €
12800	001	84383100	Katastrophenschutz Betriebsausstattung	47.429,60 €
12800	001	84383200	Katastrophenschutz Betriebsausstattung	1.670,00 €
12800	010	84383100	Katastrophenschutz Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	79.967,15 €
36500	001	84383100	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Betriebsausstattung	32.400,00 €
36500	001	84383110	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Betriebsausstattung der Spielplätze	17.000,00 €
36500	001	84383120	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Betriebsausstattung	21.438,11 €
36500	001	84383200	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Betriebsausstattung GWG	5.950,00 €
36500	001	84383220	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Betriebsausstattung Haushaltsgeräte	9.194,17 €
36500	006	84383100	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen DV-Software	10.000,00 €
36500	103	84285100	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Anbau U3 Betreuung Minimäuse	75.000,00 €
36500	104	84285100	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Neubau einer Kindertagesstätte und Kinderkrippe am Stadion Seligenstadt	2.515.442,34 €
36500	106	84285100	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Anbau Kita Wilde 13	5.000,00 €
36500	109	84285300	Kindertagesstätten, Schulbetreuungen Bauwagen für neue Kindergartengruppe	8.573,00 €
36600	001	84383100	Kinderspielplätze Betriebsausstattung	43.000,00 €
42100	7	84081800	Sportförderung Investive Zuschüsse an Vereine	30.000,00 €
42400	010	84285300	Sportstätten Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	87.377,00 €
42400	103	84285100	Sportstätten Erneuerung Kunstrasenplatz	300.000,00 €

42400	105	84285100	Sportstätten Neubau einer Sporthalle	1.063.567,56 €
51100	100	84182100	Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Wertumlegung Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken	765.257,90 €
53700	006	84383200	Abfallwirtschaft DV-Software und Lizenzen	1.500,00 €
53700	006	84383200	Abfallwirtschaft DV-Software und Lizenzen	25.000,00 €
54100	108	84285200	Gemeindestraßen Grundhafte Straßenerneuerung Luisenstraße	715.611,06 €
54100	109	84285200	Gemeindestraßen Grundhafte Straßenerneuerung Straße "Hinter den Mauern"	89.160,12 €
54100	111	84285200	Gemeindestraßen Grundhafte Erneuerung Frankfurter Str.	45.000,00 €
54100	116	84285200	Gemeindestraßen Straßenbau Gewerbegebiet Südlich Dudenhöfer Straße	354.828,12 €
54700	100	84285300	ÖPNV Errichtung der Haltestelleninfrastruktur z.B. Fahrgastwarteallen, Barrierefreiheit u. dgl.	444.438,99 €
55100	104	84383100	Park- und Gartenanlagen Hundespielwiese	10.000,00 €
55300	100	84285300	Bestattungswesen Friedhof Seligenstadt - Neuerstellung Urnenwand	14.789,70 €
55300	103	84285100	Bestattungswesen Friedhof Froschhausen - Erneuerung Hecke	9.666,55 €
55300	106	84285300	Bestattungswesen Neue Bestattungsformen	9.162,32 €
55500	100	84285300	Feldwege Mainradweg	325.587,71 €
57100	001	84383100	Wirtschaftsförderung Betriebsausstattung	5.000,00 €
57300	010	84285300	Bürgerhäuser, Festplätze Anlagen und Maschinen	50.000,00 €
57302	001	84383130	Sonst. Öffentl. Einrichtungen Anlagen und Maschinen	11.400,00 €
57302	4	84383200	Sonst. Öffentl. Einrichtungen Büromöbel	10.587,62 €
<b>Summe der Ermächtigungsübertragungen im investiven Bereich</b>				<b>9.102.244,91 €</b>

Seligenstadt, 24. November 2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Daniell Bastian', written over a horizontal line.

Dr. Daniell Bastian

Bürgermeister

## 8. Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2024

### 8.1 Vorbemerkung

Im Rechenschaftsbericht, der mit verschiedenen Ergänzungen und Modifikationen das kommunalwirtschaftliche Pendant zum handelsrechtlichen Lagebericht (§ 289 HGB) ist, soll nach der Gemeindehaushaltsverordnung (§ 51 GemHVO) dargestellt werden:

- der Verlauf der Haushaltswirtschaft und die Lage der Gemeinde dergestalt, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird; dabei sind die wesentlichen Ergebnisse des Jahresabschlusses und erhebliche Abweichungen der Jahresergebnisse von den Haushaltsansätzen zu erläutern und eine Bewertung der Abschlussrechnungen vorzunehmen
- der Stand der Aufgabenerfüllung mit den Zielsetzungen und Strategien
- Vorgänge von besonderer Bedeutung, die nach dem Schluss des Haushaltsjahres eingetreten sind
- die voraussichtliche Entwicklung mit ihren wesentlichen Chancen und Risiken von besonderer Bedeutung
- wesentliche Abweichungen zwischen geplanten und tatsächlich durchgeführten Investitionen.

### 8.2 Haushaltsplan, politische Rahmenbedingungen

#### Haushaltsplan 2024

Die Aufstellung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2024 erfolgte nach den Vorschriften der doppelten Haushaltsführung gemäß GemHVO. Die Einführung der kommunalen Doppik beschloss die Stadtverordnetenversammlung der Einhardstadt Seligenstadt durch Änderung der Hauptsatzung am 10. Juli 2006.

Der Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wurde dem Magistrat am 4. Oktober 2023 vorgelegt und am 16. Oktober 2023 festgestellt. Am 6. November 2023 brachte ihn Herr Dr. Daniell Bastian als Bürgermeister und zuständiger Kämmerer in die Stadtverordnetenversammlung ein. Der Beschluss erfolgte am 18. Dezember 2023. Die Genehmigung erteilte die Kommunalaufsicht des Kreises Offenbach mit Schreiben vom 15. März 2024. Die Haushaltssatzung 2024 wurde am 23./24. März 2024 öffentlich bekannt gemacht und zur Einsichtnahme im Rathaus ausgelegt. Die Auslegungsfrist endete am 4. April 2024.

Aufgrund des ausgeglichenen Ergebnis- und Finanzhaushalts war ein Haushaltssicherungskonzept nicht erforderlich. Altfehlbeträge bestanden nicht.

**Eine Nachtragshaushaltssatzung** wurde beschlossen. Der Entwurf der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 wurde dem Magistrat am 1. Juli 2024 vorgelegt und festgestellt. Am 7. Oktober 2024 erfolgte der Beschluss in der Stadtverordnetenversammlung. Die Genehmigung erteilte die Kommunalaufsicht des Kreises Offenbach mit Schreiben vom 29. November 2024. Die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 wurde am 5. Dezember 2024 öffentlich bekannt gemacht und zur Einsichtnahme im Rathaus ausgelegt. Die Auslegungsfrist endete am 17. Dezember 2024.

Die Steuerhebesätze betragen:

für die Grundsteuer A	240 v.H. (Vorjahr: 240 v.H.),
für die Grundsteuer B	431 v.H. (Vorjahr: 431 v.H.) und
für die Gewerbesteuer	357 v.H. (Vorjahr: 357 v.H.).

### **Jahresabschluss 2024**

Dieser Jahresabschluss der Einhardstadt Seligenstadt mit seiner so genannten 3-Komponentenrechnung (1. Vermögensrechnung = Bilanz, 2. Ergebnisrechnung = Gewinn- und Verlustrechnung sowie 3. Finanzrechnung = Cashflow-Rechnung) wurde nach den Vorschriften der Doppik (kaufmännische Buchführung) erstellt.

### **Einwohnerzahl**

Die Einwohnerzahl war zum 31.12.2024 auf dem Stand von 21.298.

### **Politische Entwicklungen:**

Am 09.06.2024 fand die **Europawahl** statt. Die Ergebnisse waren wie folgt:

CDU 36,2%

B90/Die Grünen 13,1%

AfD 12,3%

SPD 12,7%

FDP 8,0%

Wähler und Wählerinnen: 11.011, Wahlbeteiligung: 67,9%

Parteien unter 5% werden in dieser Aufstellung nicht berücksichtigt

## 8.3 Entwicklung des Vermögens

### Überblick über die Bilanzkennzahlen

Aktivseite	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	
	TEUR	TEUR	TEUR	%
<b>1. Anlagevermögen</b>				
<u>Immaterielle Vermögensgegenstände</u>	7.076	7.168	-92	-1,28
<u>Sachanlagevermögen</u>				
Grundstücke, grundstücksgl. Rechte	37.503	37.493	10	0,03
Bauten einschl. Bauten auf fremden Grundstücken	15.010	15.343	-333	-2,17
Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturverm.	36.815	36.800	15	0,04
Anlagen u. Maschinen z. Leistungserstellung	552	506	46	9,09
Andere Anlagen, Betr.- und Geschäftsausstattung	2.975	2.999	-24	-0,80
Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.328	1.856	1.472	79,31
	96.183	94.997	1.186	1,25
<u>Finanzanlagevermögen</u>				
Anteile an verbundenen Unternehmen	21.554	21.554	0	0,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0	0	0	0,00
Beteiligungen	14	14	0	0,00
Ausleihungen an Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	0	0	0	0,00
Wertpapiere d. Anlagevermögens	437	408	29	7,11
Ausleihungen an Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	32	34	-2	0,00
	22.037	22.010	27	0,12
<u>Sparkassenrechtliche Sonderbeziehungen</u>	8.979	8.979	0	0,00
	134.275	133.154	1.121	0,84
<b>2. Umlaufvermögen</b>				
<u>Vorräte einschl. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe</u>	0	0	0	0,00
<u>Fertige und unfertige Erzeugnisse, Leistungen, Waren</u>	0	0	0	0,00
<u>Forderungen u. sonst. Vermögensgegenstände</u>				
Ford. aus Zuweisungen, Zuschüssen, Transferleist., Investitionszuw., -zuschüssen & Investitionsbeiträgen	2.747	3.087	-340	-11,01
Ford. aus Steuern u. steueräuhl. Abgaben	1491	490	1.001	204,29
Ford. aus Lieferungen & Leistungen	18	12	6	50,00
Ford. gegen verb. Unternehmen u. Beteiligungen	239	298	-59	-19,80
Sonstige Vermögensgegenstände	66	24	42	700,00
	4.561	3.911	650	31,61
<u>Flüssige Mittel</u>	5.785	6.586	-801	-12,16
<b>3. Rechnungsabgrenzung</b>	118	73	45	61,64
<b>Bilanzsumme Aktiva</b>	<b>144.739</b>	<b>143.724</b>	<b>1.015</b>	<b>0,71</b>

