

Absender/in (Erklärende/r):

Name und Vorname	PLZ, Ort
	Straße und Hausnummer
	Telefon (tagsüber)
	E-Mail Adresse

An den
Gemeindevorstand der Gemeinde Kriftel
- Fehlbelegungsstelle -
Frankfurter Straße 33-37

65830 Kriftel

Sehr geehrte Frau,
sehr geehrter Herr,

bitte füllen Sie diesen Vordruck gut leserlich aus und senden Sie ihn bis 7. Juli 2016 an die obenstehende Dienststelle.

Wir weisen Sie darauf hin, dass Sie als Mieter und alle weiteren Wohnungsinhaberinnen und -inhaber gem. § 5 FBAG zur Auskunft und Mitwirkung verpflichtet sind. Dies beinhaltet auch die vollständige und wahrheitsgemäße Angabe von Personen und deren wirtschaftlichen Verhältnissen. Sollten Sie unsicher sein welche Unterlagen von Bedeutung sind, wenden Sie sich an die zuständigen Sachbearbeiter der Gemeinde Kriftel. Eine Nichtabgabe oder unvollständige Abgabe der Unterlagen kann zu einer Ordnungswidrigkeit und Bußgeld bis zu 2.500 € führen.

**Erhebungsbogen zur Fehlbelegungsabgabe
(Gesetz über die Erhebung einer Fehlbelegungsabgabe in
der öffentlichen Wohnraumförderung - FBAG)**

Erklärung des Mieters/der Mieterin einer Sozialwohnung

- Ich beziehe Wohngeld und habe daneben keine weiteren Einkünfte.
*In diesem Fall genügt es, wenn Sie die Ziffern 1.1 und 2.1 ausfüllen, die Erklärung unterschreiben und eine **Kopie des Wohngeldbescheides** beifügen. Eine Einkommenserklärung müssen Sie nicht abgeben.*
- Ich erhalte laufende Leistungen zum Lebensunterhalt nach dem SGB XII (Sozialhilfe)
 Leistungen zur Sicherung des Lebensunterhaltes nach dem SGB II (Arbeitslosengeld II)
 ergänzende Hilfe zum Lebensunterhalt nach § 27a Bundesversorgungsgesetz
und habe daneben keine weiteren Einkünfte.
*In diesem Fall genügt es, wenn Sie die Ziffern 1.1 und 2.1. ausfüllen, den Erhebungsbogen unterschreiben und eine **Kopie des Sozialhilfe- bzw. Leistungsbescheides** beifügen. Eine Einkommenserklärung müssen Sie nicht abgeben.*
- Ich will keine Angaben zu meinem Einkommen machen. Mir ist bekannt, dass ich dann nach den höchsten Abgabesätzen herangezogen werde.
In diesem Fall genügt es, wenn Sie die Ziffern 1.1 und 2.1 ausfüllen und die Erklärung unterschreiben.

Trifft auf Sie keine der oben genannten Möglichkeiten zu, dann füllen Sie bitte den ganzen Fragebogen aus und geben Sie eine Einkommenserklärung pro Person ab und fügen Sie weitere erforderliche Unterlagen/Bescheinigungen bei.

1. Angaben zur Wohnung und zum Mietverhältnis

Mieter und Mieterinnen der Gewobau mbH oder Gemeinde Kriftel bitte nur Ziffer 1.1 ausfüllen

1.1 Die Wohnung befindet sich in:

Ort		Straße und Hausnummer		
Stockwerk	Whg.-Nr.	<input type="checkbox"/> rechts	<input type="checkbox"/> Mitte	<input type="checkbox"/> links

Die Ziffern 1.2 bis 1. nur ausfüllen, wenn Sie nicht Mieterin oder Mieter der Gewobau mbH oder Gemeinde Kriftel sind. Ihre Daten liegen uns bereits vor

1.2 Die Wohnung ist. groß. *Die Wohnungsgröße (Wohnfläche) können Sie Ihrem Mietvertrag entnehmen*

1.3 Die Wohnung ist ausgestattet mit:

<input type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Etagenheizung	<input type="checkbox"/> Bad oder Dusche
<input type="checkbox"/> Gas- oder Elektroeinzelöfen	<input type="checkbox"/> Öl- oder Kohleeinzelöfen	<input type="checkbox"/>

1.4 Angaben zum Mietverhältnis

Datum des Mietvertrages	Beginn des Mietverhältnisses	aktuelle Grundmiete (ohne Nebenkosten) EUR	Quadratmeterpreis EUR/qm
-------------------------	------------------------------	---	--------------------------

Bitte letzte Mietneufestsetzung/Mietänderungsmittteilung/Mietbescheinigung beifügen.