Passivseite	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	
	TEUR	TEUR	TEUR	%
<b>1. Eigenkapital</b>				
Netto-Position	74.332	74.332	0	0,00
Berichtigung EB-Werte §108 HGO	0	0	0	0,00
Rücklagen / Stiftungskapital	23.777	23.239	538	2,32
Ergebnisverwendung	0	0	0	0,00
	98.109	97.571	538	0,55
<b>2. Sonderposten</b>				
Zuweisungen v. öffentl. Bereich	17.658	17.050	608	3,57
Zuschüsse v. nicht-öffentl. Bereich	936	992	-56	-5,65
Investitionsbeiträge	5.433	5.803	-370	-6,38
Sonderposten für den Gebührenhaushalt	753	653	100	0,00
Sonderposten für Umlagen nach § 50 HFAG	0	0	0	0,00
Sonstige Sonderposten	90	93	-3	-3,23
	24.870	24.591	279	1,13
<b>3. Rückstellungen</b>				
Rückstellungen f. Pensionen u. ähnl. Verpfl.	11.097	11.139	-42	-0,38
Rückstellungen f. Finanzausgl. & Steuerschuldverh.	1.711	1.390	321	23,09
Rückstellungen f. Rekultivierung v. Abfalldeponien	0	0	0	0,00
Rückstellungen f. Sanierung Altlasten	16	0	16	0,00
Sonstige Rückstellungen	1.282	2.293	-1.011	-44,09
	14.106	14.822	-716	-4,83
<b>4. Verbindlichkeiten</b>				
Verb. aus Anleihen	0	0	0	0,00
Verb. aus Kreditaufnahmen	1.569	1.655	-86	-5,20
Verb. aus Kreditaufnahmen Liquiditätssicherung	0	0	0	0,00
Verb. aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften	0	0	0	0,00
Verb. aus Zuweisungen, Zuschüssen etc.	87	153	-66	-43,14
Verb. aus Lieferungen & Leistungen	150	1.178	-1.028	-87,27
Verb. aus Steuern & steuerähnl. Abgaben	523	196	327	166,84
Verb. gegenüber verb. Unternehmen	1.553	604	949	157,12
Sonstige Verbindlichkeiten	893	261	632	242,15
	4.775	4.047	728	17,99
<b>5. Rechnungsabgrenzung</b>				
	2.878	2.693	185	6,87
<b>Bilanzsumme Passiva</b>	<b>144.738</b>	<b>143.724</b>	<b>1.014</b>	<b>0,71</b>
Anlagenquote	92,77%	92,65%	0,13%	
Eigenkapitalquote	67,78%	67,89%	-0,10%	
Verschuldungsgrad	47,53%	47,30%	0,22%	

Die Nettoposition ist die rechnerische Restgröße, die sich in der Eröffnungsbilanz aus dem Saldo der bewerteten Aktiva und der passivierten Schulden und Rückstellungen ergibt (Hinweise zur GemHVO).

Das Ergebnis der Ergebnisrechnung wurde im Eigenkapital unter Punkt Ergebnisverwendung vor Abschluss der Bücher bilanziell verbucht. Siehe hierzu ausführliche Erläuterungen unter Punkt 8.4.1 des Rechenschaftsberichts.

## Kennzahlen zur Bilanz

Mit 92,77 % (Vorjahr 92,65 %) der Bilanzsumme hatte das Anlagevermögen eine herausragende Bedeutung für die Vermögenslage der Einhardstadt Seligenstadt. Nach dem von der Einhardstadt Seligenstadt verfolgten, am Anschaffungswert orientierten Bewertungskonzept waren die Vermögensposten vorsichtig – im Sinne des niedrigsten von mehreren zulässigen Werten – bewertet.

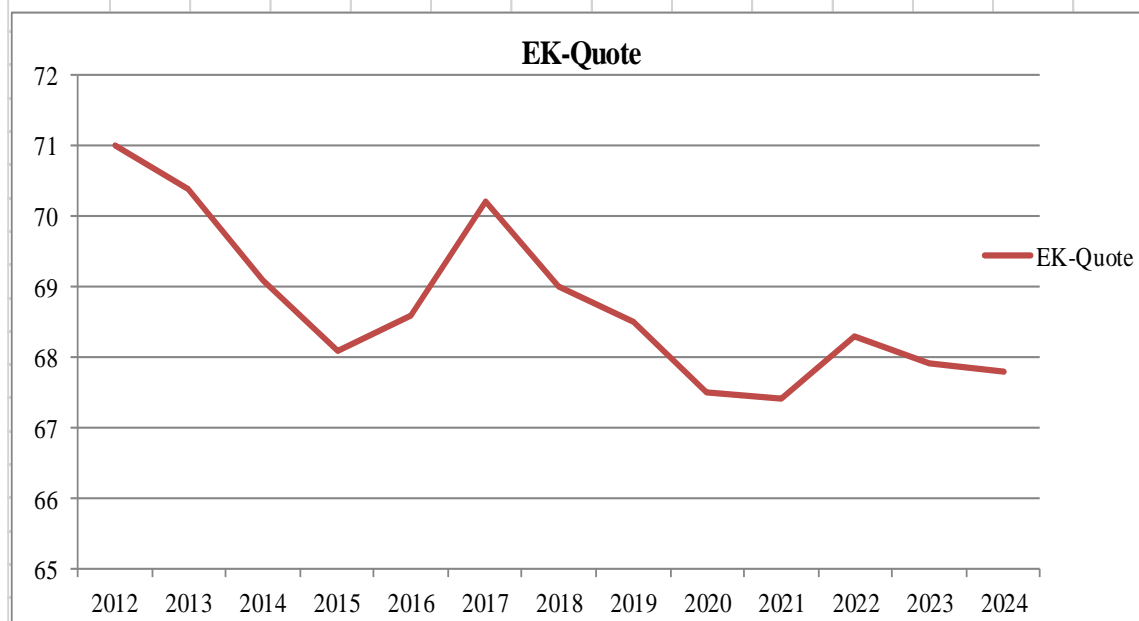
Die Eigenkapitalquote betrug 67,78 % (Vorjahr 67,89 %) und verzeichnet somit eine leichte Verringerung.

Parallel steigt der Verschuldungsgrad von 47,30 % auf 47,53 %.

Kennzahlen zur Vermögenslage	2024	Vorjahr	Veränderung
Anlagenquote (Anlagevermögen/Bilanzsumme)	92,77 %	92,65 %	+ 0,12 %
Eigenkapitalquote - Bilanziell (EK/Bilanzsumme)	67,78 %	67,89 %	- 0,11 %
Verschuldungsgrad (Fremdkapital/EK)	47,53 %	47,30 %	+ 0,23 %

### Entwicklung des Eigenkapitals (Eigenkapitalquote)

Jahr	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
EK-Quote	71	70,4	69,1	68,1	68,6	70,2	69	68,5	67,5	67,4	68,3	67,9	67,8



Für die wirtschaftliche Beurteilung der Einhardstadt Seligenstadt ist vor allem das Verhältnis der Verbindlichkeiten zum Vermögen heranzuziehen. Zum Bilanzstichtag ergeben sich folgende Finanzierungsrelationen:

	31.12.2024			31.12.2023		
	TEUR	TEUR	%	TEUR	TEUR	%
Langfristig gebundenes Vermögen		134.275	100,00		133.154	100,00
abzüglich:						
Langfristige Mittel						
- Sonderposten aus Investitionszuwendungen	24.871			24.591		
- Eigenkapital	98.109			97.572		
- Übrige langfristig verfügbare Mittel (Rückstellungen f. Pensionen u. ähnl. Verpflichtungen und Darlehen von Kreditgebern)	12.666	135.646	101,02	12.795	134.958	101,35
Unterdeckung/Überdeckung = langfristige Finanzierung des kurzfristigen Vermögens		- 1.371	1,02		- 1.804	1,35

Damit ist das langfristige Vermögen zum Bilanzstichtag mit einer Abweichung von 1,02 % durch langfristige Mittel finanziert. Es besteht diesbezüglich eine Überdeckung.

## 8.4 Entwicklung des Ergebnisses, Geschäftsverlauf

### 8.4.1 Ergebnisentwicklung, Ergebnisverwendung

#### Ergebnisrechnung (EUR)

Bezeichnung	Fortgeschr. Ansatz 2024	Ergebnis 2024	Vergl. Ansatz ./. Ergebnis 2024
<b>Ordentliche Erträge</b>			
Privatrechtl. Leistungsentgelte	412.995,00	362.294,29	50.700,71
Öffentl.-rechtl. Leistungsentgelte	5.587.550,00	5.587.580,79	- 30,79
Kostensatzleistungen und -erstattungen	1.800.500,00	1.538.872,39	261.627,61
Bestandsveränderungen u. andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00
Steuern und steuerähnl. Erträge einschl. Erträge aus gesetzl. Umlagen	36.881.500,00	38.616.671,05	- 1.735.171,05
Erträge aus Transferleistungen	1.100.000,00	1.088.119,80	11.880,20
Erträge aus Zuweisungen u. Zuschüssen f. lfd. Zwecke u. allg. Umlagen	11.477.100,00	11.475.969,78	1.130,22
Erträge aus d. Auflösung v. Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und – beiträgen	1.411.210,00	1.413.749,17	- 2.539,17
Sonstige ordentliche Erträge	1.125.399,00	1.419.098,63	- 293.699,63
<b>Summe ordentliche Erträge</b>	<b>59.796.254,00</b>	<b>61.502.355,90</b>	<b>- 1.706.101,90</b>
<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
Personalaufwendungen	11.087.930,00	10.399.671,24	688.258,76
Versorgungsaufwendungen	1.096.836,00	902.786,53	194.049,47
Aufwendungen f. Sach- und Dienstleistungen davon: Einstellungen in Sonderposten	14.285.923,57	13.041.671,36	1.244.252,21
Abschreibungen	120.848,00	99.757,93	21.090,07
Aufwendungen f. Zuweisungen u. Zuschüsse sowie besondere Finanzausgaben	3.531.260,00	3.848.084,86	- 316.824,86
Aufwendungen f. Zuweisungen u. Zuschüsse sowie besondere Finanzausgaben	7.159.838,43	7.854.075,03	- 694.236,60
Steueraufwendungen einschl. Aufw. aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	23.572.100,00	25.564.659,80	- 1.992.559,80
Transferauszahlungen	158.500,00	84.500,00	74.000,00
Sonstige ordentliche Aufwendungen	21.960,00	17.870,22	4.089,78
<b>Summe ordentliche Aufwendungen</b>	<b>60.914.348,00</b>	<b>61.713.319,04</b>	<b>- 798.971,04</b>
<b>Verwaltungsergebnis (Erträge ./.. Aufw.)</b>	<b>- 1.118.094,00</b>	<b>- 210.963,14</b>	<b>- 907.130,86</b>
Finanzerträge	152.970,00	296.395,79	- 143.425,79
Zinsen u. sonst. Finanzaufw.	47.160,00	37.357,30	9.802,70
<b>Finanzergebnis</b>	<b>105.810,00</b>	<b>259.038,49</b>	<b>- 153.228,49</b>
<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge</b>	<b>59.949.224,00</b>	<b>61.798.751,69</b>	<b>- 1.849.527,69</b>
<b>Gesamtbetrag ordentl. Aufwendungen</b>	<b>60.961.508,00</b>	<b>61.750.676,34</b>	<b>- 789.168,34</b>
<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>- 1.012.284,00</b>	<b>48.075,35</b>	<b>- 1.060.359,35</b>
Außerordentliche Erträge	0,00	492.131,34	- 492.131,34
Außerordentliche Aufwendungen	0,00	2.896,68	- 2.896,68
<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>489.234,66</b>	<b>- 489.234,66</b>
<b>Jahresergebnis</b>	<b>- 1.012.284,00</b>	<b>537.310,01</b>	<b>- 1.549.594,01</b>

## **Ergebnisverwendung**

Das Haushaltsjahr 2024 schließt mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 537.310,01 EUR ab. Dieser setzt sich zusammen aus einem Überschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 48.075,35 EUR und einem Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses von 489.234,66 EUR.

Der Überschuss beim ordentlichen Ergebnis (48.075,35 EUR) wird in 2024 in voller Höhe der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Der Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses (489.234,66 EUR) wird ebenfalls in voller Höhe der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

### Nachrichtlich:

Das Ergebnis 2024 der Abfallwirtschaft (Produkt 537.00) ergab vor dem Abschluss der Bücher einen Überschuss in Höhe von 99.757,93 EUR. Dieser wurde vor Aufstellung des Jahresabschlusses dem Sonderposten für den Gebührenaussgleich zugeführt. Infolgedessen ergibt sich für die Abfallwirtschaft ein ausgeglichenes Ergebnis nach Gebührenrecht (d.h. Wertberichtigungen bleiben unbeachtet). Danach beläuft sich der Stand des Sonderpostens für den Gebührenaussgleich Abfallbeseitigung auf 753.054,02 EUR.

## 8.4.2 Entwicklung der wesentlichen Ergebnisse des Jahresabschlusses 2024

### Entwicklung der wesentlichen Ertragspositionen im Haushaltsjahr 2024

Bei den wichtigsten Ertragsarten handelt es sich um die Steuererträge, die Erträge aus öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelten und die Finanzaufweisungen.

Die Steuererträge summierten sich in 2024 auf **38.616.671,05** EUR. Die einzelnen Steuerarten schlossen mit folgendem Ergebnis ab:

Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	17.751.421,64 EUR
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	1.286.311,24 EUR
Grundsteuer A	30.315,94 EUR
Grundsteuer B	4.399.926,07 EUR
Gewerbesteuer	14.625.651,28 EUR
Sonstige Vergnügungssteuer (Spielapparatesteuer)	462.347,45 EUR
Hundesteuer	60.697,43 EUR
<u>Summe</u>	<u>38.616.671,05 EUR</u>

Die Finanzaufweisungen beliefen sich in 2024 auf **11.475.969,78** EUR und bestehen aus:

Schlüsselzuweisungen (Finanzausgleich)	9.494.384,00 EUR
Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Bund	82.591,20 EUR
Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Land	1.876.757,15 EUR
Zuweisungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	20.078,72 EUR
Zuschüsse von privaten Unternehmen	1.000,00 EUR
Zuschüsse von übrigen Bereichen	0,00 EUR
<u>Schuldendiensthilfen vom Land – KIP</u>	<u>1.158,71 EUR</u>
<u>Summe</u>	<u>11.475.969,78 EUR</u>

Die Erträge aus öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelten betragen **5.587.580,79** EUR und teilen sich wie folgt auf:

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	
Verwaltungsgebühren	998.458,89 EUR
Benutzungsgebühren	3.629.330,01 EUR
Verpflegungsentgelt	445.169,40 EUR
Grabnutzungsgebühren	181.008,53 EUR
<u>Erträge aus Bußgeldern und Verwarnungen</u>	<u>333.613,96 EUR</u>
<u>Summe</u>	<u>5.587.580,79 EUR</u>

## Entwicklung der wesentlichen Aufwandspositionen im Haushaltsjahr 2024

Bei den wichtigsten Aufwandsarten handelt es sich um die Personalaufwendungen einschl. Versorgungsaufwendungen, die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen und die gesetzlichen Umlagen.

Die Personal- und Versorgungsaufwendungen betragen in 2024 **11.302.457,77 EUR**.  
Sie teilen sich wie folgt auf:

Entgelte Beschäftigte TVöD	7.363.194,74 EUR
Bezüge Beamte	636.926,60 EUR
Arbeitgeberanteil zur Sozialversicherung und Altersversorgung	1.523.069,89 EUR
Beiträge zur Berufsgenossenschaft und Unfallversicherung	9.864,36 EUR
Aufwendungen Versorgungskasse für Beamte	892.235,53 EUR
Zuführung zu Pensions- und Beihilferückstellungen	10.551,00 EUR
Zuführung zur Rückstellung Altersteilzeit	- 43.217,02 EUR
Zukunftssicherung / Zusatzversorgung Entgeltbereich	606.194,21 EUR
Beihilfen Bezügebereich	251.904,75 EUR
<u>Sonstiger Personalaufwand</u>	<u>51.733,71 EUR</u>
Summe	11.302.457,77 EUR

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen beliefen sich auf **13.041.671,36 EUR**:

Aufwendungen für Material, Energie und sonstige verwaltungswirtschaftliche Tätigkeit	1.902.533,04 EUR
Aufwendungen für bezogene Leistungen	8.361.157,06 EUR
Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	2.019.515,51 EUR
Aufwendungen für Kommunikation, Dokumentation, Information, Reisen, Werbung	387.399,69 EUR
Aufwendungen für Beiträge und Sonstiges sowie <u>Wertkorrekturen</u>	<u>371.066,06 EUR</u>
Summe	13.041.671,36 EUR

Höchste Position im Aufwand waren die gesetzlichen Umlagen mit **25.564.659,80 EUR**:

Heimatumlage	862.045,11 EUR
Kreisumlage	15.104.054,00 EUR
Kreisumlage Bildung/Verwendung FAG Rückstellung	312.200,00 EUR
Schulumlage	7.764.116,00 EUR
Schulumlage Bildung/Verwendung FAG Rückstellung	8.700,00 EUR
Gewerbesteuerumlage	1.387.199,02 EUR
<u>Andere Umlagen (Planungsverband Frankfurt RheinMain)</u>	<u>126.345,67 EUR</u>
Summe	25.564.659,80 EUR

### 8.4.3 Wesentliche Plan-/Ist-Abweichungen im Haushaltsjahr 2024 (Plan-Ist-Vergleich)

#### Abweichungsanalyse Jahresergebnis (Gesamtergebnis)

Der fortgeschriebene Ansatz (Haushaltsansatz, fortgeschrieben um den 1. Nachtrag 2024, die Haushaltsreste des Vorjahres und die über-/außerpl. Aufwendungen (Budgetübertragungen)) schloss mit einem Fehlbedarf in Höhe von 1.012.284,00 Euro ab. Im Vergleich mit dem Ergebnis (Überschuss 537.310,01 Euro) ergibt sich eine Verbesserung von 1.549.594,01 EUR.

Davon:

ordentliches Ergebnis	1.060.359,35 EUR
außerordentliches Ergebnis	489.234,66 EUR

#### Abweichungsanalyse Ertragspositionen (Abweichungen > 100.000,00 Euro)

Kostenart	fortgeschr. Ansatz in EUR	Ergebnis in EUR	Abweichung absolut in EUR	Abweichung relativ in %
Kostenersatzleistungen u. -erstattgn	1.800.500,00	1.538.872,39	- 261.627,61	- 14,53

Die Kostenersatzleistungen und -erstattungen lagen 261.627,61 EUR unter dem Planansatz. Sie resultierten im Wesentlichen aus geringeren Erträgen bei den

Kostenerstattungen von Gemeindeverbänden (Kreis OF) für Asylsuchende (Produkt 315.50)	227.283,28 EUR
Kostenerstattungen von Gemeindeverbänden (Kreis OF) für Obdachlose (Produkt 315.40)	32.668,00 EUR

Die Abweichung ergab sich überwiegend im Bereich der Unterbringung von Obdachlosen und Asylsuchenden, da die Zahl der unterzubringenden Personen und der damit verbundenen Ersatzleistungen nur schwer planbar ist. Gegenposition: Geringerer Aufwand für Sach- und Dienstleistungen bei den Mietaufwendungen für die Unterbringung von Asylbewerbern (- 235.538,09 Euro) und Obdachlosen (- 45.159,60 Euro).

Steuern u. steuerähnl. Erträge	36.881.500,00	38.616.671,05	1.735.171,05	+ 4,70
--------------------------------	---------------	---------------	--------------	--------

Im Haushaltsjahr 2024 waren sowohl Mehr- als auch Mindererträge bei den verschiedenen Steuerarten zu verzeichnen.

Im Einzelnen ergaben sich folgende Abweichungen:

Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer	- 648.578,36 EUR
Spielapparatesteuer	- 7.652,55 EUR
Grundsteuer B	+ 29.926,07 EUR
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	+ 36.311,24 EUR
Gewerbsteuer	+ 2.325.651,28 EUR

Insbesondere die Erträge aus der Gewerbesteuer entwickelten sich zum Jahresende 2024 sehr positiv. Ursache waren Gewerbesteuerabrechnungen für Vorjahre und der darauf beruhenden Erhöhung der Vorauszahlungen. Der Steuerbescheid des Finanzamtes für die größte Steuernachzahlung erreichte Seligenstadt Mitte November 2024, fällig im Dezember 2024.

Sonstige ordentliche Erträge	1.125.399,00	1.419.098,63	293.699,63	26,10
------------------------------	--------------	--------------	------------	-------

Die Abweichungen ergeben sich aus einer Vielzahl von Mehr- und Mindererträgen. Im Folgenden werden nur die wesentlichen Fälle betrachtet.

#### Höhere Erträge

Diese resultieren vor allem aus der Auflösung von Rückstellungen. Die Rückstellungsaufösungen sind nicht planbar. Rückstellungen werden durch die Endabrechnung nicht benötigter Mittel zur Auflösung gebracht.

Im Jahr 2024 ist der Grund für folgende Rückstellungen entfallen:

Kindertagesstätten, Schulbetreuungen	+ 618.361,41 EUR
Stromkosten Bürgerhäuser	+ 20.469,70 EUR

#### Geringere Erträge

Gebührenhaushalt Abfallbeseitigung, Vermarktung von Abfällen.