1.5 Angaben zur Person des Mieters/der Mieterin bzw. der Mieter/innen lt. Mietvertrag

<i>Name und Vorname</i>	<i>ggf. Geburtsname</i>
1.	
2.	

Bei mehr als zwei Mietern/Mieterinnen bitte gesondertes Blatt verwenden.

2. Angaben zur Person der Bewohner/Bewohnerinnen

2.1 Nachstehende Personen wohnen nicht nur vorübergehend in der Wohnung:

Bitte führen Sie sämtliche Personen auf, die nicht nur vorübergehend in der Wohnung wohnen (auch die unter Ziffer 1.5 bereits genannten Personen).

Name, Vorname	Geburtsdatum	Beziehung zum/zur Mieter/Mieterin	Beruf (Angabe freiwillig)	Eigenes Einkommen*	Kindergeldempfänger
1.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
2.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
3.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
4.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
5.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
6.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
7.				<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja

Bei mehr als sieben Personen bitte gesondertes Blatt verwenden.

* Eigenes Einkommen ist entsprechend nachzuweisen.

2.2 Von den aufgeführten Personen sind folgende weniger als 5 Jahre verheiratet und haben beide das 40. Lebensjahr noch nicht vollendet. *(Bitte eine Kopie der Heiratsurkunde beifügen)*

Name, Vorname der Ehefrau	Name, Vorname des Ehemannes	Datum der Eheschließung
		Freibetrag 4.000 EUR

Bei mehr jungen Ehepaaren bitte gesondertes Blatt verwenden

2.3 Von den in der Wohnung wohnenden Personen befinden sich in einem Aus- oder Fortbildungsverhältnis:

Name, Vorname	Art der Aus- oder Fortbildung (z.B. Studium, Lehre)	Voraussichtl. Beendigung
1.		
2.		
3.		
		Ü V B

Bitte entsprechende Unterlagen als Nachweis beilegen.

2.4 Folgende in der Wohnung wohnende Personen über 18 Jahre sind Kinder im Sinne des § 32 Abs. 1 bis 5 des Einkommenssteuergesetzes.

Name, Vorname	Name, Vorname
1.	2.
3.	4.

Bitte entsprechende Unterlagen als Nachweis beilegen (Steuerbescheid, Lohnsteuerkarte)

2.5 Von den in der Wohnung wohnenden Personen haben einen Grad der Behinderung von 50 und mehr:
(Bitte fügen Sie entsprechende Nachweise bei; Kopie Schwerbehindertenausweis oder Gleichstellungsbescheid)

Name, Vorname	Name, Vorname
1.	2.
3.	4.

Für weitere schwerbehinderte Haushaltsangehörige bitte gesondertes Blatt verwenden.

Die Richtigkeit und Vollständigkeit aller Angaben im Erhebungsbogen wird versichert.

Ort	Datum	Unterschrift des/der Mieters/Mieterin
		✕

Alle in der Wohnung wohnenden Personen sind verpflichtet, der zuständigen Stelle Auskünfte über ihr Einkommen zu erteilen. Hierzu sind die beigefügten Einkommenserklärungen zu verwenden.

Volljährige Haushaltsbewohner, die über **keinerlei eigenes Einkommen** verfügen, bestätigen dies in der nachfolgenden Tabelle mit Ihrer **Unterschrift**. Eine Einkommenserklärung entfällt dann.

Die Richtigkeit der Angaben wird versichert. ⇒

Die Richtigkeit der Angaben wird versichert. ⇒	Einkommens- erklärung ist beigefügt	Einkommens- erklärung wird nachgereicht	Einkommens- erklärung entfällt; kein eigenes Einkommen	
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift des Haushaltsvorstandes
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift der übrigen volljährigen Mitbewohner
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift der übrigen volljährigen Mitbewohner
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift der übrigen volljährigen Mitbewohner
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift der übrigen volljährigen Mitbewohner
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift der übrigen volljährigen Mitbewohner
Name, Vorname	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterschrift der übrigen volljährigen Mitbewohner