Dazu zählen insbesondere Altpapier, Altmetalle/Schrott	- 116.169,06 EUR
--	------------------

Wenigererträge ergaben sich bei den Konzessionsabgaben

für die Stromversorgung	- 181.936,64 EUR
für die Wasserversorgung (Stadtwerke)	- 65.409,19 EUR
für die Gasversorgung	- 14.872,11 EUR

Außerordentl. Erträge	0,00	492.131,34	492.131,34
-----------------------	------	------------	------------

Die außerordentlichen Erträge waren nicht geplant. Es ist im Allgemeinen nicht üblich, Buchgewinne und Spendererträge zu planen, da deren Eingang ungewiss ist.

Aufteilung:

Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Vermögensgegenständen (Buchgewinne)	361.228,52 EUR
Auflösung von Rückstellungen für Instandhaltung	121.605,82 EUR
Erträge aus Spenden (Baumspenden und intern. Frauentag)	9.297,00 EUR

## Abweichungsanalyse wesentliche Aufwandspositionen (Abweichungen > 200.000 Euro)

Personalaufwendungen	11.087.930,00	10.399.671,24	- 688.258,76	6,21
----------------------	---------------	---------------	--------------	------

Die Personalaufwendungen blieben mit 688.258,76 EUR unter dem Planansatz (11.087.930,00 EUR). Ursachen sind insbesondere die Nichtbesetzung von vorhandenen Stellen, verzögerte Stellenbesetzungen und Stundenrestkapazitäten sowie Wegfall von Ansprüchen auf Entgeltfortzahlung (Arbeitsunfähigkeiten, Mutterschutz, Elternzeit oä.).

Tarifpersonal (Lohn, Leistungsentgelt)	527.375,26 EUR
davon Bereich Kinderbetreuung: 179.631,72 EUR	
Tarifpersonal (AG-Anteil Sozialversicherung)	123.400,11 EUR
davon Bereich Kinderbetreuung: 26.146,41 EUR	
Tarifpersonal (Zusatzversorgung)	45.495,79 EUR
davon Bereich Kinderbetreuung: 25.403,02 EUR	

Gleichzeitig gab es folgende Mehraufwendungen Aufwendungen für Beihilfen	26.904,75 EUR
---	---------------

Aufw. Sach- und Dienstleistungen	14.285.923,57	13.041.671,36	- 1.244.252,21	8,71
----------------------------------	---------------	---------------	----------------	------

Bei den Sach- und Dienstleistungen wurden gegenüber dem fortgeschriebenen Ansatz in Höhe von 14.285.923,57 EUR rechnerisch 1.244.252,21 EUR eingespart.

Bei der Beurteilung dieses Betrags ist aber zu beachten, dass 235.538,09 Euro dieser Abweichung auf den vorsorglich sehr hohen Ansatz für die Unterbringung der Flüchtlinge entfällt. Aufgrund der im Vorfeld nicht bekannten Aufwendungen wurde der Planansatz im Haushaltsplan 2024 auf 1.159.160 Euro festgesetzt. Tatsächlich gebraucht wurden nur 923.621,91 Euro.

Das Gleiche gilt für den Ansatz für die Unterbringung der Obdachlosen. Hier betrug der Planansatz 68.000 Euro, von denen nur 22.840 Euro gebraucht wurden. Einsparung hier: 45.159,60 Euro.

Es handelt sich hierbei um die Gegenpositionen zu den geringeren Erträgen aus Kostenersatzleistungen und –erstattungen (s.o.).

Eliminiert man diese planerisch gewollten Sicherheitsansätze, verringert sich die Planabweichung auf 963.554,52 Euro.

In dieser Summe wiederum sind auch die Einsparungen enthalten, die als Haushaltsrest (Ermächtigungsübertragung) in das Folgejahr übertragen wurden. Die Summe der Haushaltsreste, die auf Zeile 13 entfallen, betrug 414.687,93 Euro. Eine Auflistung der Übertragungen ist unter Punkt 7.7 diesem Abschluss beigefügt.

Folglich beträgt die tatsächliche Abweichung nur noch 548.866,59 EUR und somit 3,84 %. Im Umkehrschluss bedeutet dies, dass sich die Umsetzungsquote auf 96,16 % belief.

Die wesentlichsten Abweichungen ergaben sich insgesamt bei den folgenden Aufwandsarten:

Aufwendungen für Material und Energie - 191.763,96 EUR

Fremd- und Dienstleistungen, Instandhaltung  
(Bauunterhaltung, Straßenreinigung, Winterdienst,  
Wartungsdienste, Sonstige) - 215.834,19 EUR

*größte Positionen:*

42.809,74 EUR *Grünpflege Sportstätten*

32.545,94 EUR *Grünpflege Schwimmbad*

23.948,72 EUR *Instandhaltung Verkehrsüberwachung*

Mieten, Pachten, Lizenzen, Gebühren, Prüfung, Beratung - 341.884,53 EUR  
*größte Positionen:*  
 235.538,09 Euro geringere Kosten für die Unterbringung von Asylbewerbern  
 45.159,60 Euro geringere Kosten für die Unterbringung von Obdachlosen  
 29.702,50 Euro nicht benötigter Aufwand für Rechtsberatung lfd. Straßenbaumaßnahmen  
 25.520,00 Euro nicht benötigter Aufwand für Aufwandsentschädigungen Ehrenamt (Sitzungsgelder)

Aufwendungen für Kommunikation, Öffentlichkeitsarbeit, Repräsentation, Fort- und Weiterbildung, etc. - 30.450,31 EUR

Aufwendungen für Versicherungsbeiträge und Sonstiges - 47.163,94 EUR  
*größte Positionen:*

21.090,07 Euro Einstellung des Überschusses des Gebührenhaushalts Abfallbeseitigung in den Sonderposten Abfallbeseitigung

19.720,70 Euro nicht benötigter Aufwand für Kfz-Versicherung Geschwindigkeitstrailer

Abschreibungen	3.531.260,00	3.848.084,86	316.824,86	8,97
----------------	--------------	--------------	------------	------

Die Abschreibungen umfassen die Abschreibungen auf das Anlagevermögen und auf das Umlaufvermögen (EWB, PWB).

Im Bereich des Anlagevermögens konnten einige Maßnahmen nicht umgesetzt werden und die entsprechenden Abschreibungen fielen geringer aus als ursprünglich vorgesehen z.B. Maßnahmen zur Digitalisierung, Ersatzbeschaffung PC's, Lizenzkosten für neue Arbeitsplätze, Sirenen im Stadtgebiet und Notstromversorgung in den Bürgerhäusern.

Abschreibungen auf das Anlagevermögen - 60.107,21 EUR

Im Bereich des Umlaufvermögens ergaben sich höhere Abschreibungen in erster Linie durch die Wertberichtigungen. Sie werden jedes Jahr neu errechnet und deshalb per se nicht geplant.

Abschreibungen auf das Umlaufvermögen:

Abschr. auf Forderungen wg. Uneinbringlichkeit 8.293,02 EUR

Hierbei handelt es sich um die per Beschluss niedergeschlagenen Fälle.

Diese sind nicht voraussehbar und wurden deshalb bei der Planung nicht berücksichtigt.

Einzel- und Pauschalwertberichtigung 368.639,05 EUR

Aufw. Zuweisungen u. Zuschüsse	7.159.838,43	7.854.075,03	694.236,60	9,70
--------------------------------	--------------	--------------	------------	------

Der fortgeschriebene Ansatz der Zuweisungen und Zuschüsse (7.159.838,43 EUR) wurde um 694.236,60 EUR überschritten.

Folgende Abweichungen von der Planung waren zu verzeichnen:

Zuschüsse an fremde Träger der Kinderbetreuung + 843.916,64 EUR

Zuschüsse an Sportvereine (Vereinsförderung) - 29.957,17 EUR

Zuschüsse Stadtmarketing an Seligenst. Marketing/Tourismus GmbH - 26.900,00 EUR

Zuschüsse an Volkshochschule (Erhöhung erst im Folgejahr) - 22.500,00 EUR

Zuschüsse zu Jugendfreizeiten - 17.661,16 EUR

Zuschüsse an soziale Einrichtungen - 15.500,00 EUR

Steueraufwendungen/Umlagen	23.572.100,00	25.564.659,80	1.992.559,80	8,45
----------------------------	---------------	---------------	--------------	------

Die Abweichung erklärt sich durch folgende Faktoren:

Der Hauptgrund liegt in der Bildung der FAG-Rückstellung für die Kreis- und Schulumlage. Diese wird alljährlich im Rahmen des Jahresabschlusses gem. § 39 Abs. 1 Nr. 7 GemHVO auf Grundlage des Berechnungsschemas des Hess. Städte- und Gemeindebundes neu berechnet und entsprechend festgesetzt.

Zum Zeitpunkt der Haushaltsplanung war noch die Berechnung zum JAB 2022 gültig. Diese sah für das Jahr 2024 eine Verwendung der gebildeten Rückstellung in Höhe von 908.500,00 Euro vor. Diese wurde im Haushaltsplan 2024 veranschlagt und im laufenden Jahr entsprechend verwendet.

Im Rahmen des Jahresabschlusses 2024 waren infolge der hohen Steuererträge (s.o.) die Rückstellungen für das Jahr 2024 zu erhöhen:

Rückstellung Kreisumlage	1.220.700,00 EUR
Rückstellung Schulumlage	490.100,00 EUR

Parallel waren infolge der höheren Erträge aus der Gewerbesteuer (s.o.) auch eine höhere Gewerbesteuer- und Heimatumlage zu zahlen:

Gewerbesteuerumlage	181.199,02 EUR
Heimatumlage	112.045,11 EUR

**Nachfolgend werden die wesentlichen Abweichungen der Produktrechnungen erläutert.**

111.03 Personalangelegenheiten

<b>Bezeichnung</b>	<b>Plan</b>	<b>Ist</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Jahresergebnis	- 951.375,00	- 657.318,89	294.056,11

Die größte Abweichung ergab sich bei der Bildung von Pensions- und Beihilferückstellungen in Höhe von 242.197 Euro infolge des Todes eines ehemaligen Bediensteten. Dies war in den Prognosezahlen zur Haushaltsplanung der VK Darmstadt zum Zeitpunkt der Aufstellung des Haushaltsplans 2024 noch nicht enthalten.

111.07 Liegenschaften und Gebäudemanagement

<b>Bezeichnung</b>	<b>Plan</b>	<b>Ist</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Jahresergebnis	- 439.061,00	24.298,71	463.359,71

Das positive Jahresergebnis basiert überwiegend auf dem Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses (360.919,52 EUR). Dieser Überschuss ist eine Folge der Buchgewinne aus der Grundstücksvermarktung (siehe vorstehende Abweichungsanalyse zu den außerordentl. Erträgen und Aufwendungen).

122.00 Ordnungsangelegenheiten

<b>Bezeichnung</b>	<b>Plan</b>	<b>Ist</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Jahresergebnis	- 766.272,00	- 555.940,37	210.331,63

Hauptfaktor der Ergebnisverbesserung sind Einsparungen bei den Personalkosten in Höhe von 145.399,93 EUR.

Hinzu kommen geringere Sachaufwendungen in Höhe von 69.499,41 EUR. Diese betrafen insbesondere geplante Aufwendungen für die Versicherung des Geschwindigkeitstrailers (s.o.) sowie für die nicht notwendig gewordene Reparatur von Messschleifen der stationären Geschwindigkeitsüberwachungsanlagen.

511.00 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen

<b>Bezeichnung</b>	<b>Plan</b>	<b>Ist</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Jahresergebnis	- 751.534,00	- 429.815,85	321.718,15

Im Wesentlichen resultierte die Ergebnisverbesserung aus:

niedrigeren Aufwendungen für Entwicklungs-, Versuchs- und Konstruktionsarbeiten durch Dritte für Bebauungspläne 414.687,93 EUR  
(davon wurden Haushaltsreste in Höhe von 414.687,93 Euro nach 2025 übertragen)

bei gleichzeitig geringeren Erträgen aus der Landesförderung für die Erstellung eines Wärmeplans nach § 13 HEG (angenommene Quote 75 %) sowie höheren Personal- und Versorgungskosten	58.620,06 EUR
	50.498,66 EUR

#### 541.00 Gemeindestraßen

<b>Bezeichnung</b>	<b>Plan</b>	<b>Ist</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Jahresergebnis	- 1.746.491,53	- 1.900.235,99	- 153.744,46

Das schlechtere Ergebnis ergibt sich aus zwei Faktoren.

1. geringere Erträge aus den Konzessionsabgaben:

a) Konzessionsabgabe Strom - 181.936,64 EUR  
Diese ergibt sich aus der Spitzabrechnung der KA für die Jahre 2022 und 2023, für die jeweils Rückzahlungen zu leisten waren. Parallel wurde die Vorauszahlung für 2024 reduziert.

b) Konzessionsabgabe Wasser - 65.409,19 EUR  
Für das Jahr 2023 mit einer Rückzahlung an die Stadtwerke von 15.409,19 EUR sowie einer Reduzierung der Vorauszahlung für 2024 auf Null.

2. keine Zahlung der Zuweisung der Gemeinde Karlstein für die Machbarkeitsstudie Mainbrücke  
Die Kassenwirksamkeit der Maßnahme verschiebt sich auf 2025 - 50.000 EUR

Das Ergebnis wird gemildert durch geringere Aufwendungen für Abschreibungen	71.466,09 EUR
Rechtsberatungen	29.702,50 EUR
Strom (Straßenbeleuchtung)	12.747,34 EUR

#### 611.00 Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen

<b>Bezeichnung</b>	<b>Plan</b>	<b>Ist</b>	<b>Abweichung</b>
	EUR	EUR	EUR
Jahresergebnis	23.908.980,00	23.310.594,93	- 598.385,07

Im Bereich der Steuererträge war das Haushaltsjahr 2024 geprägt von deutlich höheren Erträgen aus der Gewerbesteuer (+ 2.325.651,28 Euro), bei gleichzeitig geringeren Erträgen aus dem Gemeindeanteil an der Einkommensteuer (- 648.578,36).

Die Entwicklung der Steuern ist bereits ausführlich in der vorstehenden Abweichungsanalyse zu den Punkten „Steuern u. steuerähnliche Erträge“ erläutert. In Summe steht am Jahresende ein Plus von rund 1,7 Mio. Euro zu Buche.

Auf der Seite der Aufwendungen führt die Bildung von Rückstellungen für die Kreis- und Schulumlage (+ 1.710.000 Euro) zu einer ebenfalls deutlichen Verschlechterung des Ergebnisses. Siehe hierzu die obenstehenden Erläuterungen zu den „Steueraufwendungen/Umlagen“.

Hinzu kommen die ebenfalls über Plan liegenden Umlagen, die infolge der höheren Gewerbesteuer abzuführen sind: Die Gewerbesteuerumlage mit 181.199,02 Euro und die Heimatumlage mit 112.045,11 Euro.

Weiter beeinflusst wird das Ergebnis durch Abschreibungen auf das Umlaufvermögen betr. Steuern:

Abschr. auf Steuerforderungen wg. Uneinbringlichkeit 2.624,50 EUR  
Hierbei handelt es sich um die per Beschluss niedergeschlagenen Fälle.

sowie durch die Einzel- und Pauschalwertberichtigung auf Steuern 371.336,10 EUR

Die höheren Aufwendungen sorgen somit für ein Minus von zusammen rund 2,3 Mio. Euro, so dass das Produkt im Ergebnis einen rund 600.000 Euro geringeren Überschuss für den Gesamthaushalt erwirtschaften kann.

## 8.5 Finanzentwicklung (Geldflussrechnung, Cash-Flow)

### 8.5.1 Finanzrechnung

Die Veränderung des Finanzmittelbestandes ergibt sich dabei aus den vier nachfolgend dargestellten Finanzmittelflüssen:

<b>Finanzrechnung in T (EUR)</b>	<b>2024</b>
<b>Finanzmittelfluss aus Verwaltungstätigkeit</b>	<b>1.310</b>
davon:	
- Summe Einzahlungen: Leistungsentgelte, Steuern, Zinsen und Zuschüsse	+ 58.442
- Personal- u. Versorgungsauszahlungen	- 11.371
- Ausz. Sach- und Dienstleistungen	- 13.153
- Ausz. Transferleistungen	- 123
- Ausz. Zuschüsse	- 7.513
- Ausz. Steuern, Umlagen	- 24.917
- Ausz. Zinsen, Sonstige	- 55
<b>Finanzmittelfluss aus Investitionstätigkeit</b>	<b>- 2.639</b>
davon:	
- Investitionen in Sachanlagen	- 5.670
- Zuweisungen/Beiträge für Sachanlagen	+ 1.957
- Verkauf von Sachanlagen	+ 1.103
- Zu-/Abgang Finanzanlagen (Saldo)	- 29
<b>Finanzmittelfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>- 86</b>
davon:	
- Kreditaufnahme	0
- Tilgung	- 86
<b>Finanzmittelfluss aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen</b>	<b>614</b>
davon:	
- Fremde Finanzmittel (Saldo)	+ 640
- Umsatzsteuer (Saldo)	+ 22
- Kassenbestand Stadtwerke (Einheitskasse)	- 48
<b>Finanzmittel am 1.1.</b>	<b>6.586</b>
<b>Summe Finanzmittelflüsse</b>	<b>- 801</b>
<b>Finanzmittel am 31.12.</b>	<b>5.785</b>

Der Finanzmittelbestand hat sich in 2024 von 6.585.604,19 EUR um 800.902,54 EUR auf 5.784.701,65 EUR verringert.

## 8.5.2 Entwicklung der wesentlichen Positionen der Finanzrechnung 2024

Die Finanzrechnung besteht aus der Betrachtung von vier Zahlungsmittelströmen sowie dem Endbestand:

1. aus Verwaltungstätigkeit
2. aus Investitionstätigkeit
3. aus Finanzierungstätigkeit
4. aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen
5. Bestand an Zahlungsmitteln zum Jahresende

und mündet mit einem Vergleich mit dem Geldbestand am Anfang des Haushaltsjahres in den Zahlungsmittelbestand am Ende des Haushaltsjahres. Dieser ist identisch mit dem Tagesabschluss (per Jahresende) der Stadtkasse, der die Bestände aller liquiden Mittelkonten enthält.

### 8.5.2.1 Entwicklung Zahlungsmittelstrom aus Verwaltungstätigkeit

Der Zahlungsmittelstrom aus Verwaltungstätigkeit wies einen Überschuss von 1.310.576,21 EUR aus. Die laufenden Zahlungen sind somit durch laufende Einzahlungen gedeckt.

Der Zahlungsmittelstrom aus Verwaltungstätigkeit folgt den zahlungswirksamen Vorgängen der Ergebnisrechnung, d.h. er ist bis auf die zahlungsunwirksamen Bestandteile der Ergebnisrechnung - wie Abschreibungen, Sonderposten und Rückstellungen - mit dieser identisch. Daher wird an dieser Stelle auf die vorstehenden Erläuterungen zur Ergebnisrechnung verwiesen.

Gemäß § 3 Abs. 3 GemHVO soll die Summe des Zahlungsmittelflusses aus laufender Verwaltungstätigkeit mindestens so hoch sein, dass daraus die Auszahlungen zur ordentlichen Tilgung von Krediten geleistet werden können.

Berechnung:

Auszahlungen zur Tilgung von Krediten (gesamt)	85.943,17 EUR	
davon Sondertilgung	0,00 EUR	
<hr/>		
Auszahlungen zur ordentlichen Tilgung von Krediten (brutto)	85.943,17 EUR	
abzüglich zweckgebundene Einzahlungen zur Deckung der ordentlichen Tilgung (Tilgungszuschüsse des Landes für KIP, Kto. 82081198)	./.	19.535,12 EUR
ordentlichen Tilgung (Tilgungszuschüsse des Landes für KOP, Kto. 82081199)	./.	42.057,05 EUR
<hr/>		
ordentliche Tilgung (netto)	24.315,00 EUR	

Folglich ist die Vorschrift des § 3 Abs. 3 GemHVO erfüllt.

### 8.5.2.2 Entwicklung Zahlungsmittelstrom aus Investitionstätigkeit

Die Investitionstätigkeit erzielte ein Defizit in Höhe von 2.639.344,07 EUR.

Die investiven Einzahlungen beliefen sich auf 3.059.360,31 EUR. Sie resultierten aus Zuweisungen, Zuschüssen und Beiträgen in Höhe von 1.956.837,42 EUR. Hinzu kamen 1.102.522,89 EUR aus der Grundstücksvermarktung.

Hinweis: Die regelmäßigen 1.840,65 EUR aus Abgängen des Finanzanlagevermögens (Rückflüsse für gegebene Baudarlehen) gingen für 2024 verspätet am 02.01.2025 ein und fließen somit der Finanzrechnung 2025 zu.

Auszahlungen für Investitionen wurden in Höhe von 5.698.704,38 EUR geleistet. Davon entfielen 5.669.904,96 EUR auf das Sachanlagevermögen und immaterielle Anlagevermögen. In das Finanzanlagevermögen (Beamtenversorgungsrücklage) wurden 28.799,42 EUR investiert.

## Wesentliche Baumaßnahmen und andere Investitionen sowie Plan-/Ist-Abweichungen

### Einzahlungen für Investitionen

Produkt	Maßnahme	Fortgeschr. Ansatz (EUR)	Ist (EUR)	Abweichung abs. (EUR)	Abweichung %
111.07	Grundstücksverkehr	2.300.000,00	1.102.259,89	- 1.197.740,11	52,08
365.00	Kindertagesstätten	1.500.000,00	0,00	- 1.500.000,00	100,00
511.00	Wertumlegung	40.000,00	0,00	- 40.000,00	100,00
541.00	Straßenbau Baugebiet Backesfeld	0,00	138.947,86	138.947,86	100,00
541.00	Straßenbau Kaiser-Karl-Straße	0,00	336.335,83	336.335,83	100,00
541.00	Straßenbau Einhardstraße u.a.	0,00	113.973,84	113.973,84	100,00
541.00	Straßenbau Abt-Peter-Straße.	0,00	80.894,77	80.894,77	100,00
541.00	Straßenbau Schulstraße	0,00	273.426,21	273.426,21	100,00
541.00	Straßenbau Luisenstraße	112.600,00	420.121,78	307.521,78	273,11
547.00	Err. Haltestelleninfrastruktur	200.000,00	0,00	- 200.000,00	100,00
<b>Summe</b>		<b>4.152.600,00</b>	<b>2.465.960,18</b>	<b>- 1.686639,82</b>	<b>40,62</b>

### Auszahlungen für Investitionen

Pro- dukt	Maßnahme	Fortgeschr. Ansatz (EUR)	Ist (EUR)	Abweichung abs. (EUR)	Abweichung %
111.07	Grundstücksverkehr	2.575.460,00	720.521,53	1.854.938,47	72,02
126.00	Feuerwehr, Betriebsausstattung	195.991,56	165.658,50	30.333,06	15,48
126.00	Feuerwehr, Fuhrpark	540.012,67	9.830,59	530.182,08	98,18
315.50	Flüchtlingsunterkünfte	60.000,00	0,00	60.000,00	100,00
365.00	Kitas, Betriebsausstattung.	137.571,87	39.044,89	98.526,98	71,62
365.00	Neubau Krippe Stadion	4.004.451,48	1.480.506,34	2.523.945,14	63,03
365.00	Neubau Kita Westring	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00
366.00	Kinderspielplätze, Spielgeräte	109.000,00	44.158,05	64.841,95	59,49
4240.00	Sportstätten, Kunstrasenplatz	300.000,00	0,00	300.000,00	100,00
424.00	Sportstätten, Neubau einer Sporthalle	1.187.439,38	123.872,38	1.063.567,56	89,57
541.00	Gemeindestraßen, elektr. Poller	171.053,62	80.638,90	90.414,72	52,86
541.00	Straßenbau Abt-Peter-Straße	119.978,52	79.890,46	40.088,06	33,41
541.00	Straßenbau Kaiser-Karl-Straße.	544.774,83	315.181,21	229.593,62	42,14
541.00	Straßenbau Hinter den Mauern	589.012,91	499.852,79	89.160,12	15,14
541.00	Straßenbau Luisenstraße	1.182.497,94	466.886,88	715.611,06	60,52
541.00	Straßenbau südl. Dudenhöfer Straße.	375.000,00	20.171,88	354.828,12	94,62
541.00	Straßenbau Schulstraße	118.122,62	71.792,06	46.330,56	39,22
547.00	Err. Haltestelleninfrastruktur	883.875,49	439.436,50	444.438,99	50,28
555.00	Mainradweg	335.500,00	9.912,29	325.587,71	97,05
573.00	Beschallung / Licht Riesensaal	50.000,00	0,00	50.000,00	100,00
<b>Summe</b>		<b>13.579.743,45</b>	<b>4.567.355,25</b>	<b>9.012.388,20</b>	<b>66,37</b>

### 8.5.2.3 Entwicklung Zahlungsmittelstrom aus Finanzierungstätigkeit

Der Zahlungsmittelstrom aus Finanzierungstätigkeit betrachtet die Aufnahme bzw. Tilgung von Darlehen.

Im Haushaltsjahr 2024 wurde kein Darlehen aufgenommen.

Die Auszahlungen für die Tilgung von Darlehen umfassten die ordentliche Tilgung in Höhe von 85.943,17 EUR. Sondertilgungen wurden in 2024 nicht getätigt (siehe 8.5.2.1 bzw. 6.5 Ziff. 32).

### 8.5.2.4 Entwicklung Zahlungsmittelstrom aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen

Die haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgänge umfassen die Geldströme aus Fremden Finanzmitteln, aus der Geldanlage, aus der Umsatzsteuer und aus der Einheitskasse mit den Stadtwerken Seligenstadt. Im Saldo ergibt sich ein Zahlungsmittelüberschuss in Höhe von 613.808,49 Euro.

#### Fremde Finanzmittel (FFM)

Hierbei handelt es sich um Vorgänge aus der Verwahrung von Geldern und aus Vorschüssen. Ein Beispiel für Verwahrungen sind Spendengelder, die zum Zeitpunkt des Jahresabschlusses noch nicht verwendet wurden. Vorschüsse leistet die Einhardstadt Seligenstadt u.a. für die sog. Hausmeisterabgabe im Rahmen der Nutzung der kreiseigenen Schulturnhallen durch Seligenstädter Vereine.

Die Einzahlungen an Fremden Finanzmitteln betragen	3.553.639,37 EUR
<u>Die Auszahlungen an Fremden Finanzmitteln betragen</u>	<u>2.913.114,73 EUR</u>
Saldo FFM	640.524,64 EUR

(siehe Punkt 7.6 Übersicht FFM)

#### Geldanlage

Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln	2.500.000,00 EUR
<u>Anlegung von Kassenmitteln</u>	<u>2.500.000,00 EUR</u>
Saldo Geldanlage	0,00 EUR

#### Umsatzsteuer

Einzahlungen aus Erstattungen Finanzamt für Vorjahre	108.364,43 EUR
Einzahlungen aus Umsatzsteuer	240.541,37 EUR
sonstige Umsatzsteuer	- 1.256,97 EUR
<u>Auszahlungen aus Vorsteuer</u>	<u>325.934,12 EUR</u>
Saldo Umsatzsteuer	21.714,71 EUR

#### Einheitskasse

Der Stadtkasse Seligenstadt sind die Kassengeschäfte des Eigenbetriebes Stadtwerke Seligenstadt als fremde Kassengeschäfte gemäß § 2 GemKVO übertragen. Zur Abwicklung der Geschäftsvorfälle für Einhardstadt und Stadtwerke führt die Stadtkasse eine so genannte Einheitskasse (Cashpool). Aus doppischer Sicht bedeutet dies, dass die Einhardstadt Eigentümer aller liquiden Mittel ist. Der Anteil der Stadtwerke am Kassenbestand wird bilanziell als Forderung bzw. Verbindlichkeit ausgewiesen.

Der Saldo aus den Ein- und Auszahlungen, die die Einhardstadt für die Kassengeschäfte der Stadtwerke Seligenstadt im Rahmen der Einheitskasse getätigt hat, bezifferte sich auf	- 48.430,86 EUR
---	-----------------

### 8.5.2.5 Bestand an Zahlungsmitteln zum Jahresende

Der Bestand an Zahlungsmitteln zum Jahresende entwickelte sich wie folgt:

Anfangsbestand zu Beginn des Haushaltsjahres	6.585.604,19 EUR
<u>Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln</u>	<u>- 800.902,54 EUR</u>
Endbestand zum Jahresende	5.784.701,64 EUR

Darin ist die nach § 106 Abs. 1 HGO geforderte Liquiditätsreserve in Höhe von 976.657,29 Euro enthalten.

Zur Sicherstellung der stetigen Zahlungsfähigkeit soll sich der geplante Bestand an flüssigen Mitteln ohne Liquiditätskreditmittel in der Regel auf mindestens 2 Prozent der Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit nach dem Durchschnitt der drei dem Haushaltsjahr vorangegangenen Jahre belaufen.

Berechnung der Liquiditätsreserve

Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit der letzten 3 Jahre	in Euro	Berechnung für das Jahr	Durchschnitt der letzten 3 Jahre in Euro	hiervon 2 % in Euro
2021 (Ist-Auszahlungen)	45.843.686,26			
2022 (Ist-Auszahlungen)	48.629.972,76			
2023 (Ist-Auszahlungen)	52.024.934,94	2024	48.832.864,65	<b>976.657,29</b>

## 8.6 Kennzahlen

### Anlagevermögen

Anlagenintensität = (Anlagevermögen) / (Bilanzsumme) x 100%

EB	2023	2024
AV	133.153.591 €	134.275.139 €
Bilanzsumme	143.724.001 €	144.738.651 €
Anlagenintensität	92,65%	92,77%
Veränderung zu VJ		0,13%

Die Anlagenintensität spiegelt die Bedeutung des Anlagevermögens im Verhältnis zu den übrigen Teilen der Aktivseite der Bilanz wieder.

Anlagenabnutzungsgrad I = (Kumulierte Afa) / (AK/HK des AV) x 100%

EB	2023	2024
Kumulierte Afa	96.761.130 €	100.063.381 €
AK/HL des AV	220.936.057 €	225.359.856 €
Abnutzungsgrad I	43,80%	44,40%
Veränderung zu VJ		0,61%

Der Abnutzungsgrad spiegelt das Verhältnis von Abschreibungen und Anschaffungskosten der Anlagegüter wieder. Je höher der Abnutzungsgrad der Anlagegüter ist, umso weniger ist das Anlagevermögen in der Lage seine Aufgaben zu erfüllen.

Anlagenabnutzungsgrad II = (Kumulierte Afa) / (AK/HK ohne Grund u. Boden) x 100%

EB	2023	2024
Kumulierte Afa	96.761.130 €	100.063.381 €
AK/HK des AV	155.527.668 €	159.577.947 €
Abnutzungsgrad II	62,21%	62,71%
Veränderung zu VJ		0,49%

Hierbei werden die AK/HK auf Grund und Boden sowie das Finanzanlagevermögen herausgerechnet

### Eigenkapital

Eigenkapitalquote = (Eigenkapital) / (Bilanzsumme) x 100%

EB	2023	2024
Eigenkapital	97.571.851 €	98.109.161 €
Bilanzsumme	143.724.001 €	144.738.651 €
Eigenkapitalquote	67,89%	67,78%
Veränderung zu VJ		-0,10%

## Verschuldung

Pro-Kopf-Verschuldung = Fremdkapital/Einwohnerzahl

EB	2023	2024
Fremdkapital	46.152.150 €	46.629.490 €
Einwohnerzahl	21.752	21.298
Pro-Kopf-Verschuldung	2.121,74 €	2.189,38 €
Veränderung zu VJ		3,19%

Die Pro-Kopf-Verschuldung für eine Gebietskörperschaft illustriert wie viele Schulden die Kommune je Einwohner hat. Sie zeigt das Verhältnis des gesamten Fremdkapitals (Verbindlichkeiten + Rückstellungen) zur Einwohnerzahl einer Gebietskörperschaft.

Verschuldungsgrad = Fremdkapital/Eigenkapital

EB	2023	2024
Fremdkapital	46.152.150 €	46.629.490 €
Eigenkapital	97.571.851 €	98.109.161 €
Verschuldungsgrad	47,30%	47,53%
Veränderung zu VJ		0,23%

## Ergebnisrechnung

Steuerquote = (Steuern) / (Ordentl. Erträge) x 100%

EB	2023	2024
Steuererträge	35.126.582 €	38.616.671 €
Summe ordentl. Erträge	57.930.945 €	61.502.356 €
Steuerquote	60,64%	62,79%
Veränderung zu VJ		2,15%

Personalaufwandsquote I = (Personalaufwand) / (Ordentl. Aufwendungen) x 100%

EB	2023	2024
Personalaufwand	9.741.106 €	10.399.671 €
Summe ordentl. Aufwand	56.504.761 €	56.504.761 €
Personalaufwandsquote I	17,24%	18,40%
Veränderung zu VJ		1,17%

Personalaufwandsquote II = (Personal- und Versorgungsaufw.) / (Ordentl. Aufw.) x 100%

EB	2023	2024
Personal-, Versorg.aufwand	10.994.662 €	11.302.458 €
Summe ordentl. Aufwand	56.504.761 €	61.713.319 €
Personalaufwandsquote II	19,46%	18,31%
Veränderung zu VJ		-1,14%

Zinsaufwandsquote = (Finanzaufwendungen) / (Ordentl. Aufwendungen) x 100%

EB	2023	2024
Zinsaufwand	33.190 €	37.357 €
Summe ordentl. Aufwand	56.504.761 €	61.713.319 €
Zinsaufwandsquote	0,06%	0,06%
Veränderung zu VJ		0,00%

## **8.7 Besondere Vorgänge nach Schluss des Haushaltsjahres**

Nach Ablauf des Haushaltsjahres 2024 sind über die oben dargestellten Vorgänge hinaus keine Ereignisse eingetreten, die für die Einhardstadt Seligenstadt für das Haushaltsjahr 2024 von wesentlicher Bedeutung sind und zu einer veränderten Beurteilung der Lage der Körperschaft führen könnten.

## **8.8 Ausblick auf die zukünftige Entwicklung**

Die Haushaltswirtschaft einer Kommune hängt im Wesentlichen von den Erträgen aus Steuern ab. Deshalb ist für die künftige Entwicklung insbesondere die Entwicklung der Steuern von Bedeutung.

In den letzten Jahren verzeichnete die Einhardstadt Seligenstadt steigende Erträge aus Steuern. Auch in den Corona-Jahren 2020 und 2021 änderte sich daran nichts. Die daraus resultierenden Überschüsse ließen die ordentliche Rücklage deutlich ansteigen. Per Jahresabschluss 2024 bezifferte sich die ordentliche Rücklage auf rund 14,2 Mio. Euro. In diesem Zeitraum wuchs die außerordentliche Rücklage auf rund 9,5 Mio. Euro an.

Parallel wuchs in den letzten beiden Jahren der Bestand an Zahlungsmitteln wieder auf einen erfreulichen Stand an. Nach dem Höchststand am 31.12.2018 in Höhe von 6.022.203,04 Euro standen per 31.12.2019 immer noch rd. 3,1 Mio. Euro zu Buche, die sich per 31.12.2020 auf immer noch zufriedenstellende 1.785.373,30 Euro reduzierten. Leicht nach oben auf 2.026.851,99 Euro stieg die Liquidität per Ende 2021, um mit dem Jahresabschluss 2022 auf 4.450.274,24 Euro anzusteigen. Per 31.12.2023 stieg sie mit 6.585.604,19 Euro auf den höchsten Stand der letzten Jahre. Mit dem Jahresabschluss 2024 reduziert sich die Liquidität auf 5.784.701,65 Euro.

Aufgrund der Anforderung, eine Liquiditätsreserve vorhalten zu müssen, die für Seligenstadt knapp eine Million Euro beträgt, war es Ziel, eine Liquidität aufzubauen, die dauerhaft die Einhaltung dieser Vorschrift gewährleistet. Dieses Ziel wurde zwischenzeitlich erreicht.

Neues Ziel soll es sein, diese Liquidität zu halten bzw. zu steigern, um für die Zukunft neue Investitionen finanzieren zu können, ohne hierfür auf fremde Liquidität (Kredite) angewiesen zu sein.

Die Investitionen der letzten Jahre konnten alle ohne die Aufnahme neuer Darlehen (Ausnahme Konjunkturprogramme) finanziert werden. Die bereits oben erwähnten Geldbestände versetzten die Einhardstadt sogar in die Lage in 2019 rund 750.000 Euro in eine Sondertilgung fließen zu lassen. Im Jahr 2022 ist ein letztes großes Kapitalmarktdarlehen ausgelaufen. Die Einhardstadt ist mit Ausnahme der Darlehen aus den Konjunkturprogrammen annähernd schuldenfrei. Dies eröffnet Spielräume für die Zukunft.

## 8.9 Risikoberichterstattung

### Besondere Geschäftsrisiken

- Steuerentwicklung

Die Summe der ordentlichen Erträge beläuft sich im Jahr 2024 auf rund 61,5 Mio. EUR. Rund 62,8 % davon (38,6 Mio. EUR) resultieren aus Steuern und steuerähnlichen Erträgen. Dabei entfallen knapp 32,4 Mio. EUR auf die beiden Steuerarten Gemeindeanteil an der Einkommensteuer (17,75 Mio. EUR) und Gewerbesteuer (14,6 Mio. EUR). Die Einhardstadt Seligenstadt ist auf das Ertragsaufkommen dieser beiden Steuerarten angewiesen und von deren Entwicklung abhängig.

Das Risiko für die Einhardstadt Seligenstadt besteht insbesondere darin, dass diese beiden Steuern stark von der allgemeinen wirtschaftlichen Lage und dem Konjunkturverlauf bestimmt werden. Die Abhängigkeit von nur zwei großen Ertragsquellen und die Ungewissheit über deren Entwicklung stellen erhebliche Risiken für die Einhardstadt Seligenstadt dar. Die Einflussmöglichkeiten der Einhardstadt auf die Entwicklung der Steuererträge sind stark begrenzt (z. B. Ansiedlung von Gewerbebetrieben). Ein zu hoher Gewerbesteuerhebesatz könnte sogar kontraproduktive Auswirkungen nach sich ziehen.

Infolge der Systematik der Grundsteuern A und B mit weitgehend gleichbleibender Bemessungsgrundlage sind die Erträge deutlich stabiler und von daher weniger risikobehaftet. Allerdings ist die Höhe auch wesentlich geringer (zusammen 4,43 Mio. EUR). Diese steigen seit vielen Jahren leicht an. Ursache ist das langsame aber stete Wachstum der Einhardstadt Seligenstadt.

- Kommunaler Finanzausgleich (KFA)

Eine weitere wichtige Einnahmequelle ist die Schlüsselzuweisung. In 2024 betrug sie 9,5 Mio. EUR und wies damit gegenüber dem Vorjahr einen Rückgang um 0,2 Mio. Euro aus. Das sind 15,5 % der ordentlichen Erträge. Die Schlüsselzuweisung ist über den KFA u.a. abhängig vom Steueraufkommen der Vorjahre (Steuerkraft). Insofern gelten hier die gleichen Risiken wie unter Punkt „Steuerentwicklung“ aufgezeigt.

Hinzu kommt, dass der KFA gleichzeitig auch die Basis für die Kreis- und Schulumlage darstellt. In 2024 wurden mit Kreis- und Schulumlage zuzüglich der Rückstellungen hierfür 23,2 Mio. EUR aufgewendet. Dies sind rd. 37,6 % der Summe der ordentlichen Aufwendungen. Dieser Betrag ist – wie oben beschrieben - über den KFA konjunkturbedingt stark schwankend und beeinflusst das Ergebnis immens.

- Beteiligungen

Aufgrund der besonderen Haftungsverhältnisse gegenüber den Beteiligungen der Einhardstadt Seligenstadt wird hier auf die Berichterstattung des Eigenbetriebes Stadtwerke Seligenstadt und der gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft Seligenstadt mbH aus deren Jahresabschlüssen verwiesen.

- Sonstige Risiken

Risiken aus derivativen Finanzinstrumenten bestehen nicht.

## **Chancen, Zielsetzung und Strategien**

- Kindertagesbetreuung

Angesichts der wachsenden und stetig steigenden Bedeutung des Bereiches Erziehung und Bildung bleibt der Ausbau der Kinderbetreuung ein immer weiter fortzuentwickelnder Auftrag. Hierzu bestehen klare politische Vorgaben. Die Ausbauplanungen der Einhardstadt Seligenstadt werden immer wieder flexibel auf die Einzelbedürfnisse anzupassen sein.

Nach teils erheblichen Investitionen in den Neubau von Kindertageseinrichtungen in den letzten Jahren wird aller Voraussicht nach im Jahr 2025 eine Vollversorgung mit Kinderbetreuungsplätzen eintreten. Für die nächsten Jahre stehen weitere Investitionen lediglich für Ertüchtigungen an. So wird insbesondere der laufende Betrieb aller Einrichtungen zu einer großen Herausforderung für die Zukunft. Alles in allem steigert Seligenstadt seine Attraktivität für junge Familien.

## **Chancen, Zielsetzung und Strategien**

- Stadtentwicklung 2024

Im Rahmen der städtebaulichen Entwicklung setzt die Einhardstadt Seligenstadt besondere Schwerpunkte in der Sicherung bestehender Gebietsstrukturen und einer moderaten und verträglichen Nachverdichtung sowie der Mobilisierung von brachliegenden und entwicklungsfähigen Flächen.

Eine langfristige städtebauliche Entwicklung der Stadt wird grundlegend durch übergeordnete Planung – Regionalplan Südhessen/Regionaler Flächennutzungsplan – geregelt. Mit der aktuellen Neuaufstellung des Planwerks werden durch den Planungsverband FrankfurtRheinMain und dem Regierungspräsidium Darmstadt in Zusammenarbeit mit der Stadt auf Grundlage der Raumordnung mögliche Entwicklungsflächen auf fachliche Ebenen ausgelotet und dargestellt.

Die Ergebnisse der regionalen und lokalen planerischen Prozesse konnten inzwischen im Süden der Stadt abgeschlossen werden und zeigen erste erkennbare Konturen und Umsetzungsschritte.

Zur Sicherung des stets steigenden Wohnraumbedarfs ist 2024 das Planungsrecht für ein neues Wohngebiet in der Größe von ca. 14 ha durch den Bebauungsplan Nr. 86 „Südwestlich des Westrings“ abgeschlossen worden. Dadurch kann die Stadt nach Abschluss der Erschließungsarbeiten das angestrebte Ziel, Grundstücke für unterschiedliche Wohnformen (Einfamilienwohnhäuser, Doppel- und Reihenhäuser sowie die mehrgeschossige Wohnbebauung), verwirklichen. Zudem soll in dem neuen Baugebiet durch eine Vergabe der Grundstücke nach Konzept auch ein bestimmter Prozentsatz für „bezahlbaren Wohnraum“ durch Förderung und/oder vertraglich geregelte Mietbindung gesichert werden. Das Baugebiet soll auch die Fläche für die Errichtung von weiteren sozialen Nutzungen wie einer neuen Kita und seniorengerechtem Wohnraum und Seniorenbetreuung zur Verfügung stellen.

Gleichzeitig wurde mit der Umlegung des 5. BA des westlich angrenzenden Gewerbegebietes begonnen, mit dem Ziel eine organisatorische und bauliche Symbiose der verkehrlichen und technischen Erschließung der beiden Gebiete zu schaffen.

Parallel dazu sind auf dem Bahnhofsgelände rege bauliche Tätigkeiten zu beobachten und die Realisierung der neuen Wohnanlage schreitet voran. Diese Entwicklungen verdeutlichen die dynamischen Fortschritte, die sowohl im Süden als auch auf zentralen Flächen der Stadt gemacht werden, während die Herausforderungen im Norden sorgfältig angegangen werden.

Da die Zielsetzung, eine harmonische und nachhaltige Entwicklung für alle Stadtteile sicherzustellen, indem die Bedürfnisse und Herausforderungen jedes Bereichs individuell berücksichtigt werden, verfolgt wird, wird basierend auf dem Einzelhandelskonzept der Einhardstadt Seligenstadt aktiv an der Bearbeitung des Bebauungsplanes für den Einzelhandelsstandort Steinheimer Straße gearbeitet.

Dadurch sollen primär die über die Jahrzehnte entstandene inhomogene Bereiche städtebaulich neu geordnet und der Einzelhandel abgesichert werden. Zudem werden in die planerischen Betrachtungen auch die Entwicklungspotenziale einbezogen und rechtlich überprüft.

Da ein neues Wohnbaugebiet immer eine Veränderung bedeutet, bringt der Bevölkerungszuwachs gleichzeitig Chancen und Risiken mit sich. Chancen dahingehend, dass zunächst über die Wertumlegung und die Vermarktung der Grundstücke der Stadt investive Mittel zufließen sowie später über den Gemeindeanteil an der Einkommen- und Gewerbesteuer mit höheren Steuererträgen zu rechnen ist. Bei der Entwicklung des Baugebietes / der Baugebiete wird erwartet, dass die Ausgaben für den Ausbau der Infrastruktur durch die Veräußerung der Grundstücke refinanziert werden.

Ergänzend dazu wurde der Vorentwurf des Bebauungsplanes für den Bereich des ehemaligen Jahnsportplatzes im Jahr 2024 durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Nach Abschluss der intensiven Vorplanungsschritte für die Sporthalle wird dieser fortgeführt und trägt zu einer umfassenden städtebaulichen Strategie bei.

Zusätzlich setzt die Einhardstadt Seligenstadt gezielte Maßnahmen um, um den Herausforderungen des Klimawandels zu begegnen und die Klimaneutralität voranzutreiben. Der erfolgreiche Abschluss des Klimagutachtens hat wichtige planerische Ziele definiert, die nun in der baulichen Entwicklung berücksichtigt werden. Parallel dazu wird aktuell an einem Wärmeplan gearbeitet, dessen erste Ergebnisse im Sommer 2025 präsentiert werden sollen. Diese Fortschritte spiegeln die umfassende Vision einer nachhaltigen und zukunftsorientierten Stadtentwicklung wider.

Ein weiterer zentraler Schritt in Richtung einer modernen Stadtverwaltung ist die Digitalisierung von Verwaltungsprozessen. Im Jahr 2024 konnte im Amt für Bau und Stadtentwicklung die Digitalisierung des Archivs erfolgreich abgeschlossen werden. Damit wird nicht nur der Weg für eine effizientere Bearbeitung von Vorgängen geebnet, sondern auch ein Beitrag zur besseren Zugänglichkeit und Transparenz geleistet.

Um die Kernstadt weiterhin verkehrstechnisch zu entlasten, plant Hessen Mobil bereits seit Jahren den Bau des 3. Abschnitts der Umgehungsstraße. Allerdings bleibt das Projekt weiterhin ein Sorgenkind, da bislang keine erkennbaren Fortschritte erzielt wurden. Die erheblichen Belange des Naturschutzes sowie die unzureichende Kommunikation zwischen dem Planungsträger und dem Regierungspräsidium (RP) Darmstadt stellen dabei große Herausforderungen dar. Eine enge Zusammenarbeit und klare Zielsetzung sind dringend erforderlich, um diesen Teil des Projekts erfolgreich voranzutreiben.

- **Konsolidierung**

Es war Zielvorgabe des Landes, die Fehlbeträge der Ergebnishaushalte bis 2017 abzubauen, die mit der Aufstellung des Haushaltsplans 2017 und dem Jahresabschluss 2017 erfüllt wurde.

Auch in 2024 und den Folgejahren war es bzw. wird es weiterhin notwendig sein, insbesondere den Sach- und Personalaufwand zu begrenzen und kostenorientierte Gebühren zu erheben um ein positives Ergebnis langfristig zu gewährleisten. Dabei stellten die wirtschaftlichen und finanziellen Auswirkungen der Corona-Pandemie sowie des Ukraine-Krieges eine besondere Herausforderung dar.

Durch den positiven Abschluss der Ergebnisrechnung mit Überschüssen im ordentlich wie auch im außerordentlichen Ergebnis konnten die jeweiligen Rücklagen weiter gefüllt werden. Auch der Geldbestand des Finanzhaushaltes am Jahresende mit knapp 5,8 Mio. Euro trägt zu einer Fortsetzung der Konsolidierung der Finanzen bei. Dieses Ziel wird auch für die Zukunft angestrebt.

- Verschuldung

Seit 1992 liegt ein besonderes Augenmerk auf der Schuldsituation der Einhardstadt Seligenstadt. In dieser Zeit wurden keine Darlehen aufgenommen, die zu einer Verschlechterung der Finanzlage führten. Alle Darlehensaufnahmen in diesem Zeitraum dienten entweder der Bodenbevorratung und wurden nach Zufluss der Erlöse aus der Bodenvermarktung unmittelbar wieder zurückgezahlt oder dienten der Sanierung des städtischen Mietwohnungsbaus, wofür der Schuldendienst über verträgliche Mieterhöhungen refinanziert wurde.

Im Zeitraum von Anfang 1996 bis 2009 wurde die Verschuldung von 9.077.389,37 EUR um 3.565.175,29 EUR auf 5.512.214,08 EUR zurückgeführt.

In den Jahren 2010 und 2011 waren für die Konjunkturprogramme des Landes und des Bundes neue Darlehen in Höhe von 1.446.962,00 EUR (Land) und von 111.819,00 EUR (Bund) pflichtig aufzunehmen. Dagegen standen Sondertilgungen in 2011 in Höhe von 213.221,18 EUR und in 2012 mit 283.880,62 EUR. Zusätzlich der regulären Tilgung in 2012 in Höhe von 379.366,39 EUR belief sich die Verschuldung zum Jahresende 2012 auf 5.476.035,98 EUR. Somit war trotz der Darlehensaufnahmen aus dem Konjunkturprogramm bereits Ende 2012 das Schuldeniveau von 2009 bereits wieder erreicht.

Zwischen 2013 und 2017 wurde über die reguläre Tilgung die Höhe der Darlehen auf einen Stand von 3.543.196,22 EUR gesenkt.

Erst durch ein weiteres Konjunkturprogramm KIP (KommunalInvestitionsProgramm) wurden wieder Darlehen aufgenommen. Als erste Tranche im Rahmen des KIP in 2018 72.567 EUR.

Im Jahr 2019 wurden 6 Darlehen, deren Zinsbindung auslief, per Sondertilgung vollständig zurückgezahlt. Dadurch konnte die Verschuldung in 2019 trotz erheblicher Investitionen in das Anlagevermögen und der Durchführung weitreichender Baumaßnahmen deutlich auf 2.086.563,44 EUR gesenkt werden.

Die zweite Tranche des KIP-Darlehens folgte in 2020 mit 660.000 EUR. Abzüglich der laufenden Tilgung der Jahre 2020 und 2021 beläuft sich die Verschuldung per Ende 2021 auf 1.946.024,70 Euro.

Im Jahr 2022 lief das vorletzte Kapitalmarktdarlehen aus, dessen Schuldendienst in Summe jährlich rund 350.000 Euro betrug.

**Per Ende 2024 beziffert sich die Verschuldung auf 1.569.222,53 Euro.** Bezogen auf die Einwohnerzahl von 21.298 (31.12.2024) beträgt die **Pro-Kopf-Verschuldung in Seligenstadt 73,68 Euro**. Dies ist ein vergleichsweise geringer Wert, der trotz der staatlichen Konjunkturprogramme langfristig deutlich gesenkt werden konnte.

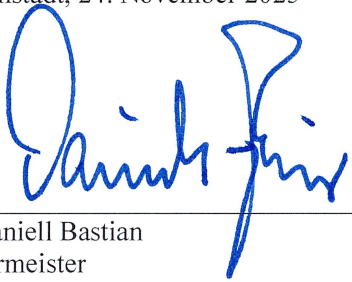
Infolge der konsequenten Politik des Verzichts auf neue Schulden verbunden mit einem kontinuierlichen Schuldenabbau in der Vergangenheit sind für die Zukunft in diesem Bereich finanzielle Spielräume entstanden.

Es ist nachhaltiges Ziel, die Zinslast weiter zu begrenzen und langfristig – unabhängig von der konjunkturellen Entwicklung – Handlungsfreiheit zu bewahren. Entsprechend der Entwicklung in den letzten rund 30 Jahren hat Seligenstadt das Ziel weitgehend erreicht. Jetzt gilt es, diese Handlungsspielräume zu erhalten.

- Gesamtstädtische Ziele

Entwicklung, Erneuerung und Substanzsicherung sollen die Einhardstadt mit ihren Einrichtungen zukunftsfähig halten. Allerdings muss die hierfür notwendige Finanzierungslast immer tragfähig sein. Die Stadtentwicklung hat die Aufgabe, die Innenstadt als Kern zu stärken, die Stadtteile in ihrer Lokalität zu fördern, die Entfaltung von Gewerbe, Handel und Dienstleistung zu erleichtern und die Standortfaktoren für die ganze Region zu pflegen und zu kräftigen.

Seligenstadt, 24. November 2025



---

Dr. Daniell Bastian  
Bürgermeister